

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI
SAU KỲ HỌP 7 - HĐND TỈNH KHÓA IX
ĐƠN VỊ: THÀNH PHỐ THỦ DẦU MỘT**

1. Cử tri Nguyễn Thiện Hiền, Chánh Lộc 7, phường Chánh Mỹ kiến nghị:
Xin xem xét lại chế độ của vợ ông là bà SRAY THOL sinh năm 1952 công tác tại xí nghiệp in Sông Bé, hiện đang được hưởng chế độ mất sức lao động theo Quyết định số 613/QĐ-TTg ngày 6/5/2010 của Thủ tướng Chính phủ. Kiến nghị xin đóng bảo hiểm xã hội để hưởng chế độ hưu vì hiện nay hưởng chế độ mất sức lao động theo Quyết định số 613/QĐ-TTg ngày 6/5/2010 của Thủ tướng Chính phủ thấp hơn chế độ hưu, đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết.

Bảo hiểm xã hội tỉnh trả lời:

Hiện nay, cơ quan BHXH tỉnh Bình Dương đang quản lý hồ sơ của Bà Sray Thol, với thông tin cụ thể:

Bà Sray Thol, sinh năm 1952, hưởng chế độ mất sức lao động từ tháng 8/1989 đến tháng 02/1999; tháng 03/1999 thôi hưởng trợ cấp mất sức lao động, có thời gian công tác thực tế 17 năm 5 tháng, quy đổi thành 19 năm 3 tháng;

Tháng 5/2010, Bà Sray Thol hưởng lại trợ cấp mất sức lao động theo Quyết định số 613/QĐ-TTg ngày 06/5/2010 của Thủ tướng Chính phủ, với mức trợ cấp là 464.267 đồng; qua các lần điều chỉnh, đến nay mức trợ cấp của bà là 1.080.300 đồng.

Căn cứ vào các quy định hiện hành, hai chế độ mất sức lao động theo Quyết định số 613/QĐ-TTg ngày 06/5/2010 của Thủ tướng Chính phủ và chế độ hưu trí theo Luật BHXH năm 2014 là hai chế độ khác nhau. Hiện nay, chưa có văn bản nào quy định người đang hưởng trợ cấp mất sức lao động theo Quyết định số 613/QĐ-TTg được tiếp tục đóng BHXH để hưởng chế độ hưu trí.

2. Cử tri khu phố 7, phường Hiệp Thành đề nghị: *HĐND tỉnh và Ban Pháp chế HĐND tỉnh có chương trình giám sát chuyên đề về thực thi Pháp luật ngành Tòa án nhân dân.*

Ban Pháp chế HĐND tỉnh trả lời:

Căn cứ Điều 108 và 109 của Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015, quy định về lĩnh vực phụ trách và nhiệm vụ của Ban pháp chế HĐND cấp tỉnh như sau: “*Ban pháp chế của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chịu trách nhiệm trong các lĩnh vực thi hành Hiến pháp và pháp luật, quốc phòng, an ninh, trật tự, an toàn xã hội, xây dựng chính quyền địa phương và quản lý địa giới hành chính ở địa phương.*”

Giúp Hội đồng nhân dân giám sát hoạt động của Tòa án nhân dân, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp....”.

Trên cơ sở quy định của pháp luật và chương trình giám sát của HĐND tỉnh, hàng năm, Ban Pháp chế HĐND tỉnh đều thực hiện việc giám sát trực tiếp hoạt động của các cơ quan tư pháp trên địa bàn tỉnh bao gồm các cơ quan: Công an, Tòa án, Viện kiểm sát và Cục Thi hành án dân sự tỉnh. Bên cạnh đó, tại các kỳ họp thường lệ giữa năm và cuối năm Ban Pháp chế đều giúp HĐND tỉnh giám sát hoạt động của các cơ quan tư pháp tỉnh thông qua việc thẩm tra báo cáo của Chánh án Tòa án nhân dân, Viện trưởng Viện Kiểm sát nhân dân, Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh, Báo cáo của UBND tỉnh về công tác phòng, chống tội phạm và vi phạm pháp luật trên địa bàn tỉnh.

Riêng trong 6 tháng đầu năm 2018, Ban Pháp chế HĐND tỉnh đã thực hiện giám sát trực tiếp các cơ quan tư pháp tỉnh với chuyên đề về **“Tình hình, kết quả triển khai thực hiện các quy định mới của Bộ luật Hình sự năm 2015 của các cơ quan tư pháp trên địa bàn tỉnh Bình Dương”**.

3. Cử tri khu phố 7, phường Hiệp Thành phản ánh: Chợ Hoàng Gia khu phố 2, phường Tân Định, thị xã Bến Cát? bị xuống cấp và gây mất vệ sinh, người rất dân bức xúc do phản ánh nhiều lần chưa được giải quyết.

