

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI
TRƯỚC KỲ HỌP 10 - HĐND TỈNH KHÓA IX
ĐƠN VỊ: HUYỆN BÀU BÀNG**

1. Cử tri khu phố Bàu Bàng thị trấn Lai Uyên đề nghị: Tỉnh chỉ đạo các ngành chức năng kiểm tra và giải quyết dứt điểm tình trạng thường xuyên xe đậu lấn chiếm hành lang đường bộ Quốc lộ 13, tại Văn phòng công chứng Bàu Bàng gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông.

Công an tỉnh trả lời:

Việc chưa có biển báo cấm dừng, đỗ tại các khu vực cử tri phản ánh nên lực lượng Công an không có cơ sở xử lý theo quy định.

Công an tỉnh đã chủ động xây dựng các kế hoạch và triển khai nhiều giải pháp, phối hợp nhiều lực lượng, phương tiện triển khai ra quân quyết liệt nhằm đảm bảo trật tự, an toàn giao thông; trật tự đô thị trên địa bàn tỉnh, qua đó góp phần kéo giảm tai nạn giao thông 02 tiêu chí (số vụ, số người bị thương). Công an tỉnh triển khai các kế hoạch chuyên đề xử lý xe ô tô vi phạm trật tự đô thị, tăng cường công tác tuần tra, kiểm soát trên tuyến Quốc lộ 13, Quốc lộ 1K và Mỹ Phước - Tân Vạn, đồng thời tiếp tục triển khai kế hoạch thực hiện Đề án đảm bảo trật tự an toàn giao thông tuyến Quốc lộ 13 giai đoạn 2018 - 2022, đã phát hiện, lập biên bản 9.149 trường hợp vi phạm về trật tự, an toàn giao thông, trật tự đô thị, trong đó có 789 trường hợp vi phạm ô tô dừng, đỗ sai quy định, nhắc nhở 520 trường hợp kinh doanh không đúng nơi quy định và mua bán lấn chiếm lòng lề đường, dừng, đỗ xe không đúng quy định, tổ chức cho chủ các cơ sở kinh doanh, buôn bán vi phạm về trật tự đô thị viết bản cam kết không vi phạm trật tự đô thị, trật tự, an toàn giao thông.

2. Cử tri tổ 7 - khu phố Bàu Bàng, thị trấn Lai Uyên kiến nghị: Các ngành chức năng kiểm tra về việc thi công và nghiệm thu tuyến đường ĐT.749c và giải trình cho nhân dân được rõ về chất lượng thi công tuyến đường này. Tuyến đường này được đưa vào sử dụng từ đầu năm 2019, tuy nhiên đến thời điểm hiện tại đã xuống cấp trầm trọng, có tình trạng sụp lún. Kiến nghị các ngành chức năng xem xét lại chất lượng thi công công trình và có biện pháp khắc phục những chỗ hư hỏng để đảm bảo an toàn cho người dân khi tham gia giao thông.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Nhằm đảm bảo an toàn giao thông, phục vụ vận chuyển cho các phương tiện có tải trọng thấp, năm 2018, Sở Giao thông vận tải cải tạo mặt đường ĐT.749c đoạn từ Quốc lộ 13 đến giáp khu công nghiệp Bàu Bàng bằng 01 lớp bê tông nhựa nóng dày 5cm. Từ khi đưa vào khai thác, lưu lượng phương tiện giao thông trên đoạn tuyến đường này gia tăng về số lượng và tải trọng (nhất là các phương tiện vận

chuyển vật liệu ra vào khu công nghiệp và các phương tiện vận chuyển vật liệu xây dựng, gỡ phục vụ cho các hộ dân kinh doanh dọc 02 bên tuyến đường này), nên trên tuyến xuất hiện một vài vị trí mặt đường bị rãnh nứt cục bộ. Hiện công trình này đang còn trong thời gian bảo hành, Sở GTVT sẽ rà soát, đề nghị đơn vị thi công khắc phục hư hỏng trên.

Sở Giao thông Vận tải sẽ chỉ đạo đơn vị thi công sửa chữa ngay những vị trí bị hư hỏng trên và hoàn thành trong quý III/2019; đồng thời Sở GTVT đề nghị UBND huyện Bàu Bàng chỉ đạo lực lượng công an giao thông phối hợp với Thanh tra Giao thông Vận tải tăng cường tuần tra và xử lý các phương tiện vi phạm tải trọng.

3. Cử tri khu phố Đồng Sổ, thị trấn Lai Uyên đề nghị: Các nhà mạng (Viettel, VNPT...) cung cấp dịch vụ Internet có giải pháp khắc phục việc để dây điện lòng thòng, gây mất vẻ mỹ quan đô thị và người tham gia giao thông, nhất là các khu vực đông dân cư như khu phố Đồng Sổ.

Sở Thông tin và truyền thông trả lời:

Sở đã chuyển phản ánh của cử tri đến các doanh nghiệp viễn thông, truyền hình cáp để khảo sát thực tế và triển khai khắc phục. Yêu cầu các doanh nghiệp thực hiện xong trong tháng 7/2019.

4. Cử tri Lại Đức Hạnh - khu phố Cây Sắn, thị trấn Lai Uyên phản ánh: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trước kia là của UBND huyện Bến Cát cấp giờ mang về để huyện Bàu Bàng xác nhận làm thủ tục vay vốn. Việc làm thủ tục xác nhận thay đổi địa giới hành chính từ Bến Cát sang Bàu Bàng phải đợi đến 10 ngày để giải quyết. Đề nghị giảm thời gian giải quyết thủ tục hành chính của các cơ quan chức năng khi làm thủ tục vay vốn Ngân hàng.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Tại Điểm I Khoản 40 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và Điểm m Khoản 1 Điều 6 Quyết định số 22/2017/QĐ-UBND ngày 30/8/2017 ban hành quy định về một số vấn đề liên quan đến việc đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bình Dương, có quy định:

- Đăng ký biến động do đổi tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất hoặc thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích, số hiệu, địa chỉ thửa đất hoặc thay đổi hạn chế quyền sử dụng đất hoặc thay đổi về nghĩa vụ tài chính hoặc thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký là không quá 10 ngày.

Do đó, việc xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận đã cấp trong trường hợp thay đổi tên đơn vị hành chính nơi có đất, thời gian thực hiện 10 ngày là đảm bảo quy định.

5. Cử tri khu phố Cây Sắn, thị trấn Lai Uyên kiến nghị: *Cắt giảm các thủ tục hành chính về đất đai cho người dân hiện nay nhất là phải hoàn thiện các thủ tục liên quan đến đất đai rất khó khăn, lệ phí thu rất cao, quá nhiều thủ tục, thời gian kéo dài ảnh hưởng đến việc vay vốn của người dân.*

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

- **Về thủ tục:** Theo Quyết định số 1801/QĐ-UBND ngày 02/7/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương về việc công bố Bộ thủ tục hành chính, các thủ tục hành chính (TTHC) về đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường là: 31 TTHC, UBND cấp huyện là: 24 TTHC và UBND cấp xã là: 01 TTHC. Các thủ tục hành chính này được giải quyết trên cơ sở quy định của Luật Đất đai, các Văn bản hướng dẫn của Trung Ương và các Văn bản của địa phương. Do đó, khi phát sinh các thủ tục hành chính về đất đai phải đảm bảo tuân thủ theo quy định.

