

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI
TRƯỚC KỲ HỌP 8 - HĐND TỈNH KHÓA IX
ĐƠN VỊ: THỊ XÃ DĨ AN**

1. Cử tri phường Đông Hòa kiến nghị: làm cầu vượt, bố trí hệ thống đèn tín hiệu giao thông tại nút giao thông Mỹ Phước Tân Vạn - ĐT 743 (phường Bình Thắng), đồng thời kiến nghị chỉ đạo Công ty Vật liệu xây dựng Bình Dương duy trì công tác bảo trì hệ thống đèn đường, quét dọn và nạo vét cống thoát nước dọc tuyến đường ĐT 743.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

- Về xây dựng cầu vượt tại nút giao đường Mỹ Phước - Tân Vạn và ĐT743: Giao lộ này thuộc dự án xây dựng đường Mỹ Phước - Tân Vạn, được thiết kế đồng mức (không xây dựng cầu vượt), bố trí đầy đủ báo hiệu đường bộ, đèn tín hiệu giao thông.

- Về duy trì công tác bảo trì hệ thống đèn đường, quét dọn và nạo vét cống thoát nước dọc tuyến đường ĐT 743: Đây là công tác duy tu, bảo dưỡng, đơn vị quản lý, khai thác (Công ty Cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương) thực hiện thường xuyên và liên tục.

2. Cử tri phường Đông Hòa kiến nghị (đã phản ánh SKH3): Tỉnh sớm chỉ đạo xem xét giải quyết 11 trường hợp cư ngụ tại khu nhà ở tập thể có nguồn gốc của Công ty Giống gia cầm Miền Nam (Khu đất trại gà Hồng Sanh phường Đông Hòa).

Sở Xây dựng trả lời:

Ngày 30/12/2016, Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương ban hành Quyết định số 3710/QĐ-UBND về việc chuyển giao khu nhà ở tập thể có nguồn gốc của Công ty Giống gia cầm Miền Nam sang Ủy ban nhân dân thị xã Dĩ An quản lý. Ngày 17/01/2017, Sở Xây dựng đã tổ chức thực hiện việc chuyển giao theo tinh thần chỉ đạo của UBND tỉnh tại Quyết định số 3710/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 nêu trên.

Tuy nhiên, Căn cứ điểm b Khoản 1 Điều 62 của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 quy định nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước thuộc diện không được bán: “b) Nhà ở đã có quyết định thu hồi đất, thu hồi nhà của cơ quan nhà nước có thẩm quyền;” thì trường hợp này thuộc diện không được bán, do trước đây UBND thị xã Dĩ An kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 1112/QĐ-UBND ngày 04/5/2013 thu hồi 02 khu đất của Công ty Giống gia cầm Miền Nam tại phường Tân Đông Hiệp và phường Đông Hòa thị xã Dĩ An.

Giải pháp: để có cơ sở tham mưu UBND tỉnh xem xét giải quyết 11 trường hợp cư ngụ tại khu nhà ở tập thể có nguồn gốc của Công ty Giống gia cầm Miền Nam theo đúng quy định. Sở Xây dựng có văn bản số 4006/SXD-QLN ngày 19/11/2018 đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường hỗ trợ cung cấp hồ sơ có liên quan đến đất đai của Công ty Giống gia cầm Miền Nam quản lý trước đây, để xem xét làm rõ về thẩm quyền việc cấp nhà, đất cho các cá nhân của Công ty và việc thu hồi đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 91 hộ dân của UBND thị xã Dĩ An. Khi có ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường về nội dung trên, Sở Xây dựng sẽ tổng hợp báo cáo tham mưu UBND tỉnh xem xét.

3. Cử tri phường Tân Đông Hiệp kiến nghị: Tỉnh cho chủ trương làm cầu vượt tại vị trí cổng Khu công nghiệp Tân Đông Hiệp B do khu vực này xe lưu thông rất đông.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

UBND tỉnh đã trình Thủ tướng Chính Phủ về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo hạ tầng giao thông công cộng tại Bình Dương, giao lộ đường Mỹ Phước Tân Vạn và cổng Khu công nghiệp Tân Đông Hiệp B không có đầu tư xây dựng cầu vượt. Hiện tại, giao lộ này đã bố trí đầy đủ hệ thống tín hiệu giao thông.

