

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI  
TRƯỚC KỲ HỌP 5 - HĐND TỈNH KHÓA IX  
ĐƠN VỊ: THỊ XÃ TÂN UYÊN**

1. **Cử tri khu phố Phước Hải, phường Thái Hòa:** Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài nguyên - Môi trường có hướng dẫn cụ thể về thực hiện [Quyết định số 25/2017/QĐ-UBND](#) của UBND tỉnh Bình Dương, vì hiện nay trong quá trình thực hiện thủ tục gặp khó khăn.

***Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:***

- Thực hiện quy định của Luật đất đai, đồng thời để hạn chế tình trạng phân lô, bán nền trái quy định xảy ra phổ biến trong thời gian qua gây phá vỡ quy hoạch đã được duyệt gây mất mỹ quan đô thị, gây ô nhiễm môi trường, khó khăn cho công tác phòng cháy, chữa cháy và dẫn đến phát sinh nhiều khiếu kiện phức tạp trong việc cấp giấy chứng nhận, gây không ít khó khăn trong công tác quản lý điều hành tại địa phương... Đồng thời, đảm bảo các điều kiện tốt nhất cho người sử dụng đất, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 25/2017/QĐ-UBND ngày 27/9/2017 về việc quy định diện tích tối thiểu được phép tách thửa đối với các loại đất để điều chỉnh về vấn đề này.

- Quyết định đã quy định cụ thể điều kiện: thửa đất mới hình thành và thửa đất còn lại sau khi tách phải tiếp giáp đường do Nhà nước quản lý; đối với trường hợp tách thửa đất nông nghiệp theo quy hoạch sử dụng đất là đất ở, đất phi nông nghiệp hoặc tách thửa đất ở còn phải đảm bảo tại vị trí tách thửa đã đầu tư các công trình hạ tầng kỹ thuật (*đường giao thông, các tuyến cáp điện, chiếu sáng, thông tin viễn thông, cấp thoát nước*) phù hợp với quy hoạch xây dựng, đảm bảo kết nối hạ tầng kỹ thuật trong khu vực... Về nội dung này, Ủy ban nhân dân tỉnh đã giao Sở Xây dựng hướng dẫn cụ thể (hiện nay, Sở Xây dựng đang triển khai thực hiện).

- Bên cạnh quy định nêu trên thì Quyết định cũng quan tâm đến quyền lợi chính đáng của người sử dụng đất như: Trường hợp tách thửa đất nông nghiệp theo quy hoạch sử dụng đất vẫn là đất nông nghiệp thì không yêu cầu tiếp giáp đường do Nhà nước quản lý; Đối với thửa kế quyền sử dụng đất hoặc thửa kế về nhà và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất hợp pháp theo quy định của pháp luật không áp dụng theo quyết định này; trường hợp đất ở thuộc các dự án đã được Nhà nước giao đất, phân lô theo quy hoạch chi tiết được duyệt thì thửa đất được xác định theo dự án và quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt; Giao trách nhiệm cho Hội đồng tư vấn do Ủy ban nhân dân cấp huyện thành lập để xử lý các trường hợp cá biệt có nhu cầu tách thửa nhưng không đảm bảo diện tích tối thiểu...

2. **Cử tri khu phố Tân Mỹ và khu phố An Thành, phường Thái Hòa:** phản ánh Đoạn đường ĐT-747 qua trạm thu phí (phường Khánh Bình) và từ chợ Tân Ba

đến cầu Ông Tiếp thường xuyên xảy ra ngập úng cục bộ mỗi khi trời mưa. Đề nghị ngành chức năng quan tâm, giải quyết.

***Sở Giao thông vận tải xin phúc đáp như sau:***

Tuyến đường ĐT.747a đoạn từ cầu Ông Tiếp đến cầu Rạch Tre do Công ty Cổ phần Lâm sản và Xuất nhập khẩu Tổng hợp Bình Dương (Công ty Genimex) đầu tư, quản lý theo phương thức hợp đồng BOT. Qua kiến nghị của Quý cử tri, Sở Giao thông vận tải đã có văn bản đề nghị Công ty Genimex xem xét, sớm khắc phục.

***3. Cử tri khu phố Khánh Vân, phường Khánh Bình: phản ánh công trình đường ĐT-747B đoạn từ cầu Khánh Vân đến vòng xoay cây xăng Kim Hằng cụ thể:***

*- Việc thi công không đồng bộ, tiến độ thực hiện quá chậm, chỗ rộng, chỗ hẹp, rất nguy hiểm cho người tham gia giao thông, đề nghị ngành chức năng sớm giải quyết;*

*- Đơn vị thi công đặt các ống thoát nước ngang qua mặt đường (gần Công ty cổ phần Lydan) không đúng với các vị trí mương, suối thoát nước cũ gây ngập úng, đất đá tràn xuống ruộng của người dân hai bên đường nói chung và ruộng của ông nói riêng, không canh tác được, đề nghị ngành chức năng sớm giải quyết để người dân tiếp tục canh tác.*