- Về thời gian:

Thực tế, từ khi thực hiện Luật Đất đai năm 2013 và các Văn bản dưới Luật, thời gian thực hiện các thủ tục hành chính giảm từ 01 đến 20 ngày so với trước đây. Đến khi thực hiện Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, thời gian thực hiện các thủ tục hành chính về đất đai giảm từ 05 đến 15 ngày tùy loại thủ tục.

Thời gian qua, Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và các Chi nhánh, UBND cấp huyện đã nỗ lực đẩy mạnh việc cải cách thủ tục hành chính. Mặc dù vẫn còn hồ sơ trễ do nhiều nguyên nhân khách quan, chủ quan và ngành tài nguyên và môi trường vẫn thường xuyên rà soát, đánh giá và thực hiện nhiều giải pháp để hạn chế tối đa việc trễ hạn hồ sơ; tuy nhiên, tỷ lệ giải quyết hồ sơ đất đai đúng hạn của tỉnh Bình Dương đạt trên 99,67%, thuộc nhóm đứng đầu cả nước, tình trạng hồ sơ trễ hạn đã giảm đáng kể so với trước đây. Các trường hợp trễ hạn hồ sơ đều có gửi thông báo lý do và xin lỗi đến người dân. Theo thống kê, tỷ lệ giải quyết hồ sơ thuộc lĩnh vực đất đai trễ hạn 6 tháng đầu năm 2019 trên toàn tỉnh là 404/120.928 hồ sơ, chiếm tỷ lệ 0.33%, trong đó:

+ Thẩm quyền giải quyết của cấp huyện (cấp lần đầu, chuyển mục đích, giao thuê...): 194/13.697 hồ sơ, chiếm tỷ lệ 1,42%.

+ Thẩm quyền của Sở Tài nguyên và Môi trường (trong có cả thẩm quyền của các Chi nhánh được Sở ủy quyền từ ngày 01/8/2018) là 210/107.231 hồ sơ, chiếm tỷ lệ 0.2%.

Thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường phấn đấu thực hiện mục tiêu của Tỉnh ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh về giảm tỷ lệ giải quyết hồ sơ trễ

hạn, cấp Giấy chứng nhận phải dưới 0,25%, đo đạc dưới 0,5% trong năm 2019 và phần đầu đến năm 2020, tỷ giải quyết hồ sơ cấp giấy trễ hạn phải dưới 0,1%, hồ sơ đo đạc trễ hạn dưới 0,2%; đồng thời, phải đảm bảo đúng nội dung và tiến độ giải quyết các thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh.

- Về việc thu phí:

Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Bảng đơn giá dịch vụ đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (dạng riêng lẻ) trên địa bàn tỉnh Bình Dương tại Quyết định số 34/2018/QĐ-UBND ngày 20/12/2018 trên cơ sở các Văn bản Luật, các Văn bản hướng dẫn dưới Luật và có sự thống nhất của các sở, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan chức năng có liên quan. Việc thu đơn giá dịch vụ khi thực hiện đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận được các tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp và nhân dân trên địa bàn tỉnh đồng thuận và phối hợp thực hiện.

Qua tham khảo, đối chiếu Đơn giá dịch vụ đăng ký đất đai, cấp Giấy chứng nhận đối với một số tỉnh, thành như Đồng Nai thì cơ bản tương đồng, một số nội dung thu thì Đơn giá Bình Dương thấp hơn Đồng Nai và ngược lại, mức chênh lệch không đáng kể bởi các yếu tố khách quan.

Thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục nghiên cứu các quy định mới của Trung ương và địa phương, đồng thời tham khảo các tỉnh, thành trên cả nước để tham mưu UBND tỉnh xem xét điều chỉnh cho phù hợp.

6. Cử tri khu phố Đồng Sở, thị trấn Lai Uyên kiến nghị: Về việc Công ty chăn nuôi heo, thu mua chế biến mù cao su khu vực tổ 9, khu phố Bàu Bàng (Công ty Nông súc Trực Điền, Nhật Nam, Kumho, Khải Hoàn, Đại Việt...) giáp ranh với xã Lai Hưng và xã Long Nguyên hoạt động để phát tán mùi hôi ra môi trường gây ô nhiễm, ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân. Đã phản ánh nhiều lần nhưng chưa khắc phục. Kiến nghị các ngành chức năng kiểm tra và có biện pháp xử lý dứt điểm trả lại môi trường thông thoáng, không khí trong lành đảm bảo sức khỏe cho người dân và sớm trả lời bằng văn bản cho cử tri được rõ.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Công ty TNHH Nông súc Trực Điền và Công ty TNHH Nông sản Đại Việt hoạt động với ngành nghề chăn nuôi heo; Công ty TNHH SX TM Nhật Nam, Công ty TNHH Lốp Kumho Việt Nam, Công ty cổ phần VRG Khải Hoàn hoạt động với ngành nghề chế biến mù cao su. Kết quả kiểm tra trong thời gian qua cho thấy các Doanh nghiệp này đã thực hiện các biện pháp khống chế, giảm thiểu ô nhiễm mùi hôi như: tăng cường vệ sinh chường trại đối với các trại nuôi heo, thu gom và xử lý nước thải và chất thải rắn đạt quy chuẩn môi trường; sử dụng chế phẩm sinh học để xử lý mùi hôi...Tuy nhiên, do hoạt động với các ngành nghề đặc thù là chăn nuôi

heo và chế biến mũ cao su nên quá trình hoạt động mặc dù đã thực hiện biện pháp không chế ô nhiễm nhưng mùi hôi vẫn còn phát tán ra môi trường xung quanh, đúng theo phản ảnh của người dân. Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ yêu cầu các doanh nghiệp này tiếp tục tăng cường hơn nữa các biện pháp không chế ô nhiễm để giảm thiểu mùi hôi đến mức thấp nhất, đồng thời sẽ kiến nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành các quy chuẩn về mùi hôi, làm cơ sở đánh giá hàm lượng ô nhiễm mùi hôi và xử phạt theo quy định nếu các doanh nghiệp xả thải mùi hôi vượt quy chuẩn.

Dự kiến thời gian: hoàn thành vào cuối năm 2019.

7. Cử tri khu phố Cây Sắn, thị trấn Lai Uyên kiến nghị: Sở Giáo dục và Đào tạo giải trình cho cử tri rõ nguyên nhân, lý do, trách nhiệm của bộ phận phụ trách để xảy ra việc lộn đề thi, môn thi Anh Văn khối 11 của Trường THPT Bàu Bàng; để cho các em thi rồi nhưng phải tổ chức thi lại.

