

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI
TRƯỚC KỲ HỌP 7 - HĐND TỈNH KHÓA IX
ĐƠN VỊ: THỊ XÃ TÂN UYÊN**

1. Cử tri ấp 2, xã Hội Nghĩa phản ánh: Đoạn đường ĐT.747a qua địa bàn xã Hội Nghĩa hiện nay tuy đã được mở rộng, nhưng hệ thống cây xanh trồng trùng với lưới điện, rất nguy hiểm cho người dân xung quanh, nhất là vào mùa mưa. Kiến nghị ngành chức năng xem xét giải quyết.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Theo dự án nâng cấp, mở rộng ĐT.747a đoạn từ dốc Bà Nghĩa đến Cổng Xanh, đoạn qua khu vực đông dân cư (đoạn từ Km19+000 đến Km23+172) được đầu tư với quy mô mặt đường rộng 14,5m, vỉa hè hai bên, mỗi bên rộng 3,75m, trong phạm vi vỉa hè bố trí đồng bộ cây xanh, thoát nước, chiếu sáng. Để đảm bảo an toàn lưới điện và người dân, ngành điện lực thường xuyên phối hợp với đơn vị quản lý đường bộ cắt tỉa các cành cây nằm trong phạm vi an toàn lưới điện.

2. Cử tri ấp 4, xã Hội Nghĩa kiến nghị: Ngành chức năng xem xét lắp đặt hệ thống tín hiệu đèn giao thông tại ngã ba cây xăng ấp 3, xã Hội Nghĩa (đoạn đường ĐT.747a giao ĐT.746b) để người tham gia giao thông được an toàn hơn.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Sở Giao thông vận tải xin ghi nhận kiến nghị của Quý cử tri, trong tháng 7/2018, Sở Giao thông vận tải sẽ phối hợp với địa phương và các đơn vị có liên quan khảo sát, để có cơ sở xem xét giải quyết.

3. Cử tri ấp 3, xã Hội Nghĩa; phường Thạnh Phước và xã Khánh Bình phản ánh: Tuyến đường ĐT.742 (đoạn từ UBND xã Phú Chánh đến ngã 3 Cổng Xanh) mặt đường quá hẹp, xe lưu thông nhiều, hệ thống thoát nước đoạn có, đoạn không, hai bên đường lầy lội dễ gây tai nạn giao thông. Kiến nghị ngành chức năng xem xét, giải quyết.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

- Về đầu tư nâng cấp, mở rộng ĐT.742: Thời gian qua, lưu lượng phương tiện trên ĐT.742 đoạn từ xã Phú Chánh đến ngã ba Cổng Xanh tăng cao, cùng với hiện trạng mặt đường rộng 7m, không đáp ứng được lưu lượng phương tiện trên tuyến ngày một gia tăng, nhu cầu giao thông nội tỉnh và đặc biệt là giao thông liên tỉnh, phục vụ phát triển kinh tế xã hội của tỉnh Bình Dương, các địa phương bạn trong Vùng Kinh tế trọng điểm phía Nam và các tỉnh Tây nguyên. Xuất phát từ tình hình đó, Sở Giao thông vận tải đã có nhiều văn bản tham mưu, kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh cho chủ trương đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến đường này, như: Công

văn số 2262/SGTVT-KCHTGT ngày 9/11/2014, Công văn số 3447/SGTVT-QLGT ngày 24/7/2017.

Ngày 29/12/2017, UBND tỉnh có Công văn số 6058/UBND-KTTH về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư các dự án trong kế hoạch đầu tư công năm 2018; theo đó, UBND tỉnh giao Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng ĐT.742 đoạn qua thành phố Thủ Dầu Một, thị xã Tân Uyên. Sở Giao thông vận tải sẽ thường xuyên, tiếp tục theo dõi và đôn đốc Chủ đầu tư sớm triển khai thực hiện.

- Về duy tu, sửa chữa ĐT.742: Hàng năm, Sở Giao thông vận tải đều có kế hoạch duy tu, sửa chữa hệ thống các tuyến đường tỉnh, trong đó có ĐT.742. Trong năm 2018, Sở Giao thông vận tải tiếp tục rà soát các hư hỏng phát sinh để duy tu sửa chữa và nạo vét mương dọc 02 bên tuyến, dự kiến thi công trong quý III năm 2018.