4. Cử tri phường Tân Đông Hiệp kiến nghị: Chốt đèn tín hiệu tại ngã Tư Bình Thung (Đoạn ĐT743 - Quốc Lộ 1K) bị hư hỏng (Đèn tín hiệu từ ĐT 743 đi Bình An không hoạt động), kiến nghị Tỉnh sớm chỉ đạo đơn vị BOT Quốc lộ 1K sửa chữa.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Công ty TNHH BOT Quốc lộ 1K là chủ đầu tư dự án BOT Quốc lộ 1K, Cục Quản lý Đường bộ IV - Tổng cục Đường bộ Việt Nam là cơ quan quản lý nhà nước đường QL.1K. Để đảm bảo, an toàn giao thông Sở GTVT đã có nhiều văn bản đôn đốc, nhắc nhở chủ đầu tư dự án BOT QL.1K rà soát sửa chữa các hư hỏng của tuyến đường và có nhiều văn bản báo cáo, đề nghị Cục Quản lý Đường bộ IV yêu cầu chủ đầu tư dự án khắc phục, nhưng chủ đầu tư dự án chậm khắc phục. Trước tình hình trên, ngày 1/8/2018, Sở GTVT có công văn số 332/SGTVT-QLGT báo cáo, kiến nghị UBND tỉnh có văn bản kiến nghị Bộ GTVT chỉ đạo Công ty TNHH BOT Quốc lộ 1K phối hợp với địa phương đảm bảo an toàn giao thông trên QL.1K; ngày 07/8/2018, UBND tỉnh có Công văn số 3612/UBND-NC, kiến nghị Bộ GTVT phối hợp lập lại trật tự, an toàn giao thông trên tuyến QL.1K đoạn qua địa bàn thị xã Dĩ An (trong đó có duy tu, sửa chữa hệ thống tín hiệu tại giao lộ ngã tư Bình Thung).

Sở tiếp tục đôn đốc, nhắc nhở Công ty TNHH BOT Quốc lộ 1K sớm khắc phục.

5. Cử tri phường Tân Đông Hiệp kiến nghị: Xem xét lại việc chuyển trả lương hưu qua hệ thống Bưu điện hiện nay đối với các trường hợp người cao tuổi, đề nghị nên xem xét giao cho Ban Điều hành khu phố thực hiện công việc này.

Bảo hiểm xã hội trả lời:

Thực hiện theo Quyết định số 828/QĐ-BHXH ngày 27/5/2016 của Tổng Giám đốc BHXH Việt Nam quy định Quản lý chi trả các chế độ BHXH - BHTN, BHXH tỉnh đã thực hiện ký Hợp đồng dịch vụ quản lý người hưởng và chi trả các chế độ BHXH qua hệ thống bưu điện với Bưu điện tỉnh để quản lý người hưởng các chế độ BHXH hàng tháng.

Theo quy định tại Tiết c Điểm 3.4 Khoản 3 Điều 19 của Quyết định số 828/QĐ-BHXH, trường hợp người hưởng lương hưu là người già yếu, cô đơn, ốm đau, bệnh tật đang có mặt tại nơi cư trú, không có khả năng đi đến nhận lương hưu và trợ cấp BHXH tại điểm chi trả và cũng không có khả năng đi làm thủ tục ủy quyền cho người khác lĩnh thay thì cán bộ Bưu điện huyện phải chi trả tận nơi cư trú cho người hưởng.

Về kiến nghị của cử tri, BHXH tiếp thu và phối hợp với Bưu điện để thực hiện chi trả tại nơi cư trú cho phù hợp và thuận tiện.