Sở Giáo dục và Đào tạo trả lời:

a) Nguyên nhân vụ việc

Sở GDĐT ban hành Công văn số 147/SGDDĐT-KTQLCLGD ngày 16/01/2019 về việc tổ chức kiểm tra học kỳ 2 năm học 2018-2019 và Quyết định số 88/QĐ-SGDĐT ngày 11/02/2019 về việc thành lập Hội đồng làm đề kiểm tra học kỳ 2 năm học 2018-2019. Theo Quyết định số 88/QĐ-SGDĐT ngày 11/02/2019 của Sở GDĐT về việc thành lập Hội đồng làm đề kiểm tra học kỳ 2 năm học 2018-2019, thời gian làm việc của Hội đồng làm đề kiểm tra từ ngày 18/02/2019 đến hết ngày 27/02/2019 và thời gian làm việc của Ủy viên phản biện từ ngày 01/3/2019 đến hết ngày 10/3/2019, cụ thể:

- Ngày 24/02/2019, Phòng Khảo thí và Quản lý chất lượng giáo dục Sở GDĐT nhận (lần thứ nhất) đề và đáp án kiểm tra học kỳ 2 môn Tiếng Anh lớp 11 từ người làm đề kiểm tra. Ngay sau đó Sở GDĐT làm các thủ tục theo quy định để gửi lại đề và đáp án kiểm tra cho Ủy viên phản biện tiến hành phản biện, Ủy viên phản biện sau khi kiểm tra đề và đáp án kiểm tra đã gửi biên bản phản biện cho Phòng khảo thí và Quản lý chất lượng giáo dục Sở GDĐT.

- Sau khi nhận được biên bản phản biện, ngày 26/02/2019, người làm đề kiểm tra gửi lại đề và đáp án kiểm tra học kỳ 2 môn Tiếng Anh lớp 11 về Phòng Khảo thí và Quản lý chất lượng giáo dục Sở GDĐT (lần thứ hai), nhưng đề lần này không giống với đề gửi lần thứ nhất (do người làm đề gửi nhầm đề và đáp án kiểm tra của học kỳ 1 năm học 2018-2019). Theo yêu cầu của Phòng Khảo thí và Quản lý chất lượng giáo dục Sở GDĐT, Ủy viên phản biện tiến hành phản biện đề mà không kiểm tra kiến thức theo phân phối chương trình, sau đó chuyển về Phòng Khảo thí và Quản lý chất lượng giáo dục Sở GDĐT và sử dụng đề này làm đề chính thức của kiểm tra

học kỳ 2. Đây là nguyên nhân dẫn đến sai sót trong đề kiểm tra học kỳ 2 môn Tiếng Anh lớp 11.

- Ngày 03/3/2019, người làm đề kiểm tra tiếp tục gửi đề và đáp án kiểm tra học kỳ 2 môn Tiếng Anh lớp 11 về Phòng Khảo thí và Quản lý chất lượng giáo dục Sở GDĐT (lần thứ ba), Phòng Khảo thí và Quản lý chất lượng giáo dục Sở GDĐT đã sử dụng đề lần này để làm đề dự bị.

Tuy nhiên, sau khi kết thúc buổi kiểm tra môn Tiếng Anh lớp 11 (ngày 03/5/2019), Sở GDĐT nhận được phản hồi từ giáo viên các trường về việc nội dung đề kiểm tra học kỳ 2 giống với nội dung đề kiểm tra học kỳ 1 năm học 2018-2019. Ngay sau khi nắm được thông tin, Giám đốc Sở GDĐT đã liên hệ với một số Hiệu trưởng các trường trung học phổ thông để nắm rõ tình hình, tâm lý và kiến nghị của giáo viên và học sinh. Từ các kiến nghị của giáo viên và học sinh cũng như xác định tâm tư nguyện vọng của giáo viên và học sinh, Giám đốc Sở GDĐT đã chỉ đạo trực tiếp Hiệu trưởng các trường THPT ổn định tâm lý giáo viên và học sinh, đồng thời không tổ chức chấm bài tiếng Anh lớp 11 đã kiểm tra ngày 03/5/2019 mà chỉ đạo Phòng Khảo thí và Quản lý chất lượng giáo dục ra đề kiểm tra và tổ chức kiểm tra lại môn tiếng Anh cho tất cả học sinh lớp 11 trong toàn tỉnh theo đúng nội dung chương trình học sinh đã học.

b) Xử lý trách nhiệm sau khi xảy ra vụ việc

Đối với người làm đề, người phản biện và Trưởng phòng Khảo thí và quản lý chất lượng giáo dục đã nghiêm túc rút kinh nghiệm, viết kiểm điểm cá nhân và kiểm điểm trước lãnh đạo Sở GDĐT.

Đối với lãnh đạo Sở rút kinh nghiệm trong công tác chỉ đạo, đồng thời giám sát chặt chẽ quy trình ra đề kiểm tra và phản biện đề theo đúng quy định hiện hành, không để xảy ra tình trạng tương tự.

8. Cử tri Trịnh Văn Thành - khu phố Cây Sắn, thị trấn Lai Uyên kiến nghị:
các ngành chức năng liên quan xem xét nâng mức vay vốn để hỗ trợ cho hộ nghèo phát triển kinh tế gia đình. Hỗ trợ chính sách học nghề, xuất khẩu lao động, tạo việc làm cho người dân, hiện nay mức vay rất thấp so với điều kiện thực tế¹.

Ngân hàng Chính sách - Xã hội tỉnh trả lời:

- Hiện nay, theo quy định tại điều 24 của Nghị định số 61/2015/NĐ-CP ngày 09/7/2015 của Chính phủ thì mức vay chương trình giải quyết việc làm đối với người lao động tối đa là 50 triệu đồng/lao động; mức vay 01 dự án tối đa 01 tỷ đồng và không quá 50 triệu đồng cho 01 người lao động được tạo việc làm.

¹Mức vay của Chương trình giải quyết việc làm

- Ngân hàng Chính sách - Xã hội tỉnh chỉ là đơn vị thực hiện thực hiện chính sách theo quy định, kiến nghị này thuộc thẩm quyền của Chính phủ và cấp trên quy định nên hiện tại không thể giải quyết theo kiến nghị của cử tri.

- Chi nhánh Ngân hàng Chính sách - Xã hội tỉnh Bình Dương ghi nhận ý kiến của cử tri báo cáo cấp trên để có chính sách phù hợp nhu cầu trong thời gian tới.

9. Cử tri Nguyễn Thị Dương - ấp Ông Thanh, xã Cây Trường kiến nghị: *Cha mẹ tôi mất để lại cho 4 chị, em tôi 01 miếng đất (tổ 2, ấp Suối Cạn) và được chia theo di chúc, theo di nguyện của ba, mẹ chia thành 06 phần cho 04 người con. Vì miếng đất hình L nên phần phía trên có đường sẽ chia làm 4 cho con mỗi người 01 miếng, còn phía dưới sẽ chia 02 miếng để làm đất rẫy. Nhưng khi liên hệ Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bàu Bàng để làm thủ tục phân chia di sản thừa kế thì được trả lời là mỗi người con chỉ được nhận 01 phần thừa kế trên cùng một thửa đất theo Công văn số 2134/TB-STNMT ngày 23/5/2018 về thông báo kết luận của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương. Kiến nghị với cơ quan chức năng cần xem xét cụ thể từng trường hợp thừa kế, xem xét mục đích sử dụng đất, để giải quyết cho gia đình chúng tôi theo di nguyện của cha mẹ chúng tôi.*

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Thời gian qua, trên địa bàn tỉnh Bình Dương, tình trạng phân lô tách thửa các loại đất diễn biến có chiều hướng phức tạp. Một số cá nhân lợi dụng việc chia thừa kế, tặng cho để thực hiện việc tách thửa đất nhằm trục lợi cá nhân. Việc này, Sở Tài nguyên và Môi trường cũng đã chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai xem xét các trường hợp cụ thể, đề xuất giải quyết các trường hợp cá biệt có nhu cầu tách thửa, chia thừa kế, tặng cho theo nhu cầu thực sự của người dân.