4. Cử tri ấp 3, xã Hội Nghĩa; phường Thạnh Phước và xã Khánh Bình phản ánh: Tuyến đường ĐT.747a (đoạn từ cầu Bà Kiên đến Uyên Hưng) mặt đường quá hẹp, xe lưu thông nhiều, hệ thống thoát nước đoạn có, đoạn không, hai bên đường lầy lội dễ gây tai nạn giao thông; đồng thời phản ánh việc thu phí của Công ty Genimex đến nay thu phí quá lâu (đoạn đường ĐT.747a, ĐT.747b). Kiến nghị ngành chức năng xem xét, giải quyết.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Dự án nâng cấp mở rộng đường ĐT.747 đoạn từ cầu Ông Tiếp đến thị trấn Uyên Hưng và Tỉnh lộ 11 (từ Tân Ba đi chùa Thầy Thỏ) đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương ký hợp đồng BOT với Công ty Cổ phần Genimex tại hợp đồng số 4164A/HĐ.UB ngày 01/11/2001 quy mô mặt cắt ngang 02 làn xe (mặt đường rộng 07m), thời gian thu phí là 30 năm kể từ ngày nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng. Trong thời gian thực hiện dự án BOT, chủ đầu tư có trách nhiệm duy tu, sửa chữa các hạng mục của công trình. Qua kiến nghị của Quý cử tri, Sở Giao thông vận tải đã có Công văn số 2537/SGTVT-QLGT ngày 3/7/2018, đề nghị Công ty Cổ phần Genimex xem xét giải quyết. Sở Giao thông vận tải sẽ tiếp tục theo dõi, đôn đốc Công ty Cổ phần Genimex thực hiện tốt công tác duy tu, sửa chữa các hạng mục của công trình.

5. Cử tri Nguyễn Đình Sơn - ấp 2, xã Hội Nghĩa phản ánh: Trước năm 1998 trong GCN QSDD được cấp không định vị diện tích đất hành lang an toàn đường bộ và diện tích đất ở. Nhưng hiện nay khi điều chỉnh GCN QSDD, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thu phí mỗi lần điều chỉnh là 700.000đ, như thế là quá cao. Kiến nghị ngành chức năng xem xét vấn đề này.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

- Ông Nguyễn Đình Sơn cùng vợ là bà Nguyễn Thị Hiệp được Ủy ban nhân dân huyện (nay là thị xã) Tân Uyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01059 ngày 10/11/2006 tại thửa đất số 444, tờ bản đồ số 7 với diện tích 876m², trong đó gồm: 200m² đất ở và 676m² đất trồng cây lâu năm tại xã Hội Nghĩa. Tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận chưa xác định vị trí diện tích 200m² đất ở (trong tổng diện tích 873m²) và chưa xác định diện tích đất thuộc hành lang an toàn đường bộ.

- Ngày 05/5/2018, ông Nguyễn Đình Sơn đến nộp hồ sơ đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Tân Uyên đo đạc định vị diện tích đất ở 200m² (02 vị trí, mỗi vị trí 100m²) đối với khu đất nêu trên. Chi nhánh đã tiến hành ký kết Hợp đồng số 2953/HĐĐĐ ngày 05/5/2018 với Ông Nguyễn Đình Sơn và triển khai thực hiện, trong đó việc thu phí căn cứ tại Quyết định số 05/2015/QĐ-UBND ngày 05/3/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ban hành bảng đơn giá đo đạc và bản đồ địa chính trên địa bàn tỉnh. Cụ thể, thu phí trích lục có đo đạc chỉnh lý là 568.360 đồng/01 vị trí (tổng cộng 02 vị trí là 1.136.720 đồng).

Đồng thời, lập Bản trích lục địa chính, xác định vị trí, diện tích đất trồng cây lâu năm (75m²) thuộc hành lang an toàn đường bộ, chỉnh lý trên Giấy chứng nhận, thu phí trích lục địa chính là 127.834 đồng.

- Như vậy, việc thu phí trích lục có đo đạc chỉnh lý và trích lục bản đồ địa chính được Văn phòng Đăng ký đất đai và các Chi nhánh thực hiện đảm bảo theo quy định tại Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 05/3/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Ban hành Bảng đơn giá đo đạc và bản đồ địa chính trên địa bàn tỉnh.