6. Cử tri phường Dĩ An kiến nghị: Xem xét tăng hạn mức đất ở vì theo quy định hiện nay, đất ở đô thị chỉ được 160m², khi thực hiện tách thửa cho con và chuyển mục đích sử dụng đất thì số tiền đóng ngoài hạn mức quá cao, không đủ điều kiện thực hiện.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Căn cứ theo quy định tại Điều 143 và Điều 144 Luật Đất đai năm 2013, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 37/2014/QĐ-UBND ngày 09/10/2014 quy định hạn mức giao đất ở, hạn mức công nhận quyền sử dụng đất ở (sau đây viết tắt là hạn mức đất ở) trên địa bàn tỉnh. Theo đó, hạn mức đất ở đối với các phường trong thị xã, thành phố hạn mức không quá 160m². Do đó, kiến nghị của cử tri phường Dĩ An chưa có cơ sở xem xét vì:

- Việc tính toán để ban hành hạn mức đất ở được Ủy ban nhân dân tỉnh căn cứ trên cơ sở: tình hình thực tế địa phương; các tiêu chuẩn, quy chuẩn của các Bộ, ngành Trung ương cho 01 hộ gia đình, cá nhân (trung bình 25m²/người + diện tích các công trình phục vụ để ở); đã được Sở, ngành, địa phương và Hộ đông nhân dân tỉnh thống nhất thông qua.

- Hạn mức đất ở được xây dựng làm cơ sở để giao đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 01 hộ gia đình, cá nhân (lần đầu)... hạn mức không tính

toán để đảm bảo diện tích đất ở tách thửa chia cho các thành viên trong gia đình. Việc người dân có nhu cầu sử dụng thêm đất ở ngoài hạn mức phải chuyển mục đích và đóng tiền sử dụng đất để đảm bảo quyền, lợi ích của người sử dụng đất và Nhà nước là phù hợp.

7. Cử tri phường Dĩ An phản ánh: *Việc thực hiện giao dịch quyền sử dụng đất (QSDĐ) đòi hỏi nhiều giấy tờ như Giấy chứng nhận QSDĐ, Mảnh trích lục địa chính, Giấy xác nhận tình trạng bất động sản trong khi một số tỉnh thành khác thì không yêu cầu Giấy xác nhận tình trạng bất động sản. Kiến nghị tỉnh xem xét giảm thủ tục hành chính trong giao dịch quyền sử dụng đất.*

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

- Trong thời gian qua, việc thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh đã được đơn giản hóa thủ tục hành chính theo Bộ thủ tục Hành chính được công khai, niêm yết tại Bộ phận “Một cửa” Trung tâm Hành chính cấp tỉnh và cấp huyện, thị xã, thành phố và trên Cổng thông tin điện tử Sở Tài nguyên và Môi trường, trong đó thành phần hồ sơ đất đai không quy định Giấy xác nhận tình trạng bất động sản và Sở Tài nguyên và Môi trường cũng không yêu cầu chủ sử dụng đất cung cấp Giấy xác nhận tình trạng bất động sản trong quá trình thực hiện thủ tục hành chính.

- Hiện nay, trên Cổng thông tin điện tử Sở Tư pháp có niêm yết công khai Bộ thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của ngành Tư pháp, trong đó có các thủ tục hành chính về công chứng Hợp đồng giao dịch bất động sản, thành phần hồ sơ có quy định Giấy xác nhận tình trạng bất động sản (liên quan đến ngành Tư pháp và các Phòng công chứng trong quá trình thực hiện chứng thực các hợp đồng giao dịch bất động sản).

8. Cử tri Trần Đức Hữu, khu phố Thống Nhất, phường Dĩ An kiến nghị: *Cho biết thời gian cụ thể giải quyết chính sách cho dân công hỏa tuyến vì đã nộp hồ sơ rất lâu.*

Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh trả lời:

Thực hiện Quyết định số 49/2015/QĐ-TTg ngày 14/10/2015 của Thủ tướng Chính phủ về một số chế độ, chính sách đối với dân công hỏa tuyến tham gia kháng chiến chống Pháp, chống Mỹ, chiến tranh bảo vệ Tổ quốc làm nhiệm vụ Quốc tế. Đến nay, Bộ chỉ huy quân sự tỉnh đã thẩm định và đề nghị trên giải quyết cho 10.041 trường hợp và đã được Quân khu 7 ra quyết định giải quyết chế độ trợ cấp một lần (04 đợt) cho 8.901 trường hợp với số tiền 17.968.400.000 đồng (*Mười bảy tỷ chín trăm sáu mươi tám triệu bốn trăm ngàn đồng*) còn 1.140 trường hợp đang chờ Quân

khu thẩm định ra quyết định hưởng chế độ (*riêng trường hợp cử tri Trần Đắc Hữu, khu phố Thống Nhất, phường Dĩ An, thị xã Dĩ An. Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh đã tiếp nhận xét duyệt đề nghị Bộ Tư lệnh Quân khu 7 thẩm định ra Quyết định hưởng chế độ trợ cấp một lần vào ngày 27/9/2018, khi có Quyết định hưởng chế độ Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh sẽ chỉ đạo Ban Chỉ huy Quân sự Dĩ An tổ chức trao quyết định và chi trả theo quy định*).