Tại Khoản 3 Mục II Văn bản số 1354/UBND-KTN ngày 03/4/2018 của UBND tỉnh Bình Dương về việc tháo gỡ một số khó khăn, vướng mắc trong việc tách thửa trên địa bàn tỉnh Bình Dương có quy định:

- Để giải quyết nhu cầu chia thừa kế quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân, Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất giao Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố chỉ đạo Hội đồng tư vấn thẩm định các trường hợp cá biệt có nhu cầu tách thửa của cấp huyện xem xét, có ý kiến với từng trường hợp cụ thể, nhưng phải đảm bảo phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy hoạch đô thị tại địa phương.

Từ quy định nêu trên, **đề nghị Cử tri Nguyễn Thị Dương liên hệ trực tiếp UBND huyện Bàu Bàng** để được hướng dẫn thực hiện và đến Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bàu Bàng đề nghị đo vẽ phát hành bản phác thảo tách thửa theo yêu cầu để thông qua Hội đồng tư vấn thẩm định các trường hợp cá biệt có nhu cầu tách thửa - UBND huyện Bàu Bàng.

Đồng thời, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tiếp tục chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai xem xét cụ thể các trường hợp thừa kế, đề xuất thông qua Hội đồng đồng tư vấn thẩm định để giải quyết thỏa đáng cho người dân.

10. Cử tri ấp Ông Chài, xã Cây Trường kiến nghị: *Hiện tại cuộc sống của chúng tôi bị ảnh hưởng nghiêm trọng vì tình trạng hôi thối và có rất nhiều ruồi do sinh sống gần trại gà Đồng Thịnh, các hộ dân đã gửi đơn phản ánh đến Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ngày 10/5/2019 về vấn đề ô nhiễm môi trường do trại gà Đồng Thịnh gây ra. Tuy nhiên, đã 01 tháng nay vẫn chưa được giải quyết. Kính mong cơ quan chức năng xem xét giải quyết sớm để người dân khu vực xung quanh trại gà có môi trường sống tốt hơn.*

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Hộ chăn nuôi ông Trần Văn Minh có địa chỉ tại xã Trừ Văn Thố, huyện Bàu Bàng, đã lập Báo cáo đánh giá tác động môi trường cho dự án Trại chăn nuôi gà đẻ trứng và được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1269/QĐ-UBND ngày 25/4/2011, hiện đang hoạt động chăn nuôi gà đẻ trứng. Trên cơ sở phản ánh cử tri, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp cùng Ủy ban nhân dân xã Cây Trường II xác minh, kiểm tra việc chấp hành quy định pháp luật về bảo vệ môi trường đối với Trại gà Đồng Thịnh của hộ chăn nuôi Trần Văn Minh. Qua kiểm tra hiện trạng, ghi nhận nội dung phản ánh về việc phát sinh nhiều ruồi làm ảnh hưởng đến sinh hoạt người dân là đúng, mặc dù hộ chăn nuôi có sử dụng chế phẩm sinh học để hạn chế phát sinh ruồi tuy nhiên không hiệu quả, vẫn còn phát sinh nhiều. Chủ hộ chăn nuôi đã liên hệ các hộ dân xung quanh để cung cấp chế phẩm sinh học xử lý tạm thời và sẽ nghiên cứu, tham khảo thêm biện pháp xử lý ruồi triệt để hơn. Đồng thời qua kiểm tra, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận thấy hộ chăn nuôi còn một số nội dung chưa chấp hành đúng quy định bảo vệ môi trường như: chưa thực hiện quan trắc chất lượng môi trường định kỳ theo quy định, chưa hợp đồng với đơn vị có chức năng thu gom, xử lý chất thải nguy hại. Sở Tài nguyên và Môi trường đang xem xét, xử lý theo quy định.

Dự kiến thời gian: hoàn thành trong tháng 9/2019.

11. Cử tri Nguyễn Thị Lào - ấp Ông Chài, xã Cây Trường phản ánh và kiến nghị: *Tham gia Thanh niên xung phong năm 1979, sau gần 05 năm đã được cấp Quyết định ra quân số 178/TC-ĐĐ do Công ty Cầu Đường số 2, Gia Lai cấp ngày 10/6/1983. Tuy nhiên, Ban hành quyết định đã ghi sai tên của tôi từ Nguyễn Thị Lào thành Nguyễn Thị Nào. Tôi đã đến Phòng Thương binh và Xã hội huyện Bàu Bàng để giải quyết chế độ thì được trả lời lên Sở Nội vụ và được Sở Nội vụ hướng dẫn về cơ quan cấp Quyết định là Công ty Cầu Đường 2, tỉnh Gia Lai. Tuy nhiên, sau khi thẩm tra, xác minh cơ quan đã giải thể (Công ty Cầu Đường số 2, Gia Lai) nên tôi*

không thể xác nhận được. Vậy kính mong cơ quan chức năng xem xét để tôi được hưởng chế độ.

Sở Nội vụ trả lời:

Theo thông tin của bà Lào đã tham gia thanh niên xung phong (hoặc dân công hỏa tuyến chưa rõ thông tin) từ năm 1979 đến 1983 là không thuộc đối tượng điều chỉnh quy định tại Quyết định số 40/2011/QĐ-TTg ngày 27/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ Quy định chế độ đối với thanh niên xung đã hoàn thành nhiệm vụ trong kháng chiến (tại khoản 1, điều 1 Quyết định số 40/2011/QĐ-TTg) nên không thuộc thẩm quyền giải quyết đối với ngành Nội vụ. Nếu bà Lào tham gia công tác sau năm 1975 thì liên hệ với Ban chỉ huy Quân sự hoặc Phòng Lao động Thương binh và Xã hội cấp huyện nơi bà đăng ký hộ khẩu thường trú để được hướng dẫn giải quyết theo thẩm quyền.

12. Cử tri ấp 4, xã Hưng Hòa đề nghị: *Làm mới tuyến đường ĐT.741b, hiện nay xuống cấp và hư hỏng quá nhiều, ảnh hưởng đến việc lưu thông của nhân dân trên địa bàn xã.*

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Theo danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 - 2020, có danh mục đầu tư tuyến đường ĐT.741b, hiện UBND tỉnh giao Ban QLDA Đầu tư Xây dựng tỉnh lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.

Để đảm bảo an toàn giao thông, Sở Giao thông vận tải đang triển khai thi công duy tu, sửa chữa ĐT.741b, dự kiến hoàn thành trong quý III năm 2019.

- *Giải pháp:* Sở Giao thông vận tải xin ghi nhận ý kiến phản ánh của Quý cử tri, sẽ phối hợp với các ngành liên quan xem xét, tham mưu UBND tỉnh đầu tư.

- *Dự kiến thời gian:* giai đoạn 2021 - 2025.

