

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI  
TRƯỚC KỲ HỌP 8 - HĐND TỈNH KHÓA IX  
ĐƠN VỊ: HUYỆN DẦU TIẾNG**

**1. Cử tri các xã Minh Thạnh, Định Thành, Long Tân, Thanh Tuyền, An Lập kiến nghị:** Nâng cấp mở rộng đối với các tuyến đường cụ thể: đường ĐT744 đoạn qua xã Định Thành, ĐT749B đoạn qua xã Minh Thạnh và ĐT749A đoạn qua xã Long Tân, đường ĐT749D đoạn từ ngã tư Chú Thai, xã Thanh Tuyền giáp đường ĐT744 đến xã An Lập để đảm bảo lưu lượng tham gia giao thông hiện nay.

**Sở Giao thông vận tải trả lời:**

Theo kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 -2020, không có danh mục đầu tư các đoạn tuyến trên. Sở Giao thông vận tải sẽ phối hợp với các sở, ngành hữu quan rà soát, tham mưu UBND tỉnh xem xét, trình Hội đồng nhân dân tỉnh cho chủ trương đầu tư các đoạn tuyến trên sau năm 2020.

**2. Cử tri xã Thanh Tuyền, Thanh An:** Kiến nghị ngành chức năng có kế hoạch vét mương thoát nước đường ĐT744 đoạn từ cầu suối Xy nô mới đến hộ ông Trần Đại Nhân cơ sở hàn tiện (ấp Chợ, xã Thanh Tuyền); sửa chữa nắp hệ thống hố ga trên vỉa hè dọc trục lộ ĐT744 đi qua các ấp Cỏ Trách, Càn Giăng, Bến Tranh xã Thanh An hiện nay hư hỏng nặng.

**Sở Giao thông vận tải trả lời:**

- Sửa chữa nắp hệ thống hố ga trên vỉa hè dọc trục lộ ĐT.744 đoạn ấp Cỏ Trách, Càn Giăng, Bến Tranh, xã Thanh An: Sở GTVT đã chỉ đạo sửa chữa xong.

- Vét mương thoát nước đường ĐT.744 đoạn từ cầu suối Xuy Nô mới đến hộ ông Trần Đại Nhân cơ sở hàn tiện (ấp Chợ, xã Thanh Tuyền): Sở Giao thông vận tải đã chỉ đạo và đơn vị chức năng sẽ khắc phục xong trong tháng 12/2018.

**3. Cử tri khu phố 6, thị trấn Dầu Tiếng:** Tuyến đường ĐT744 qua khu phố 6, thị trấn hiện nay hệ thống cống, mương thoát nước không đảm bảo, khi mưa nước thoát không kịp tràn vào nhà dân (đoạn nhà ông Ấn), kiến nghị ngành chức năng sớm có hướng giải quyết cho dân.

**Sở Giao thông vận tải trả lời:**

Sở Giao thông vận tải đã chỉ đạo và đơn vị chức năng sẽ khắc phục xong trong tháng 12/2018.

**4. Cử tri xã Long Tân:** Kiến nghị đường ĐT749C từ ngã ba Đòn Gánh đi qua huyện Bàu Bàng hiện đã được duy tu, sửa chữa, trong đó có đoạn đường giao thông

*nông thôn tiếp giáp đường ĐT749C (cách Văn phòng ấp Đòn Gánh, xã Long Tân 100m) trước đây có cống thoát nước, trong quá trình duy tu sửa chữa đơn vị thi công đã lắp cống thoát nước đoạn đường trên gây ra tình trạng ngập úng khi trời mưa vì nước không có nơi thoát. Kiến nghị ngành chức năng yêu cầu đơn vị thi công trả lại hiện trạng cống thoát nước cho dân.*

***Sở Giao thông vận tải trả lời:***

Sở Giao thông vận tải đã chỉ đạo và đơn vị chức năng sẽ khắc phục xong trong tháng 12/2018.

***5. Cử tri xã An Lập kiến nghị:*** *Tuyến đường ĐT748 trên địa bàn xã An Lập hiện nay xuống cấp nặng, gây ra nhiều hố lún, rất khó khăn cho việc tham gia giao thông. Qua nhiều lần dậm vá, sửa chữa nhưng đến nay chưa khắc phục được.*

***Sở Giao thông vận tải trả lời:***

Hiện công tác duy tu, sửa chữa tuyến đường ĐT.748 đoạn qua địa bàn xã An Lập đã hoàn thành. Các ổ gà, ổ voi như cô bác cử tri phản ánh đã được dậm vá.