Về thời gian cụ thể do Quân khu vì phải tổng hợp xét duyệt từng đợt báo cáo Bộ Quốc phòng mới ban hành quyết định.

Hiện nay Bộ chỉ huy quân sự tỉnh tiếp tục chỉ đạo Ban Chỉ huy quân sự cấp huyện rà soát, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ để xem xét đề nghị giải quyết chế độ theo quy định.

9. Cử tri Hồ Văn On khu phố Bình Đường 1, phường An Bình kiến nghị: được đối thoại trực tiếp với Bí thư tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Bình Dương về nội dung liên quan đến giải quyết đất đai của thân tộc họ Hồ.

Thanh tra tỉnh trả lời:

Việc khiếu nại tranh chấp quyền sử dụng đất giữa ông Hồ Văn On và thân tộc đã được UBND thị xã Dĩ An, UBND tỉnh giải quyết; Thanh tra Chính phủ giải quyết tại Văn bản số 7325/VPCP-V.I ngày 19/9/2014 của Văn phòng Chính phủ, UBND tỉnh Bình Dương đã triển khai thực hiện Báo cáo kết luận số 2245/BC-TTCT ngày 02/8/2010 của Thanh tra Chính phủ. Kết quả như sau:

- Ngày 09/6/2015, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1439/QĐ-UBND về việc thu hồi và hủy các Quyết định số: 4070/QĐ-UBND, 4071/QĐ-UBND ngày 20/10/2003; Quyết định số: 650/QĐ-UBND, 651/QĐ-UBND, 653/QĐ-UBND ngày 27/01/2004;

- Ngày 04/6/2015, UBND thị xã Dĩ An ban hành các Quyết định số: 3046/QĐ-UBND, 3047/QĐ-UBND, 3048/QĐ-UBND thu hồi và hủy các Quyết định số: 307/QĐ-CT, 311/QĐ-CT ngày 08/6/2001 và Quyết định số 519/QĐ-CT ngày 20/6/2002.

Trong quá trình thực hiện còn khó khăn, vướng mắc. Ngày 30/5/2016, UBND tỉnh có Báo cáo số 61/BC-UBND kiến nghị Thanh tra Chính phủ xin ý kiến Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo kiểm tra, rà soát lại việc giải quyết khiếu nại của ông Hồ Văn On. Tuy nhiên, đến nay UBND tỉnh chưa nhận được ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ. Do đó, đề nghị ông Trần Văn On chờ kết quả chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

10. Cử tri phường Bình An kiến nghị: Sở Tài nguyên và Môi trường đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân thuộc dự án tái định cư Đại học Quốc gia.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

- Sở Tài nguyên và Môi trường đã có nhận được hồ sơ xin giao đất (đợt 2) của Ủy ban nhân dân thị xã Dĩ An để thực hiện dự án khu tái định cư Đại học Quốc gia thành phố Hồ Chí Minh tại phường Bình An theo Biên nhận số 180119002437/TNHS. Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đã trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét giao đất theo quy định.

- Sau khi được Ủy ban nhân dân tỉnh giao đất tái định cư cho Ủy ban nhân dân thị xã Dĩ An, Ủy ban nhân dân thị xã Dĩ An, có trách nhiệm xem xét giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ, gia đình cá nhân thuộc diện tái định cư theo quy định.

11. Cử tri phường Bình Thắng kiến nghị: Dự án khu dân cư Đông Nam chỉ thực hiện san lấp mặt bằng và cho thuê bãi container mà không triển khai thực hiện dự án khu dân cư như đã phê duyệt.