13. Cử tri ấp 1, xã Hưng Hòa kiến nghị: *Xem xét giải quyết vấn đề chất thải của khu công nghiệp Tân Bình làm cá chết tại mương thoát nước của Khu công nghiệp.*

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Sau khi nhận được phản ánh của cử tri (xã Hưng Hòa, huyện Bàu Bàng và xã Tân Bình, huyện Bắc Tân Uyên), Sở Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bàu Bàng và Ủy ban nhân dân xã Hưng Hòa tiến hành khảo sát và làm việc với chủ đầu tư khu công nghiệp Tân Bình vào ngày 12 tháng 7 năm 2019. Kết quả khảo sát cho thấy, khu công nghiệp Tân Bình đã xây dựng công trình xử lý nước thải giai đoạn 1 với công suất 2.500 m³/ngày, lắp đặt hệ thống quan trắc nước thải tự động và kết nối dữ liệu về Sở Tài nguyên và Môi trường. Nước thải của các doanh nghiệp trong khu công nghiệp (trừ Công ty TNHH You Hao)

đều đầu nôi về nhà máy xử lý nước thải tập trung để xử lý trước khi thải ra môi trường. Theo kết quả quan trắc nước thải tự động và kết quả kiểm tra, giám sát thì nước thải sau xử lý của khu công nghiệp đạt quy chuẩn môi trường. Đối với Công ty TNHH You Hao là doanh nghiệp thực hiện không tốt các biện pháp bảo vệ môi trường, tháng 3 năm 2019 Sở Tài nguyên và Môi trường đã kiểm tra về bảo vệ môi trường đối với Công ty, kết quả cho thấy Công ty chưa đầu nôi nước thải về nhà máy xử lý nước thải tập trung của khu công nghiệp, chưa xử lý hơi keo từ quá trình ép nhiệt, trộn nguyên liệu gây mùi hôi nên cử tri đã phản ánh. Sở Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định xử phạt số 1173/QĐ-XPVPHC ngày 07 tháng 5 năm 2019 đối với Công ty, tổng mức phạt 1.294.000.000 đồng và yêu cầu phải khắc phục các vi phạm; trường hợp Công ty vẫn tiếp tục tái phạm thì sẽ xử lý các hành vi vi phạm với tình tiết tăng nặng và đình chỉ hoạt động theo đúng quy định.

Qua tiếp xúc với ông Nguyễn Công Dũng, ngụ tại ấp 1, xã Hưng Hòa đại diện cử tri ấp 1 cho biết, vào khoảng tháng 4 năm 2019 đã xảy ra cá chết tại hồ điều tiết của khu công nghiệp Tân Bình, với khối lượng khoảng 100 kg, từ đó đến nay không còn xuất hiện hiện tượng cá chết. Chủ đầu tư khu công nghiệp cũng chưa xác định được nguyên nhân gây cá chết tại thời điểm đó. Do vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường đã đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bàu Bàng phối hợp cùng Ủy ban nhân dân xã Hưng Hòa và chủ đầu tư khu công nghiệp Tân Bình tiếp tục tăng cường giám sát các doanh nghiệp trong khu công nghiệp đảm bảo các chất thải phát sinh trong quá trình hoạt động được thu gom, xử lý theo đúng quy định trước khi thải ra môi trường. Trường hợp phát hiện vi phạm thì phản ánh về cơ quan có thẩm quyền để kịp thời kiểm tra xử lý.

14. Cử tri ấp 6, xã Hưng Hòa kiến nghị: *Cấp trên xem xét giải quyết, cho biết lý do vì sao giá điện tăng liên tục (03 lần), việc giá điện tăng cao không phù hợp đối với điều kiện hiện tại rất khó khăn của đa số người dân lao động.*

Sở Công thương trả lời:

Công ty Điện lực Bình Dương và các Điện lực huyện/thị xã/thành phố trực thuộc không tự quyết định giá bán điện mà phải thực hiện bán đúng giá do Nhà nước quy định (*cụ thể hiện nay thực hiện theo Quyết định số 648/QĐ-BCT ngày 20/03/2019 của Bộ Công Thương về việc điều chỉnh mức giá bán lẻ điện bình quân và quy định giá bán điện*). Sở Công thương ghi nhận góp ý của cử tri và tổng hợp kiến nghị với Bộ Công Thương xem xét khi xây dựng giá bán lẻ điện.

15. Cử tri ấp Cầu Sắt, xã Lai Hưng phản ánh: *Những hộ dân dọc theo bờ hồ Tì Văn ấp Cầu Sắt (khu đất 510ha) được nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Quyết định số 3695/QĐ-UBND ngày 29/9/2003 Chủ tịch UBND tỉnh*

thu hồi đất của Trung tâm nghiên cứu trâu sữa (nay là Trung tâm nghiên cứu thực nghiệm Sông Bé) giao cho UBND huyện Bến Cát quản lý, nhưng hiện nay người dân không được quyền mua bán, chuyển nhượng. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết. Nội dung này đã được kiến nghị nhiều lần nhưng chưa giải quyết dứt điểm.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

- Ngày 29/9/2003, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 3695/QĐ-CT ngày 29/9/2003 thu hồi đất của Trung tâm nghiên cứu trâu sữa giao cho Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát (nay là Ủy ban nhân dân huyện Bàu Bàng) quản lý: theo đó, tại Điều IV của Quyết định, Ủy ban nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát; Ủy ban nhân dân xã Lai Hưng và Ủy ban nhân dân xã Lai Uyên có trách nhiệm quản lý chặt chẽ toàn bộ diện tích thu hồi nói trên; việc sử dụng khu đất này phải có ý kiến của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương.

- Đến ngày 23/6/2017, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quyết định số 1628/QĐ-UBND điều chỉnh Điều IV Quyết định số 3695/QĐ-CT ngày 29/9/2003, trong đó giao Ủy ban nhân dân huyện Bàu Bàng có trách nhiệm:

+ Tổ chức đo đạc, xác định cụ thể ranh giới, quá trình sử dụng của từng thửa đất để xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất theo quy định pháp luật hiện hành về đất đai.

+ Báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức quản lý đối với phần đất dôi dư sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân.

Như vậy, nội dung kiến nghị nêu trên thuộc thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân huyện Bàu Bàng. Kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Ủy ban nhân dân huyện Bàu Bàng tiếp tục thực hiện các nội dung nêu trên và trả lời kết quả thực hiện để cử tri được biết.

16. Cử tri ấp Cầu Sắt, xã Lai Hưng phản ánh: Công ty Dệt HUGE - BAMBOO Việt Nam xả nước thải chưa qua xử lý trực tiếp xuống hồ Từ Vân vào lúc 21-22 giờ gây ô nhiễm môi trường. Đề nghị các ngành chức năng xem xét, xử lý.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Theo quy hoạch, khu công nghiệp Bàu Bàng có 3 khu chức năng gồm khu đô thị, khu dịch vụ và khu sản xuất công nghiệp. Theo đó, nước mưa phát sinh từ khu đô thị và khu dịch vụ được thu gom và xả thải ra hồ Từ Vân, còn nước thải phát sinh từ khu đô thị, nước thải từ khu dịch vụ và nước thải từ khu sản xuất công nghiệp sẽ được thu gom về nhà máy xử lý nước thải tập trung để xử lý sau đó xả thải vào suối Bến Ván, tất cả nước mưa từ khu sản xuất công nghiệp được thu gom và thoát ra suối Bến Ván.