UBND thị xã Bến Cát trả lời:

1. Đối với nội dung phản ánh chợ Hoàng Gia bị xuống cấp

Từ khi khu sản xuất Tân Định đi vào hoạt động thì phát sinh việc mua bán ở khu vực này là để đáp ứng nhu cầu mua sắm của công nhân lao động làm việc tại khu sản xuất Tân Định; do đó, một số hộ dân tự xây dựng kiốt, ô sạp dọc hai bên đường ĐX.065 để cho thuê, kinh doanh... (Khoảng 141 hộ kinh doanh, gồm 121 kiốt và 23 ô sạp); một số tiểu thương trong quá trình kinh doanh thải nước ra hệ thống thoát nước dọc của đường ĐX.065 gây mất mỹ quan khu vực. Đồng thời, do người dân tự xây dựng nên các kiốt không đồng bộ, chủ yếu là xây dựng tạm, nên việc phản ánh chợ Hoàng Gia bị xuống cấp là chưa đủ yếu tố và cơ sở để đánh giá.

Theo quy hoạch phát triển mạng lưới chợ của tỉnh Bình Dương từ nay đến năm 2020 thì địa bàn phường Tân Định có quy hoạch xây dựng một chợ mới để phục vụ nhu cầu mua sắm, trao đổi hàng hóa của người dân địa phương và lao động nhập cư. Thị xã Bến Cát tiếp tục mời gọi đầu tư xây dựng chợ để các tiểu thương có nơi kinh doanh, buôn bán ổn định, đảm bảo vệ sinh môi trường.

2. Đối với nội dung phản ánh về vệ sinh môi trường khu vực chợ

Việc dọn vệ sinh, thu gom rác thải tại khu vực chợ Hoàng Gia do các hộ tiểu thương và các chủ hộ cho thuê kiốt hợp đồng với cơ sở Toàn Phát để thu gom, vận chuyển rác thải (1 lần/ngày). Tuy nhiên, trong quá trình kinh doanh, mua bán, có một vài tiểu thương và người dân không thu gom các túi ni lông, rác thực vật bỏ

đúng nơi quy định mà lại vớt ra đường gây mất vệ sinh; khi có mưa, lượng rác thải sẽ trôi theo dòng chảy và vướng vào các cửa thu nước của hồ ga dọc Đại lộ Bình Dương gây ngập úng cục bộ và mất vệ sinh tại khu vực trên theo như phản ánh của cử tri.

Để giải quyết tình trạng này, Ủy ban nhân dân thị xã đã chỉ đạo Ủy ban nhân dân phường Tân Định phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế để tổ chức tuyên truyền, nhắc nhở, yêu cầu các hộ dân, tiểu thương trong quá trình kinh doanh, mua bán phải đảm bảo công tác vệ sinh môi trường theo đúng quy định; trường hợp hộ nào cố tình vi phạm, giao Ủy ban nhân dân phường Tân Định xử phạt hành chính theo thẩm quyền.

4. Cử tri khu phố 1 phường Phú Tân phản ánh: Bệnh viện Y học cổ Truyền, đường Yersin chưa khắc phục việc sắp xếp số thứ tự trong việc phát thuốc; chưa thực hiện việc ưu tiên khám bệnh đối với người có công cách mạng; thái độ phục vụ chưa đúng của đội ngũ y bác sĩ, không mặc trang phục ngành, không đeo bảng tên.

Sở Y tế trả lời:

Bệnh viện Y học cổ truyền đang thực hiện cấp phát thuốc theo thứ tự hồ sơ/đơn thuốc nộp trước được cấp phát thuốc trước. Việc ưu tiên khám bệnh cho các đối tượng cũng đã có niêm yết tại khoa khám bệnh: trường hợp cấp cứu, trẻ em dưới 6 tuổi, người khuyết tật nặng, người từ đủ 80 tuổi trở lên, người có công với cách mạng, phụ nữ có thai (theo quy định của Luật khám bệnh, chữa bệnh).