Sở Xây dựng trả lời:

Tên pháp lý của dự án: Khu nhà ở Ngã Thắng, địa điểm phường Bình Thắng, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương do Công ty TNHH Xây dựng Kinh doanh Dịch vụ thương mại Đông Nam làm chủ đầu tư. Theo tiến độ triển khai của Dự án từ thời điểm được UBND tỉnh chấp thuận phê duyệt quy hoạch theo Quyết định số 2395/QĐ-CT ngày 25/6/2003, quyết định giao đất số 2421/QĐ-UBND ngày 17/6/2009 và Văn bản số 1323/UBND-KTN ngày 29/4/2014 với quy mô sử dụng đất của dự án khoảng 37.141,4m², UBND thị xã Dĩ An phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 1425/QĐ-UBND ngày 28/3/2017, đến nay đang ở bước chuẩn bị đầu tư dự án.

Dự kiến thời gian: Trong tháng 12/2018, Sở Xây dựng sẽ làm việc trực tiếp chủ đầu tư về tiến độ triển khai dự án. Trong trường hợp chủ đầu tư không tiếp tục triển khai dự án, Sở Xây dựng sẽ tham mưu UBND tỉnh xem xét thu hồi chủ trương đầu tư dự án.

12. Cử tri phường Bình Thắng kiến nghị: Tỉnh kiểm tra việc Công ty cổ phần địa ốc Sacom (chủ đầu tư dự án khu căn hộ Sacom Bình Thắng) thi công gây ô nhiễm khói bụi và tiếng ồn.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Ngày 14/11/2018, Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Dĩ An phối hợp Ủy ban nhân dân phường Bình Thắng kiểm tra Công ty Cổ phần địa ốc Sacom. Kết quả kiểm tra cho thấy Công ty triển khai dự án căn hộ Sacom tại khu phố Quyết Thắng, phường Bình Thắng phát sinh bụi và tiếng ồn ảnh hưởng đến người dân xung quanh. Qua làm việc, Công ty Cổ phần địa ốc Sacom cam kết sẽ khắc phục như: dùng lưới che chắn toàn bộ công trình, yêu cầu lao động thi công tại công trường hạn chế các thao tác phát sinh tiếng ồn và được cử tri thống nhất phương án khắc phục trên.

13. Cử tri phường Bình Thắng kiến nghị: *Tỉnh kiểm tra, xử lý Công ty Thuốc sát trùng Nông dược Bình Dương, Công ty Kosvida (cụm Công ty Thuốc sát trùng miền Nam) và Công ty Giấy Phát Đạt hoạt động gây ô nhiễm môi trường.*

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

1. Công ty TNHH OCI Việt Nam và Chi nhánh Công ty cổ phần thuốc sát trùng Việt Nam:

- Nhà máy nông dược Bình Dương- Chi nhánh Công ty cổ phần thuốc sát trùng Việt Nam hoạt động sản xuất các loại thuốc bảo vệ thực vật; Công ty TNHH OCI Việt Nam hoạt động sản xuất hoạt chất thuốc bảo vệ thực vật và hóa chất cho ngành nông dược, địa điểm hoạt động sản xuất tại phường Bình Thắng, thị xã Dĩ an, tỉnh Bình Dương.

- Theo phản ánh của cử tri, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành kiểm tra đối với 02 Công ty vào tháng 11 năm 2016. Kết quả kiểm tra cho thấy, các Công ty này đã xây dựng hệ thống xử lý nước thải và khí thải theo như báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt. Tuy nhiên, quá trình vận hành hệ thống xử lý khí thải không được theo dõi, giám sát chặt chẽ và không kịp thời thay thế vật liệu mùi hôi (than hoạt tính) nên dễ phát sinh mùi hôi gây ảnh hưởng đến các hộ dân xung quanh (mùi đặc trưng của hoạt động sản xuất thuốc bảo vệ thực vật và từ hương nhà máy Nông dược và Công ty TNHH OCI Việt Nam, thời điểm phát sinh cũng không cố định và liên tục; thời điểm phát hiện mùi rất ngắn từ 05 đến 25 phút). Căn cứ kết quả kiểm tra, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xử phạt 2 Công ty (Công ty TNHH OCI Việt Nam với số tiền 150.000.000 đồng và Nhà máy nông dược Bình Dương- Chi nhánh Công ty cổ phần thuốc sát trùng Việt Nam với số tiền 90.000.000 đồng), đồng thời yêu cầu các Công ty này xây dựng lại quy trình vận hành và giám sát các công trình xử lý khí thải theo đúng hồ sơ môi trường đã được phê duyệt.