Công ty TNHH Dệt Hüge - Bamboo đang hoạt động trại lô A-12B-CN và Lô A-12C-CN, đường D6, thuộc khu sản xuất công nghiệp của khu công nghiệp Bàu Bàng. Nước mưa của Công ty được thu gom và xả thải vào suối Bến Ván. Đối với nước thải, Công ty đã đầu tư xây dựng công trình xử lý nước thải có công suất thiết kế 5.000 m³/ngày để tự xử lý đạt quy chuẩn quy định rồi xả thải trực tiếp ra suối Bến Ván, không thải vào hồ Từ Vân như cử tri phản ánh. Các điểm xả thải nước mưa và nước thải của Công ty TNHH Dệt Hüge - Bamboo nói riêng và các Công ty thải nước thải trực tiếp ra môi trường cũng thường xuyên được Công ty Becamex, chủ đầu tư khu công nghiệp kiểm tra, giám sát. Đối với hệ thống xử lý nước thải của Công ty cũng đã lắp đặt hệ thống quan trắc nước thải tự động và kết nối dữ liệu về trạm điều hành trung tâm của Sở Tài nguyên và Môi trường. Theo kết quả quan trắc tự động trong thời gian qua thì nước thải của Công ty đạt quy chuẩn quy định trước khi xả thải ra suối Bến Ván.

17. Cử tri ấp Hồ Muôn, xã Long Nguyên phản ánh: *Hiện tại tuyến đường ĐT.749c có chiều dài khoảng 03 km chưa được đầu tư lên nhựa nóng. Kiến nghị nâng cấp, để thuận tiện cho nhân dân tham gia giao thông.*

Sở Giao thông vận tải trả lời:

UBND tỉnh đã chấp thuận chủ trương giao cho Sở GTVT đầu tư cải tạo, nhựa hóa mặt đường ĐT.749c đoạn từ ranh Khu công nghiệp Bàu Bàng đến ĐT.749a tại Công văn số 1544/UBND-KTN ngày 10/4/2019. Hiện Sở GTVT đang tổ chức lựa chọn nhà thầu thi công.

Dự kiến thời gian: triển khai thi công trong tháng 9/2019 và hoàn thành trong tháng 12/2019.

18. Cử tri ấp Bà Phái, xã Long Nguyên kiến nghị: *Nâng cấp mở rộng đường ĐT.749a đoạn từ xã Long Nguyên - Long Tân vì hiện nay đường quá nhỏ, hư hỏng, xuống cấp nhiều đoạn, không đảm bảo an toàn giao thông và thay mới hệ thống chiếu sáng đường ĐT.749a bằng đèn led. Đề nghị các ngành chức năng xem xét đầu tư để thuận tiện cho việc lưu thông của người dân.*

Sở Giao thông vận tải trả lời:

- Theo danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016 - 2020, không có danh mục đầu tư tuyến đường ĐT.749a. Nhằm đảm bảo an toàn giao thông, Sở Giao thông vận tải đang triển khai công tác duy tu, sửa chữa ĐT.749a,

Dự kiến thời gian: thi công hoàn thành trong tháng 9/2019.

- Về thay mới hệ thống chiếu sáng bằng đèn Led: Hệ thống chiếu sáng đường ĐT.749a đoạn qua địa bàn huyện Bàu Bàng do UBND huyện Bàu Bàng quản lý. Sở Giao thông vận tải xin ghi nhận, sẽ chuyển kiến nghị đến UBND huyện Bàu Bàng xem xét giải quyết.

Giải pháp: Sở Giao thông vận tải xin ghi nhận ý kiến phản ánh của Quý cử tri, sẽ phối hợp với các ngành liên quan xem xét, tham mưu UBND tỉnh đầu tư đường ĐT.749a.

Dự kiến thời gian: Trong giai đoạn 2021 - 2025.

19. Cử tri ấp Bà Phái, xã Long Nguyên phản ánh: Công ty chế biến mủ cao su Đỗ Nguyễn xả nước thải chưa qua xử lý ra con suối của ấp gây ô nhiễm môi trường, đề nghị các cấp kiểm tra xử lý.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Công ty Cổ phần SouthLand - Đỗ Nguyễn có địa chỉ tại ấp Bà Phái, xã Long Nguyên, huyện Bàu Bàng, đã được Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp Phiếu xác nhận số 3203/BTNMT-TĐ ngày 08/9/2014 về việc xác nhận Bản đăng ký đạt tiêu chuẩn môi trường cho nhà máy sơ chế mủ cao su. Công ty đi vào hoạt động từ năm 2004 với ngành nghề sản xuất chế biến mủ cao su (mủ côm SVR 10-20), công suất sản xuất hiện tại khoảng 20 tấn sản phẩm/ngày. Công ty đã tách riêng nước thải sản xuất với hệ thống thoát nước mưa. Công ty đã xây dựng hệ thống xử lý nước thải, nước sau xử lý được thải vào suối Năm Căn; Sở Tài nguyên và Môi trường đã trung cầu giám định mẫu nước thải ra môi trường, trường hợp vượt quy chuẩn sẽ xử lý vi phạm và yêu cầu khắc phục theo quy định. Sau khi có kết quả kiểm tra, xử lý sẽ thông tin đến chính quyền địa phương và người dân được biết.

Dự kiến thời gian: hoàn thành trong tháng 9/2019.

20. Cử tri ấp Bưng Thuộc, xã Long Nguyên phản ánh: Công ty gạch MC xả nước thải chưa qua xử lý ra con suối của ấp Bưng Thuộc gây ô nhiễm nguồn nước người dân không sử dụng tưới hoa màu được. Đề nghị các cấp xem xét xử lý.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Công ty TNHH MTV Vật liệu và Xây dựng Bình Dương được chuyển đổi tên thành Công ty Cổ phần Vật liệu và Xây dựng Bình Dương, có địa chỉ tại ấp Bưng Thuộc, xã Long Nguyên, huyện Bàu Bàng; đã được UBND tỉnh Bình Dương phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường cho dự án Xây dựng nhà máy gạch ngói Long Nguyên tại Quyết định số 2967/QĐ-UBND ngày 04/9/2010. Nhà máy đang hoạt động sản xuất gạch tuynel do đó quá trình hoạt động không phát sinh nước thải sản xuất, chỉ phát sinh nước thải sinh hoạt. Công ty đã đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải sinh hoạt và định kì giám sát chất lượng nước thải theo quy định. Về nội dung cử tri phản ánh việc xả nước thải chưa qua xử lý ra suối của ấp Bưng Thuộc, qua rà soát là nước từ mỏ sét gạch ngói Long Nguyên 2 - thuộc Công ty TNHH MTV Vật liệu và Xây dựng Bình Dương (trong khuôn viên Nhà máy). Nguyên nhân là do thời điểm đầu mùa mưa, lượng nước khai moong nhiều, 02 hồ lắng của mỏ không đủ khả

năng lưu chứa nên Công ty đã bơm nước trong hồ lắng ra suối (do nước chưa kịp lắng bùn nên có màu đục). Hiện Công ty đã có kế hoạch xây dựng thêm 01 hồ lắng tại mỏ sét gạch ngói Long Nguyên 2 để đảm bảo nước trong moong được lắng lọc bùn cặn trước khi thải ra môi trường.

21. Cử tri Hoàng Biên Cương - ấp 3, xã Tân Hưng phản ánh: Theo quy định là thương bệnh binh sẽ được hưởng chế độ BHYT 100% viện phí. Nhưng khi đi khám các bệnh viện tư lại không được thanh toán 100% mà phải đóng các khoản phí ngoài danh mục theo quy định của bệnh viện tư. Kiến nghị cơ quan chức năng giải quyết chế độ Bảo hiểm y tế đối với người có công cách mạng.