Việc cải thiện tinh thần thái độ phục vụ bệnh nhân là một trong những nội dung quan trọng mà Bệnh viện đã quan tâm triển khai thực hiện để đáp ứng sự hài lòng của người bệnh. Bệnh viện đã tổ chức tập huấn cho toàn thể cán bộ, nhân viên (CBNV) về việc triển khai thực hiện Thông tư số 07/2014/TT-BYT ngày 25/02/2014 của Bộ Y tế quy định về quy tắc ứng xử của công chức, viên chức, người lao động làm việc tại các cơ sở y tế và Quyết định số 2151/QĐ-BYT ngày 04/6/2015 của Bộ Y tế về việc phê duyệt kế hoạch triển khai thực hiện “Đổi mới phong cách, thái độ phục vụ của cán bộ y tế hướng tới sự hài lòng của người bệnh”. Trong thời gian qua, thái độ phục vụ, ứng xử CBNV Bệnh viện đã được cải thiện ngày càng tốt hơn; tuy nhiên cũng không tránh khỏi có những viên chức chưa làm hài lòng toàn bộ người bệnh; Bệnh viện xin tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri và sẽ thường xuyên nhắc nhở CBNV về giao tiếp, về thái độ phục vụ để người bệnh an tâm, tin tưởng vào điều trị, tạo được sự hài lòng của người bệnh. Việc “không mặc trang phục ngành, không đeo bảng tên” khi phục vụ (như cử tri phản ánh) thì Bệnh viện sẽ kiểm tra lại (vì việc như thế chưa từng xảy ra). Rất mong cử tri nêu cụ thể tên người, khoa phòng, vị trí, thời gian... để Bệnh viện chấn chỉnh được tốt hơn. Xin cảm ơn cử tri đã quan tâm góp ý.

5. Cử tri khu phố 8 phường Phú Lợi, phản ánh: *Hợp đồng nguyên tắc về việc đầu nối nước thải vào hệ thống thoát nước, Xí nghiệp xử lý nước thải Thủ Dầu Một phát hành đến người dân có các nội dung quy định không phù hợp, mang tính áp đặt và không công bằng, vì: hầu hết người dân không thể xác định được thành phần, nồng độ nước xả thải theo yêu cầu; Hợp đồng đăng ký không có bất kỳ quy định, ràng buộc nào về trách nhiệm của Xí nghiệp với người dân là không công bằng, mang tính áp đặt. Đề nghị Tỉnh có ý kiến với Xí nghiệp xử lý nước thải Thủ Dầu Một, Công ty Cổ phần Nước Môi trường Bình Dương về việc thông báo cho người dân biết mức phí xử lý nước thải theo quy định nào; thỏa thuận với người dân những điều khoản trong Hợp đồng thu gom xử lý nước thải, những nội dung mà người dân không thể thực hiện....*

Sở Xây dựng trả lời:

a. Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Bình Dương được UBND tỉnh giao đầu tư xây dựng các Dự án Cải thiện môi trường nước Nam Bình Dương trên địa bàn tỉnh Bình Dương. Dự án Cải thiện môi trường nước Nam Bình Dương khu vực Thủ Dầu Một đã được đầu tư hoàn thành hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải đang tạo điều kiện đầu nối cho các tổ chức, cá nhân và hệ thống thu gom. Sau khi thanh quyết toán dự án sẽ được UBND tỉnh là chủ sở hữu dự án xem xét và ký Hợp đồng quản lý, vận hành hệ thống thoát nước với đơn vị được giao quản lý, vận hành hệ thống thoát nước.

- Tại điểm d và điểm đ, Khoản 5, Điều 19, Nghị định 80/2014/NĐ-CP quy định: “d) Chủ sở hữu công trình thoát nước chịu trách nhiệm tổ chức giám sát, nghiệm thu và thanh toán cho đơn vị thoát nước theo hợp đồng quản lý, vận hành hệ thống thoát nước;

đ) Hợp đồng quản lý, vận hành hệ thống thoát nước được thanh toán từ nguồn thu tiền dịch vụ thoát nước, ngân sách hàng năm của chủ sở hữu công trình thoát nước và từ các nguồn khác.”

- Hiện nay Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Bình Dương đang được UBND tỉnh tạm thời giao quản lý vận hành và tổ chức đầu nối. Công ty đã xây dựng Hợp đồng nguyên tắc dịch vụ thoát nước áp dụng chung cho tất cả các đối tượng theo quy định của Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014 của Chính phủ về thoát nước và xử lý nước thải (gọi tắt là Nghị định số 80/2014/NĐ-CP) và Thông tư số 04/2015/TT-BXD ngày 03/4/2015 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 80/2014/NĐ-CP theo Khoản 6, Điều 2, Nghị định số 80/2014/NĐ-CP định nghĩa: “Hộ thoát nước là các tổ chức, cá nhân, hộ gia đình trong nước, nước ngoài sinh sống và hoạt động trên lãnh thổ Việt Nam xả nước thải vào hệ thống thoát nước”. Do mẫu Hợp đồng dịch vụ thoát nước theo quy định được sử dụng chung cho các đối tượng khách hàng là tổ chức hoặc hộ gia đình nên có trường hợp một số nội dung chưa được tách bạch, rõ ràng; cụ thể tại Điều 3 của Hợp đồng về chất lượng nước thải có nêu: “Nước thải từ các hộ thoát nước xả thải vào hệ

thống thoát nước thải phải đảm bảo các quy chuẩn xả thải theo quy định". Tuy nhiên, nội dung về xác định cụ thể thành phần và nồng độ nước xả thải theo quy định hiện nay Công ty chỉ áp dụng đối với hệ thống thoát nước là doanh nghiệp, cơ sở sản xuất (nước thải sản xuất) xả thải vào hệ thống thoát nước đô thị và không áp dụng đối với nước thải sinh hoạt hộ gia đình. Sở Xây dựng sẽ tiếp thu và ghi nhận ý kiến trên của cử tri, sẽ làm việc với Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Bình Dương về vấn đề này.