- Ngày 16/11/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục tiến hành kiểm tra, giám sát môi trường đối với 2 Công ty. Kết quả kiểm tra cho thấy các Công ty đang

duy trì vận hành các công trình xử lý khí thải theo đúng quy định, khí thải sau xử lý đạt quy chuẩn môi trường.

- Do các Công ty này thường xuyên bị cử tri phản ánh nên Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường thanh tra các đơn vị. Đoàn thanh tra của Bộ Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành thanh tra việc chấp hành quy định pháp luật về bảo vệ môi trường Công ty TNHH OCI Việt Nam vào ngày 06/11/2018 và kiểm tra Nhà máy nông dược Bình Dương - Chi nhánh Công ty cổ phần thuốc sát trùng Việt Nam vào ngày 12/11/2018. Hiện nay, Đoàn Thanh tra đang đợi kết quả trưng cầu giám định nên chưa có kết luận kiểm tra. Sau khi có kết luận của Đoàn thanh tra Bộ Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ phối hợp Bộ Tài nguyên và Môi trường xử lý theo quy định.

2. Công ty TNHH giấy Phát Đạt

- Qua nhận được phản ánh của cử tri, Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp cùng Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Dĩ An, Ủy ban nhân phường Bình Thắng kiểm tra về công tác bảo vệ môi trường đối với Công ty TNHH Sản xuất thương mại Giấy Phát Đạt ngày 23/11/2018.

- Kết quả kiểm tra cho thấy Công ty hiện đang hoạt động sản xuất giấy cuộn từ giấy phế liệu công suất 25 tấn/ngày, Số lượng cán bộ, công nhân viên của Công ty khoảng 65 người, làm việc 03 ca/ngày. Công ty đã xây lắp công trình xử lý nước thải, khí thải lò hơi theo như Đề án bảo vệ môi trường đã được xác nhận. Tại thời điểm kiểm tra, Đoàn kiểm tra lấy mẫu phân tích khí thải và kết quả đạt quy chuẩn môi trường. Đối với nước thải, do lưu lượng nước thải ít nên Đoàn kiểm tra chưa tiến hành lấy mẫu và sẽ tiến hành lấy mẫu đột xuất. Sau khi có kết quả lấy mẫu phân tích, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ xem xét và xử lý theo quy định.

14. Cử tri phường Tân Đông Hiệp kiến nghị: Tỉnh tiếp tục chỉ đạo các sở, ngành làm việc với Công ty Phú Mỹ để đẩy nhanh tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân.

UBND thị xã Dĩ An trả lời:

Đến nay UBND thị xã đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 260/1278 trường hợp được bố trí tái định cư trong khu dân cư. Các trường hợp còn lại chủ đầu tư đã liên hệ sở, ngành chức năng tỉnh lập thủ tục xác định nghĩa vụ tài chính theo chủ trương của UBND tỉnh Bình Dương tại Công văn số 2208/UBND-KTN ngày 24/5/2018. Hiện nay Công ty chờ Cục thuế Bình Dương ban hành Thông báo thuế để đơn vị thực hiện.

15. Cử tri phường Bình Thăng kiến nghị: Tỉnh sớm bố trí nguồn vốn chi trả tiền bồi thường cho các hộ dân thuộc dự án mở rộng Xa lộ Hà Nội.

UBND thị xã Dĩ An trả lời:

Ngày 18/10/2018, khu quản lý giao thông đô thị số 2 có văn bản số 1723/KQL2-QLDA1 về việc chi trả 700 tỷ tiền bồi thường dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng thu hồi đất dọc Xa lộ Hà Nội. UBND thị xã Dĩ An chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất tiếp tục áp giá trình phê duyệt bổ sung kinh phí hỗ trợ về đất, tài sản trên đất và chậm chi trả đối với 56 trường hợp phê duyệt trong đợt 1, đợt 2 theo chính sách của UBND tỉnh để tiếp nhận mặt bằng theo trình tự quy định. Đồng thời xây dựng mới phương án giá - phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trình phê duyệt để thực hiện các bước tiếp theo theo trình tự./.