Bảo hiểm Xã hội tỉnh trả lời:

Căn cứ Điều 22 Luật Bảo hiểm y tế số 25/2008/QH12 ngày 14/11/2008 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Bảo hiểm y tế (BHYT) số 46/2014/QH13 ngày 13/6/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam quy định: Người tham gia BHYT khi đi khám bệnh, chữa bệnh BHYT được quỹ BHYT thanh toán chi phí khám bệnh, chữa bệnh trong phạm vi được hưởng với mức hưởng theo quy định.

Như vậy, đối với các khoản thu thêm tại các bệnh viện tư nhân, đề nghị cử tri yêu cầu bệnh viện làm rõ. Trong trường hợp bệnh viện giải thích không hợp lý, cử kiến có quyền kiến nghị Sở Y tế xem xét giải quyết.

22. Cử tri ấp 1, xã Trừ Văn Thố phản ánh: Trước đây có tuyến xe buýt Mỹ Phước - Cây Trường - Bàu Bàng. Nhưng hiện nay tuyến xe buýt này đã ngưng hoạt động. Đề nghị tỉnh kiến nghị các ngành chức năng mở lại tuyến xe buýt chạy từ khu vực Chợ mới - ấp 4 xã Cây Trường - Trừ Văn Thố - Bệnh viện Mỹ Phước để nhân dân thuận tiện đi lại.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

- Tuyến xe buýt Mỹ Phước - Cây Trường được Hợp tác xã vận tải huyện Bến Cát khai thác và xin ngừng hoạt động từ 01/6/2017 do doanh thu không bù đủ chi phí. Để khôi phục lại tuyến xe buýt trên, Sở GTVT đã tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1881/QĐ-UBND ngày 11/7/2018 về việc phê duyệt Đề án “Nâng cao chất lượng vận tải hành khách công cộng bằng xe buýt trên địa bàn tỉnh Bình Dương giai đoạn 2018 - 2020” và thực hiện đấu thầu khai thác tuyến xe buýt trên. Hiện Sở GTVT đang phối hợp với các cơ quan hữu quan nghiên cứu hồ sơ mời thầu tuyến xe buýt trên theo quy định hiện hành.

- Mở lại tuyến xe buýt từ khu vực Chợ mới - ấp 4 xã Cây Trường - Trừ Văn Thố - Bệnh viện Mỹ Phước: Sở GTVT xin ghi nhận, sẽ mời gọi các doanh nghiệp vận tải đầu tư khai thác.

23. Cử tri ấp 1, xã Trừ Văn Thố kiến nghị: Ban An toàn giao thông tỉnh cho phép mở con lươn đoạn đường QL13 vào Trường THCS Trừ Văn Thố để thuận tiện và đảm bảo an toàn cho việc đi lại của học sinh và lắp đặt thêm đèn cảnh báo. Hiện nay, vào giờ tan học có rất nhiều học sinh nên rất nguy hiểm và dễ gây tai nạn giao thông.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Sở Giao thông vận tải xin ghi nhận ý kiến phản ánh của Quý cử tri, sẽ phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan khảo sát và phúc đáp đến Quý cử tri trong quý III/2019.

24. Cử tri ấp 1, xã Trừ Văn Thố đề nghị: Ban an toàn giao thông tỉnh nên tăng thêm số giây tại cột đèn giao thông ngã 3 Trừ Văn Thố, từ đường ĐT.750 tiếp giáp với Quốc lộ 13 (từ 22 giây tăng lên 40 giây), vì tình trạng xe từ đường ĐT.750 ra Quốc lộ 13 rất nhiều.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Sở Giao thông vận tải xin ghi nhận ý kiến phản ánh của Quý cử tri, sẽ đề nghị Tổng Công ty Becamex IDC rà soát, điều chỉnh trong tháng 7/2019.

25. Cử tri Phan Đình Thọ - ấp 1, xã Trừ Văn Thố kiến nghị: Sở ngành chức năng nghiên cứu thực hiện lắp điện năng lượng mặt trời cho người dân, đề xuất nhà nước nên có khoản vay vốn tín dụng hỗ trợ, thay vì mỗi tháng phải đóng tiền điện thì số tiền đó sẽ trả góp cho nhà nước.

Sở Công Thương trả lời:

Nguồn điện từ năng lượng mặt trời chỉ được sản xuất vào ban ngày khi có ánh nắng mang theo cường độ bức xạ nhất định. Vì vậy, vào ban đêm các hộ gia đình lắp đặt điện mặt trời vẫn phải sử dụng từ nguồn điện lưới quốc gia và thanh toán chi phí tiền điện cho bên bán theo đơn giá quy định (Điện mặt trời giúp giảm lượng điện tiêu thụ từ lưới điện quốc gia vào ban ngày, nếu sản xuất dư phát lên lưới thì ngành điện sẽ trả lại tiền cho người dân).

Việc nghiên cứu, lắp đặt hệ thống điện mặt trời cần phải khảo sát từng vị trí cụ thể như: Khả năng chịu tải của mái nhà, hướng nắng, nguy cơ bóng che, hiện trạng lưới điện đầu nối... nên việc lắp đại trà sẽ không mang lại hiệu quả cao.

Hiện nay, Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phát triển Nhà Thành phố Hồ Chí Minh (HDBank) đang có chính sách cho khách hàng hộ gia đình vay tiêu dùng lãi suất ưu đãi, để lắp đặt các dự án điện mặt trời trên mái nhà.

26. Cử tri ấp 3, xã Trừ Văn Thố phản ánh: Việc phân lô bán nền của các công ty bất động sản thấy rất đơn giản, nhưng người dân muốn tách thửa cho con thì khó

khăn, phải qua nhiều giai đoạn, nhiều cấp xem xét mới được tách thửa. Kiến nghị các ngành chức năng xem xét đơn giản hóa thủ tục tặng cho con.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

- Do kiến nghị không nêu cụ thể các vướng mắc liên quan đến việc tách thửa, nên Sở Tài nguyên và Môi trường không có cơ sở trả lời cụ thể. Tuy nhiên, việc tách thửa đối với các loại đất đã được UBND tỉnh quy định tại Quyết định số 25/2017/QĐ-UBND ngày 27/9/2017 quy định diện tích đất tối thiểu được phép tách thửa đối với các loại đất và Công văn số 1354/UBND-KTN ngày 03/4/2018 về việc tháo gỡ một số khó khăn, vướng mắc trong việc tách thửa. Đối với các trường hợp cá biệt có nhu cầu tách thửa nhưng không đảm bảo diện tích tối thiểu, quy định tách thửa, UBND tỉnh đã giao UBND cấp huyện, thành lập Hội đồng tư vấn để xem xét, giải quyết việc tách thửa. Trong đó có trường hợp hộ gia đình, cá nhân thật sự có nhu cầu tách thửa đất để tặng cho phục vụ cho việc xây dựng nhà ở. Ngoài ra, UBND cấp huyện cũng đã ban hành danh mục các tuyến đường, đoạn đường đủ điều kiện xem xét giải quyết, tách thửa. Việc quy định nêu trên, nhằm đảm bảo quyền lợi cho người sử dụng đất, khi đưa đất vào sử dụng đảm bảo hạ tầng kỹ thuật, thuận tiện việc đi lại, tránh ngập úng và tranh chấp lối đi về sau...

