

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /HĐND-KTNS

Bình Dương, ngày tháng 10 năm 2022

Về việc trả lời Thường trực HĐND  
thị xã Tân Uyên liên quan đến việc  
thông qua kế hoạch sử dụng đất  
hàng năm cấp huyện

Kính gửi: Thường trực HĐND thị xã Tân Uyên.

Phúc đáp Công văn số 190/HĐND-VP ngày 12/10/2022 của Thường trực HĐND thị xã Tân Uyên đề nghị Thường trực HĐND tỉnh có ý kiến về việc thông qua kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện, Thường trực HĐND tỉnh có ý kiến như sau:

Theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 26, khoản 1 Điều 54 Luật Tổ chức chính quyền địa phương, Hội đồng nhân dân cấp huyện có thẩm quyền: *“Thông qua kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội trung hạn và hằng năm của huyện, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện trước khi trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phê duyệt”*.

Tại khoản 2 Điều 21 Luật Đất đai năm 2013 quy định: *“Hội đồng nhân dân các cấp thực hiện quyền thông qua quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương mình trước khi trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt”*.

Ngày 28 tháng 6 năm 2017, Tổng cục Quản lý đất đai có Văn bản số 1091/TCQLĐĐ-CQHĐĐ về hướng dẫn nội dung vướng mắc trong lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện, trong đó hướng dẫn việc lập kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện được thực hiện theo quy định của pháp luật đất đai.

Ngày 12/4/2021, Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện, tại điểm b khoản 3 Điều 49 có quy định cụ thể như sau: *“Hội đồng nhân dân cấp huyện thông qua quy hoạch sử dụng đất và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất cấp huyện; điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất”*.

Căn cứ những quy định nêu trên, Thường trực HĐND tỉnh đề nghị Thường trực HĐND thị xã Tân Uyên nghiên cứu các quy định của Luật Đất đai năm 2013, Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi

trường, Văn bản số 1091/TCQLĐĐ-CQHĐĐ ngày 28/6/2017 của Tổng cục Quản lý đất đai và các văn bản pháp luật hiện hành có liên quan để thực hiện thống nhất.

Trên đây là ý kiến của Thường trực HĐND tỉnh gửi Thường trực HĐND thị xã Tân Uyên./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực HĐND cấp huyện;
- Ban KT- NS HĐND tỉnh;
- LĐVP: Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các phòng, App, Web;
- Lưu: VT, Tuấn.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Trường Nhật Phụng**