***6. Cử tri xã Định Thành kiến nghị:*** *về việc Công ty Xuân Cầu cần công khai kế hoạch, lộ trình thời gian cụ thể về đầu tư du lịch sinh thái tại xã Định Thành và đồng thời đề nghị niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã để nhân dân nắm bắt.*

***Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn trả lời:***

Dự án trồng mới, khoanh nuôi, bảo vệ rừng kết hợp với phát triển tổ hợp du lịch, phát triển vườn thú bán hoang dã tại khu vực rừng phòng hộ Núi Cậu và bán đảo Tha La, xã Định Thành, huyện Dầu Tiếng với qui mô 1.039 ha (gồm 797 ha rừng phòng hộ và 242 ha đất nông nghiệp thuộc bán đảo Tha La) được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2413/QĐ-UBND, ngày 21/9/2015 và Công văn số 2610/UBND-KTN ngày 26/7/2016, do Công ty Cổ phần Đầu tư Xuân Cầu Bình Dương làm chủ đầu tư. Dự án được chia làm 03 giai đoạn gồm:

- Giai đoạn 1 (Từ năm 2015 - 2016): Lập và thực hiện dự án trồng rừng, khoanh nuôi bảo vệ rừng và phát triển trại gây nuôi động vật hoang dã tại khu vực rừng phòng hộ Núi Cậu.

- Giai đoạn 2 (Từ năm 2016 - 2018): Lập dự án đầu tư vườn thú bán hoang dã - Safari. Lập quy hoạch, thiết kế và triển khai thực hiện các dự án đầu tư công trình hạ tầng và một số công trình ưu tiên đầu tư.

- Giai đoạn 3 (Từ năm 2018 - 2023): Thiết kế và thực hiện xây dựng các khu Resort nghỉ dưỡng cao cấp, khu khách sạn trung tâm, hội nghị hội thảo. Tiếp tục hoàn thành các hạng mục còn lại, vận hành và khai thác tổng thể dự án.

Đến nay, UBND tỉnh đã phê duyệt bảng giá hiện trạng các loại rừng tại Quyết định số 31/2016/QĐ-UBND, ngày 19/8/2016 để làm cơ sở định giá thuê môi trường; Ban quản lý rừng phòng hộ Núi Cậu - Dầu Tiếng đã thực hiện rà soát, cắm mốc và ký hợp đồng thuê môi trường rừng đợt 1 với diện tích 566,02ha; Công ty đã được UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chung tại Quyết định số 3191/QĐ-UBND, ngày 13/11/2017. *Hiện Công ty đang triển khai công tác lập quy hoạch tổng thể, quy hoạch chi tiết các phân khu chức năng để làm cơ sở triển khai các dự án thành phần.*

Nhìn chung, tiến độ triển khai dự án đến nay chậm so với kế hoạch đề ra do các nguyên nhân: Đây là dự án đầu tiên của tỉnh thực hiện cho thuê môi trường rừng phòng hộ để đầu tư phát triển các hoạt động du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng trong khi chưa có các quy định cụ thể về trình tự, thủ tục thực hiện thuê môi trường rừng nên gặp nhiều khó khăn, lúng túng trong quá trình triển khai, nhất là các thủ tục về đất đai; công tác lập quy hoạch tổng thể, quy hoạch các phân khu chức năng của dự án còn chậm, chủ đầu tư chưa chủ động trong công tác này; ngoài ra, trong quá trình khảo sát, lập quy hoạch phát sinh, một số nội dung thay đổi so với phê duyệt chủ trương đầu tư đã được UBND tỉnh phê duyệt trước đây,...

Để giải quyết các khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ thực hiện của dự án, UBND tỉnh đã có cuộc họp ngày 12/4/2018 để đánh giá tiến độ thực hiện dự án; Sở Nông nghiệp-PTNT đã có các văn bản đôn đốc Công ty triển khai thực hiện dự án theo đúng kế hoạch,... Hiện nay, UBND tỉnh đang giao Sở Nông nghiệp-PTNT chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan xem xét, có báo cáo đề xuất nội dung kiến nghị của Công ty tại Công văn số 5440/UBND-KTN ngày 12/11/2018; đồng thời tiếp tục chỉ đạo các Sở, ngành phối hợp giải quyết kịp thời các khó khăn, vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ dự án.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xin ghi nhận ý kiến của cử tri và sẽ đề nghị Công ty phối hợp với UBND huyện Dầu Tiếng, UBND xã Định Thành nghiêm túc công khai kế hoạch, lộ trình thời gian cụ thể thực hiện dự án để nhân dân nắm bắt.

**7. Cử tri xã Minh Hoà kiến nghị:** *Sở quyền sử dụng đất rừng phòng hộ của cử tri yêu cầu Ban Quản lý rừng phòng hộ phối hợp chính quyền địa phương rà soát phạm vi chồng lấn giữa đất rừng và đất nông nghiệp để tiến hành cấp sổ giao khoán rừng phòng hộ; Yêu cầu nâng cao trách nhiệm của Ban Quản lý rừng phòng hộ khi đã tiến hành đo đạc, nhận tiền làm hồ sơ nhưng cấp sổ rất chậm.*

***Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn trả lời:***

Căn cứ quy hoạch tại Quyết định số 418/QĐ-UBND ngày 17/02/2009 của UBND tỉnh Bình Dương về việc “Phê duyệt kết quả rà soát, quy hoạch lại 3 loại

rừng tỉnh Bình Dương theo Chỉ thị số 38/2005/CT-TTg ngày 05/12/2005 của Thủ tướng Chính phủ” rừng phòng hộ Núi Cậu - Dầu Tiếng có tổng diện tích rừng phòng hộ 4.023,9ha, tiểu khu 13,14 thuộc xã Minh Hòa diện tích là 2.008,2ha. Tiểu khu 15,16 thuộc xã Định Thành diện tích là 2.015,7ha.