- Thực hiện Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 30/11/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh và Kế hoạch số 1412/KH-UBND ngày 03/4/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về kết quả giám sát công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh Bình Dương, Sở Tài nguyên và Môi trường đã gửi dự thảo sửa đổi, bổ sung Quyết định số 25/2017/QĐ-UBND lấy ý kiến các sở, ngành, địa phương và đăng công khai trên Cổng thông tin điện tử tỉnh để lấy ý kiến của nhân dân. Theo đó, dự thảo sẽ tháo gỡ một số vướng mắc của quy định tách thửa hiện tại, nhằm đảm bảo cho người sử dụng đất được thực hiện các quyền và để công tác quản lý đất đai đi vào nề nếp. Để quy định được sát với tình hình thực tế, hạn chế bất cập, khó khăn trong thực hiện, sau khi ban hành, Sở Tài nguyên và Môi trường rất mong cử tri quan tâm góp ý cho dự thảo quy định được đăng tải trên cổng thông tin điện tử của tỉnh để lấy ý kiến của nhân dân.

- Về phản ánh “*tách thửa cho con thì khó khăn, phải qua nhiều giai đoạn, nhiều cấp xem xét mới được tách thửa*”. Hiện nay, bộ thủ tục hành chính được niêm yết tại địa phương đã quy định cụ thể về thời gian, trình tự thực hiện việc tách thửa. Do đó, trường hợp nếu cử tri nhận thấy việc thực hiện của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại địa phương không đúng quy định nêu trên thì có thể phản ánh về Sở Tài nguyên và Môi trường thông qua đơn kiến nghị hoặc qua ***điện thoại đường dây nóng (0911.19.55.00)*** để được kiểm tra, xem xét cụ thể.

- Việc cử tri cho rằng “*Việc phân lô bán nền của các Công ty bất động sản thấy rất đơn giản*” là chưa phản ánh đúng tình hình thực tế. Các dự án đầu tư nhà ở phải thực hiện theo đúng trình tự Luật Nhà ở, Luật Xây dựng, Luật Đất đai... mới được xem xét giải quyết. Việc tách thửa phải đảm bảo tuân theo quy hoạch chi tiết được duyệt, hạ tầng kỹ thuật phải đầu tư hoàn chỉnh (*đường giao thông, đường điện, chiếu sáng, thông tin liên lạc, cấp thoát nước...*) và cũng phải thực hiện thủ tục theo trình tự quy định của pháp luật./.

NỘI DUNG KIẾN NGHỊ CỬ TRI ĐÃ TRẢ LỜI

1. Cử tri khu phố Cây Sắn, thị trấn Lai Uyên kiến nghị: *Tỉnh xem xét sớm mở dải phân cách ngay ngã 3 gần Văn phòng khu phố Cây Sắn và đầu tư đèn đường Quốc lộ 13 đoạn từ ngã ba Bến Ván đến ngã ba đường vào Nghĩa trang để tạo điều kiện cho nhân dân đi lại được thuận tiện, đảm bảo an toàn giao thông. Hiện nay, người dân phải đi vòng mấy cây số. Nội dung này đã kiến nghị nhiều năm nhưng không được quan tâm, giải quyết.*

*** Trích nội dung phản ánh tương tự (đã được trả lời) Sau kỳ họp thứ Bảy:** *Cử tri ấp Cây Sắn, xã Lai Uyên tiếp tục đề nghị: Các ngành chức năng xem xét kiến nghị mở dải phân cách Quốc lộ 13 đoạn ngay ngã tư Chợ Than gần Văn phòng ấp Cây Sắn để cho người dân thuận tiện trong giao thông.*

Sở Giao thông vận tải trả lời:²

Về vấn đề này, ngày 03/02/2017, Sở Giao thông vận tải đã phối hợp cùng với Văn phòng Ban an toàn giao thông tỉnh, Phòng Cảnh sát giao thông tỉnh, Phòng Quản lý đô thị huyện Bàu Bàng, UBND xã Lai Uyên và Công ty Becamex IJC khảo sát hiện trạng vị trí kiến nghị mở dải phân cách; theo đó, khu vực giao lộ ngã tư Chợ Than gần Văn phòng ấp Cây Sắn dân cư thưa thớt, không có hệ thống chiếu sáng vào ban đêm, nếu mở dải phân cách sẽ mất an toàn giao thông, nên các thành viên khảo sát không thống nhất mở dải phân cách tại giao lộ này và Sở Giao thông vận tải đã phúc đáp cho UBND huyện Bàu Bàng tại Công văn số 1597/SGTVT-QLGT ngày 20/3/2017.

Sở Giao thông vận tải rất mong Quý cử tri thông cảm, đồng tình với Sở Giao thông vận tải về phương án tổ chức giao thông như hiện nay, nghiêm chỉnh chấp hành để góp phần đảm bảo tính mạng và tài sản các phương tiện tham gia giao thông qua khu vực này.

2. Cử tri tổ 7 - khu phố Bàu Bàng kiến nghị: *Sớm thi công lắp đặt hệ thống chiếu sáng và hệ thống thoát nước trên tuyến đường Quốc lộ 13 đoạn đi qua khu phố Bàu Bàng. Kiến nghị tỉnh đã có kế hoạch thì đề nghị sớm triển khai thi công và cho biết lộ trình thực hiện. Hiện nay chưa có đèn chiếu sáng, dân số ngày càng đông và vào mùa mưa đường thường xuyên ngập, gây nguy hiểm cho người tham gia giao thông.*

*** Trích nội dung phản ánh tương tự đã được trả lời Sau kỳ họp thứ Bảy (tiếp tục thực hiện):** *Cử tri ấp Bàu Bàng và ấp Cây Sắn, xã Lai Uyên, huyện Bàu Bàng kiến nghị: Lai Uyên là thị trấn và là đô thị loại V nhưng dọc Quốc lộ 13 vẫn*

² Cập nhật trả lời theo STT 5, PL 2 Báo cáo số 150/BC-UBND ngày 10/6/2019 của UBND tỉnh báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ Tám - HĐND tỉnh khóa IX.

chưa có đèn đường, không có hệ thống thoát nước. Đề nghị xem xét đầu tư hệ thống chiếu sáng và hệ thống thoát nước trong thời gian tới.

Sở Giao thông vận tải trả lời:³

Theo báo cáo của Công ty Becamex IJC, hiện đã hoàn thành công tác khảo sát, thiết kế bổ sung hệ thống thoát nước, chiếu sáng đoạn qua địa bàn huyện Bàn Bàng. Công ty Becamex IJC đang lựa chọn nhà thầu.

- *Giải pháp:* Sở GTVT tiếp tục theo dõi và đôn đốc đơn vị sớm thực hiện.

- *Dự kiến thời gian:* thi công trong quý III/2019 và hoàn thành trong quý I/2020./.

³ Cập nhật trả lời theo STT 6 PL 2 Báo cáo số 150/BC-UBND ngày 10/6/2019 của UBND tỉnh báo cáo kết quả giải quyết kiến nghị của cử tri gửi đến kỳ họp thứ Tám - HĐND tỉnh khóa IX.