6. Cử tri Đặng Văn Gia - phường Tân Hiệp phản ánh: *Việc thi công làm bờ kè đường thoát nước của Bệnh viện Lao tâm thần dọc theo đường ĐH.407 thuộc ấp Phú Thọ, xã Phú Chánh gây sạt lở đất gia đình ông. Đề nghị ngành chức năng xem xét giải quyết.*

Ban Quản lý Dự án ĐTXD tỉnh trả lời:

Vấn đề này, đã được Ban giải quyết xong. Đơn vị thi công đã hỗ trợ gia cố thảm đá chống sạt lở tại vị trí nêu trên.

7. Cử tri Phạm Thị Râm - khu phố Mỹ Hiệp, phường Thái Hòa:

a) *Kiến nghị UBND tỉnh Bình Dương công khai nội dung đơn tranh chấp đất của Ông Đoàn Thanh Hương theo Quyết định số 3208/QĐ-UBND tỉnh Bình Dương ngày 08/12/2015 hoặc căn cứ nào để UBND tỉnh làm cơ sở yêu cầu bà giao lại đất cho ông Hương.*

b) *Phản ánh trong thời gian qua Chủ tịch UBND hay Phó Chủ tịch UBND không tham dự tại các phiên Tòa xét xử hoặc tại các buổi đối thoại trong việc giải*

quyết vụ tranh chấp đất của bà với ông Đoàn Thanh Hương. Đề nghị Chủ tịch UBND hoặc Phó Chủ tịch UBND trong thời gian tới phải sắp xếp thời gian tham dự tại các phiên tòa khi được mời.

Trả Lời

a) Kiến nghị UBND tỉnh Bình Dương công khai nội dung đơn tranh chấp đất của Ông Đoàn Thanh Hương theo Quyết định số 3208/QĐ-UBND tỉnh Bình Dương ngày 08/12/2015 hoặc căn cứ nào để UBND tỉnh làm cơ sở yêu cầu bà giao lại đất cho ông Hương.

Thanh tra tỉnh trả lời:

Tại Quyết định số 3208/QĐ-UBND ngày 08/12/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giải quyết đơn của ông Đoàn Thanh Hương, khiếu nại Quyết định số 590/QĐ-UBND ngày 13/08/1999 của Chủ tịch UBND huyện Tân Uyên (nay là thị xã Tân Uyên), việc xác định nội dung khiếu nại căn cứ trên Đơn khiếu nại của ông Đoàn Thanh Hương và các Biên bản làm việc ngày 26/06/2013 và ngày 30/09/2014 của Tổ công tác 446 với ông Đoàn Thanh Hương. Theo đó, tại thời điểm làm việc, ông Hương xác định chỉ còn khiếu nại yêu cầu được công nhận quyền quản lý sử dụng đối với phần đất thổ mộ (thuộc một phần thửa đất số 259).

Việc Chủ tịch UBND tỉnh ký ban hành Quyết định số 3208/QĐ-UBND ngày 08/12/2015 đã công nhận quyền quản lý, sử dụng đất cho các bên tranh chấp (là ông Đoàn Thanh Hương và gia đình ông Trần Văn Do, bà Phạm Thị Râm) là đảm bảo tính khách quan, hài hòa lợi ích các bên, phù hợp pháp luật và tình hình thực tế. Nếu bà Phạm Thị Râm không đồng ý Quyết định nêu trên thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định pháp luật về tố tụng hành chính.

b) Phản ánh trong thời gian qua Chủ tịch UBND hay Phó Chủ tịch UBND không tham dự tại các phiên Tòa xét xử hoặc tại các buổi đối thoại trong việc giải quyết vụ tranh chấp đất của bà với ông Đoàn Thanh Hương. Đề nghị Chủ tịch UBND hoặc Phó Chủ tịch UBND trong thời gian tới phải sắp xếp thời gian tham dự tại các phiên tòa khi được mời.¹

Thanh tra tỉnh trả lời:

Theo quy định tại Khoản 3, Điều 60 Luật Tố tụng hành chính năm 2015 (có hiệu lực từ ngày 01/07/2016) và Văn bản số 18/UBTVQH14-TP ngày 31/8/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội thì “*Trường hợp người bị kiện là cơ quan, tổ chức hoặc người đứng đầu cơ quan, tổ chức thì người bị kiện chỉ được ủy quyền cho cấp phó của mình đại diện. Người được ủy quyền phải tham gia vào quá trình giải*