### *1. Về ranh giới đất rừng phòng hộ chồng lấn với đất nông nghiệp của địa phương*

Đất rừng phòng hộ được quy hoạch theo Quyết định số 418/QĐ-UBND ngày 17/02/2009 của UBND tỉnh; kèm theo Bản đồ Quy hoạch được cắm mốc đo đạc và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ban Quản lý rừng phòng hộ Núi Cậu - Dầu Tiếng (Gọi tắt là Ban Quản lý rừng) đã được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 28/12/2012; thể hiện ranh rừng phòng hộ trên bản đồ và ngoài thực địa rõ ràng, không chồng lấn với đất nông nghiệp của địa phương.

Tuy nhiên, do ranh mốc thừa, bị thất lạc, hư hỏng, các điểm uốn, gấp khúc không cắm mốc được nên có 11 hộ dân sử dụng đất giáp ranh giữa đất rừng và đất nông nghiệp không xác định được ranh rừng phòng hộ. Vì vậy, trong năm 2015 có 06 hộ đã yêu cầu cấp QSDĐ trên đất rừng trong đó có 4 hộ có GCN QSDĐ đã thu hồi, hiện chưa đồng ý, 2 hộ yêu cầu cấp QSDĐ và có 05 hộ đề nghị lập hồ sơ giao khoán ra ngoài đất quy hoạch rừng phòng hộ theo hiện trạng sử dụng trên thực địa. Hiện nay các trường hợp này Ban Quản lý rừng đang phối hợp với địa phương giải quyết theo quy định.

### *2. Về quy trình lập hồ sơ giao khoán*

Ban quản lý rừng thực hiện theo quy định của Quyết định số 2257/QĐ-BNN, ngày 02/6/2017 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về quy trình lập hồ sơ giao khoán cho hộ gia đình cá nhân là 35 ngày từ khi nhận đủ các hồ sơ liên quan. Tuy nhiên về đối tượng nhận khoán phải là người cư trú hợp pháp tại địa phương nơi có rừng, được quy định theo Nghị định số 168/2016/NĐ-CP ngày 27/12/2016 Của Thủ tướng Chính phủ về việc quy định về khoán rừng, vườn cây và diện tích mặt nước trong các ban quản lý rừng đặc dụng, rừng phòng hộ và Công ty TNHH MTV Nông, Lâm nghiệp Nhà nước

Ban quản lý rừng không có máy móc, thiết bị đo đạc, do đó các hộ nhận khoán phải ký hợp đồng với Công ty có chức năng để đo đạc và đóng tiền cho Công ty để xuất bản vẽ thửa đất đang sử dụng mà chưa được đo đạc lần đầu và các thửa có biến động để lập hồ sơ giao khoán. Ban quản lý rừng không thu tiền lập hồ sơ (Giấy, photo,...) của các hộ nhận khoán,

Hiện nay đất rừng phòng hộ đã được các hộ dân sử dụng đất ổn định thông qua hợp đồng khoán theo Nghị định số 01/CP ngày 04/01/1995 của Chính phủ và theo phương án 136/PA-BQLR của Ban Quản lý rừng được UBND tỉnh phê duyệt và 23 hộ chưa có hồ sơ khoán. Trong đó có 52,7% trên tổng số hộ gia đình cá nhân đang sử dụng đất không đăng ký hộ khẩu tại địa phương nơi có rừng mà từ địa phương

khác đến sản xuất trên đất rừng phòng hộ. Do đó, khi thực hiện việc lập hồ sơ khoán hay đổi hợp đồng khoán theo đề nghị của người dân, Ban quản lý rừng đề nghị người sử dụng đất phải cung cấp đủ các cơ sở pháp lý theo quy định, gồm:

- Các hồ sơ trong lập hồ sơ giao khoán mới: Bản xác nhận cư trú hợp pháp tại xã Minh Hòa; giấy CMND; bản trích đo diện tích phần đất đang sử dụng.

- Các hồ sơ trong việc đổi hồ sơ giao khoán: Bản xác nhận cư trú hợp pháp tại xã Minh Hòa; giấy CMND; bản trích đo diện tích phần đất đang sử dụng (nếu có thay đổi về hiện trạng đất đang sử dụng); hồ sơ có chứng thực (nếu là đổi tên người nhận khoán).

Khi Ban quản lý rừng tiếp nhận đủ hồ sơ do người sử dụng đất cung cấp, sẽ thực hiện việc lập và đổi hợp đồng giao nhận khoán theo đúng các quy định hiện hành./.

---