***Trả lời:***

*a) Việc thi công không đồng bộ, tiến độ thực hiện quá chậm, chỗ rộng, chỗ hẹp, rất nguy hiểm cho người tham gia giao thông*

***Sở Giao thông vận tải xin phúc đáp như sau:***

Đoạn đường từ cầu Khánh Vân đến vòng xoay cây xăng Kim Hằng thuộc dự án nâng cấp, mở rộng ĐT.747b đoạn từ nút giao miếu Ông Cù đến điểm giao với đường Thủ Biên - Cống Xanh được đầu tư xây dựng theo phương thức ngân sách tỉnh chi trả kinh phí đền bù, giải phóng mặt bằng; Tổng Công ty Becamex IDC là Chủ đầu tư phần xây dựng công trình từ nguồn vốn của đơn vị. Đến nay, chủ đầu tư dự án đã thi công hoàn thành thảm nhựa 12,8Km, đang tiếp tục thi công 0,3Km (dự kiến tháng 12/2017 thảm nhựa), hiện khu vực này còn 11 hộ chưa bàn giao mặt bằng( xã Tân Hiệp 01 hộ, Phường Uyên Hưng 01 hộ và xã Khánh Bình 09 hộ). Nguyên nhân: Phương án bồi thường được phê duyệt năm 2012, đến năm 2016 mới chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho dân, vì vậy các hộ dân không đồng tình, nên yêu cầu áp dụng đơn giá bồi thường, hỗ trợ đất và tài sản trên đất theo giá tại thời điểm hiện nay hoặc hỗ trợ chậm chi trả hoặc hoán đổi đất.

Sở Giao thông vận tải đã có văn bản đôn đốc Chi nhánh Trung tâm Phát triển Quỹ đất thị xã Tân Uyên sớm tham mưu giải quyết các kiến nghị về đền bù,

giải phóng mặt bằng để bàn giao cho Chủ đầu tư thi công hoàn thành đoạn khu vực ngã tư Miếu Ông Cù nêu trên; đồng thời có báo cáo định kỳ hàng quý về tiến độ chung của dự án.

*b) Đơn vị thi công đặt các ống thoát nước ngang qua mặt đường (gần Công ty cổ phần Lydan) không đúng với các vị trí mong, suối thoát nước cũ gây ngập úng, đất đá tràn xuống ruộng của người dân hai bên đường nói chung và ruộng của ông nói riêng, không canh tác được; đề nghị ngành chức năng sớm giải quyết để người dân tiếp tục canh tác.*

***Sở Giao thông vận tải xin phúc đáp như sau:***

Sở Giao thông vận tải xin ghi nhận phản ánh của Quý cử tri, sẽ phối hợp với các sở ngành, địa phương có liên quan và Tổng Công ty Becamex IDC khảo sát, có giải pháp khắc phục trong quý I năm 2018.

**4. Cử tri ấp Tân Long, xã Bạch Đằng:** Đề nghị ngành chức năng lắp đặt tín hiệu đèn giao thông tại ngã ba cầu Bạch Đằng hướng từ phường Uyên Hưng đi Bạch Đằng.

***Sở Giao thông vận tải xin phúc đáp như sau:***

Tuyến đường ĐT.747a đoạn từ cầu Ông Tiếp đến cầu Rạch Tre do Công ty Cổ phần Lâm sản & Xuất nhập khẩu Tổng hợp Bình Dương (Công ty Genimex) làm chủ đầu tư theo phương thức hợp đồng BOT. Qua kiến nghị của Quý cử tri, Sở Giao thông vận tải đã có văn bản đề nghị Ủy ban nhân dân thị xã Tân Uyên (đơn vị quản lý đường dẫn và cầu Bạch Đằng) phối hợp với Công ty Genimex xem xét kiến nghị của Quý cử tri.

**5. Cử tri tổ 1, ấp Hóa Nhựt, xã Tân Vĩnh Hiệp:** Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo ngành chức năng đẩy nhanh tiến độ thi công đường ĐT-746, đổ đá, thảm nhựa đoạn đường từ cầu Hồ Dài đến cầu Tân Phước Khánh để tạo điều kiện thuận lợi cho người dân đi lại và buôn bán các dịch vụ hai bên đường được thuận lợi hơn.

***Sở Giao thông vận tải xin phúc đáp như sau:***

Đoạn đường từ cầu Tân Khánh đến cống Hồ Đại (Km3+100 ÷ Km3+500) thuộc dự án nâng cấp, mở rộng đường ĐT.746 đoạn từ cầu Tân Khánh đến đóc Cây Quéo được đầu tư xây dựng theo phương thức ngân sách tỉnh chi trả kinh phí đền bù, giải phóng mặt bằng; Tổng Công ty Becamex IDC là Chủ đầu tư phần xây dựng công trình từ nguồn vốn của đơn vị.

Hiện Chủ đầu tư dự án đang tiến hành đổ bó vỉa vỉa hè và trải cấp phối đá dăm 0x4 đoạn đường từ cầu Tân Khánh đến cống Hồ Đại, dự kiến sẽ thảm nhựa trong tháng 12 năm 2017.