¹**Kiến nghị đã được trả lời:** Trích lại nội dung trả lời của Văn bản số 1019/UBND-TH ngày 14/3/2018 của UBND tỉnh - Phụ lục 1, nội dung 6.

quyết toàn bộ vụ án, thực hiện đầy đủ các quyền và nghĩa vụ của người bị kiện theo quy định của Luật này...”. Do đó, đối với các vụ án hành chính mà Chủ tịch UBND tỉnh là người bị kiện thì Chủ tịch UBND tỉnh đều ủy quyền cho đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh phụ trách theo dõi, điều hành, xử lý công việc liên quan hoạt động quản lý nhà nước về giải quyết tranh chấp đất đai và giải quyết khiếu nại, tố cáo để tham gia vụ kiện theo đúng theo quy định.

Bên cạnh đó, tại Thông báo số 184/TB-UBND ngày 15/11/2017 của UBND tỉnh về ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc với Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương, theo đó Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh bố trí, xếp lịch đối thoại (từ 01 đến 02 vụ án hành chính trong 01 buổi/ tháng) để lãnh đạo UBND tỉnh sắp xếp tham dự; đồng thời chỉ đạo Văn phòng UBND tỉnh chủ động phối hợp, thống nhất với Tòa án nhân dân tỉnh trong việc bố trí lịch để lãnh đạo UBND tỉnh tham dự đối thoại các vụ án hành chính theo quy định.

Như vậy trong thời gian qua, việc tham gia các vụ án hành chính mà Chủ tịch UBND tỉnh là người bị khởi kiện đều thực hiện đúng quy định của Luật Tố tụng hành chính năm 2015./.

NỘI DUNG TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI THUỘC THẨM QUYỀN CẤP HUYỆN

8. Cử tri Khu phố Ông Đông, phường Tân Hiệp đề nghị: Ngành chức năng xem xét lắp đặt hệ thống cống thoát nước (đoạn từ dốc Cây Quéo giáp tuyến đường ĐT.746 đến ĐT.747a) tại Suối Cát thuộc khu phố 8, phường Uyên Hưng, để tạo điều kiện cho bà con sản xuất nông nghiệp được tốt hơn.

Ủy ban nhân dân thị xã Tân Uyên trả lời:

Ngày 14/8/2017, UBND thị xã đã có Văn bản số 2162/UBND-KTTH trình UBND tỉnh chấp thuận thực hiện hệ thống đường gom 02 bên tuyến đường ĐT.746 nối dài theo hình thức đối tác công tư BT, trong đó có có hệ thống thoát nước (mương thoát nước) 02 bên tuyến đường; đồng thời, trong năm 2018 UBND tỉnh đã chấp thuận cho UBND thị xã nạo vét suối Rạch Tre (đoạn từ đường ĐT.746 nối dài đến đường ĐH.420) từ Quỹ phòng chống thiên tai tỉnh, hiện UBND thị xã đã giao phường Uyên Hưng triển khai thực hiện, dự kiến hoàn thành trong quý III/2018.

9. Cử tri xã Thạnh Hội kiến nghị: UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan chức năng đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án xây dựng bờ kè công trình chống sạt lở Cù lao Rùa.

Ủy ban nhân dân thị xã Tân Uyên trả lời:

Ngày 17/7/2017, UBND tỉnh Bình Dương ban hành Quyết định số 1888/QĐ-UBND về việc thực hiện đề tài “Nghiên cứu đánh giá hiện trạng sạt lở đất ở Cù lao Rùa (Thạnh Hội) trong thời gian qua, nguyên nhân, dự báo và đề xuất giải pháp khắc phục”. Đến đầu tháng 6/2018, Đề tài đã được nghiệm thu, công bố, trong đó đơn vị thực hiện Đề tài (Viện Thủy công) kiến nghị UBND tỉnh cho đầu tư khẩn cấp Dự án đầu tư xây dựng kè chống sạt lở đất ở Cù Lao Rùa cho Đoạn 1 và Đoạn 5 (khu vực Cỏ Rùa), cụ thể:

- Đoạn 1: Dài 800m thuộc nhánh sông chính.
- Đoạn 5: Dài 400m thuộc nhánh sông phụ.

Trên cơ sở kết quả nghiên cứu của Đề tài, UBND thị xã đang lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, dự kiến trình UBND tỉnh phê duyệt trong quý IV/2018./.