**6. Cử tri tổ 1, ấp Hóa Nhứt, xã Tân Vĩnh Hiệp:** Đề nghị UBND tỉnh trả lời dự án đường tạo lực 2B (từ ngã 3 đường tạo lực đi cảng Thạnh Phước) có tiếp tục triển khai thực hiện hay không? Trả lời cho cử tri biết.

**Sở Giao thông vận tải xin phúc đáp như sau:**

Ngày 29/12/2016, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 3649/QĐ-UBND về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2016 -2020; theo đó, danh mục Dự án xây dựng đường từ ngã 3 đường tạo lực 2B đến cảng Thạnh Phước không được bố trí đầu tư trong giai đoạn 2016 -2020.

Nhằm huy động nguồn vốn đầu tư trong và ngoài tỉnh để triển khai thực hiện các công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh, ngày 21/9/2017, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 2529/QĐ-UBND về việc công bố danh mục dự án ưu tiên kêu gọi đầu tư trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2017 ÷ 2020 (đợt 1), trong đó có danh mục Dự án xây dựng đường từ ngã 3 đường tạo lực 2B đến cảng Thạnh Phước (tổng mức đầu tư 980 tỷ đồng).

**7. Cử tri Nguyễn Văn Thái - tổ 4, ấp Tân An, xã Tân Vĩnh Hiệp:** phản ánh Hộ gia đình ông có 04 nhân khẩu (gồm: Nguyễn Văn Thái sinh năm 1963, Nguyễn Thị Hữu, Nguyễn Văn Thái, sinh năm 1965 và Phạm Thị Thanh Thúy). Vào tháng 02/2015 bà Hữu mua bảo hiểm y tế đóng 100%, đến tháng 9/2015 ông Thái (sinh năm 1963) mua BHYT cũng đóng 100%, 2 người còn lại mua BHYT giảm 30%, 40%.

Sang tháng 02/2016 bà Hữu mua BHYT giảm 50%, đến tháng 9/2016 ông Thái (sinh năm 1963) mua BHYT đóng 100%, 2 người còn lại mua BHYT giảm 30%, 40%.

Đến tháng 02/2017 bà Hữu mua BHYT đóng 100%, đến tháng 9/2017 ba người còn lại mua BHYT được giảm lần lượt là 30%, 40%, 50%.

Vì vậy, đề nghị ngành chức năng trả lời và giải thích rõ tại sao bà Hữu mua BHYT trong năm 2017 lại không được giảm 50%.

**Bảo hiểm xã hội trả lời như sau:**

\* Dựa trên quy tắc giảm trừ:

- Người thứ nhất đóng bằng mức quy định.
- Người thứ hai đóng bằng 70% mức đóng của người thứ nhất.
- Người thứ ba đóng bằng 60% mức đóng người thứ nhất.
- Người thứ tư đóng bằng 50% mức đóng người thứ nhất.

\* Đối chiếu với trường hợp Hộ gia đình (HGD) cử tri Nguyễn Văn Thái:

- **Năm 2015:**

+ Tháng 02/2015 (đợt 1) Bà Nguyễn Thị Hữu mua thẻ BHYT đóng 100% (chỉ có bà Hữu mua thẻ BHYT).

+ Đến tháng 9/2015 (đợt 2) ba thành viên còn lại mua, Ông Nguyễn Văn Thái (1963) là người thứ nhất (của đợt 2) đóng 100%, Ông Nguyễn Văn Thái (1965) là người thứ hai đóng bằng 70% mức đóng của người thứ nhất, Bà Phạm Thị Thanh Thúy là người thứ ba đóng bằng 60% mức đóng người thứ nhất (lúc này tham gia hết thành viên cả HGD nên được xét giảm trừ).

**- Năm 2016:**

+ Sang tháng 02/2016 Bà Nguyễn Thị Hữu gia hạn thẻ được tính là người thứ tư đóng bằng 50% mức đóng người thứ nhất (do lúc này lúc này đã tham gia hết thành viên cả HGD và các thành viên còn lại đang còn hạn sử dụng thẻ BHYT).

+ Đến tháng 9/2016 ba thành viên còn lại gia hạn thẻ, Bà Phạm Thị Thanh Thúy là người thứ nhất đóng 100%, Ông Nguyễn Văn Thái (1963) là người thứ hai đóng bằng 70% mức đóng của người thứ nhất, Ông Nguyễn Văn Thái (1965) là người thứ ba đóng bằng 60% mức đóng người thứ nhất (Bà Nguyễn Thị Hữu đang còn hạn sử dụng thẻ BHYT với mức đóng 50%).

**- Năm 2017:**

+ Đến tháng 02/2017 Bà Nguyễn Thị Hữu gia hạn thẻ là người đầu tiên mua thẻ BHYT năm 2017 nên được tính là người thứ nhất đóng 100%.

+ Đến tháng 9/2017 ba thành viên còn lại gia hạn nên được tính theo thứ tự là Ông Nguyễn Văn Thái (1963) là người thứ hai đóng 70%, Ông Nguyễn Văn Thái (1965) là người thứ ba đóng 60%, Bà Phạm Thị Thanh Thúy là người thứ tư đóng 50%/.

---