- Về trách nhiệm của đơn vị thu gom, xử lý nước thải phải đảm bảo theo các nội dung được đánh giá tác động môi trường đối với dự án. Trong đó ngoài việc đảm bảo thoát nước kịp thời, chất lượng nước thải sau xử lý của đơn vị thu gom, xử lý nước thải cũng phải đảm bảo ổn định, đạt loại A, QCVN 14:2008/BTNMT và QCVN 40/2011//BTNMT.

b. Về ý kiến những quy định mức phí xử lý nước thải áp dụng:

- Tại thời điểm hiện nay, tỉnh Bình Dương chưa thu phí xử lý nước thải sinh hoạt, tuy nhiên theo quy định tại điểm a, Khoản 2, Điều 29, Nghị định số 80/2014/NĐ-CP quy định tổ chức, cá nhân và hộ gia đình sử dụng dịch vụ thoát nước có nghĩa vụ *"Thanh toán tiền dịch vụ thoát nước đầy đủ, đúng thời hạn"* và tại Khoản 2, Điều 36, Nghị định số 80/2014/NĐ-CP quy định:

"Chi phí dịch vụ thoát nước là các chi phí sản xuất được tính đúng, tính đủ cho một mét khối nước thải (1m³) để thực hiện các nhiệm vụ thoát nước và xử lý nước thải tại khu vực được cung cấp dịch vụ bao gồm:

a) Chi phí vận hành, duy trì, bảo dưỡng hệ thống thoát nước;

b) Chi phí khấu hao xe, máy, thiết bị, nhà xưởng, công trình được đầu tư để phục vụ công tác thoát nước và xử lý nước thải đạt tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật hiện hành;

c) Các chi phí, thuế và phí khác theo quy định của pháp luật."

- Hiện nay, Công ty Cổ phần Nước và Môi trường đang xây dựng phương án giá dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải cho Dự án Cải thiện môi trường nước Nam Bình Dương khu vực Thủ Dầu Một và Thuận An đang được Sở Xây dựng gửi lấy ý kiến các ngành, đơn vị có liên quan trước khi trình Sở Tài chính thẩm định trình UBND tỉnh phê duyệt. Do đó, khi UBND tỉnh ban hành giá dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải sẽ được thông báo đến các tổ chức và cá nhân thực hiện theo quy định.

- Về phía Sở Xây dựng, trong Quý IV/2018 Sở sẽ hoàn thiện phương án giá dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải cho Dự án Cải thiện môi trường nước Nam Bình Dương khu vực Thủ Dầu Một và Thuận An gửi Sở Tài chính thẩm định và trình UBND tỉnh. Trên cơ sở đó, UBND tỉnh sẽ lựa chọn đơn vị quản lý vận hành theo quy định và ký hợp đồng quản lý, vận hành hệ thống thoát nước với đơn vị được giao quản lý, vận hành hệ thống thoát nước. Đối với các nội dung chưa phù hợp trong hợp đồng nguyên tắc sẽ có văn bản gửi Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Bình Dương nhằm hoàn thiện hợp đồng cho phù hợp theo quy định hiện hành.

6. Cử tri khu phố 8 phường Phú Lợi, phản ánh: về việc Công ty Cổ phần Nước Môi trường Bình Dương thông báo trên Báo Bình Dương là không khuyến khích thanh toán tiền nước bằng tiền mặt; khuyến khích thực hiện chuyển khoản từ tài khoản của khách hàng qua tài khoản của Xí nghiệp xử lý nước thải Thủ Dầu Một và việc thanh toán tiền nước tại nhà cho nhân viên thu tiền nước của Công ty sẽ ngừng triển khai trong thời gian tới. Cách làm này sẽ gây rất nhiều khó khăn cho người dân, đề nghị tỉnh có ý kiến với Doanh nghiệp để tạo điều kiện thuận cho người dân trong sử dụng các dịch vụ công.

Sở Xây dựng trả lời:

a. Về vấn đề Công ty Cổ phần Nước Môi trường Bình Dương khuyến khích khách hàng thực hiện thanh toán tiền nước qua hệ thống ngân hàng:

- Qua đánh giá của đơn vị cấp nước là Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Bình Dương cho thấy việc thu tiền nước tại nhà của khách hàng tồn tại một số khó khăn nhất định như: Khách hàng thường xuyên vắng nhà và nhân viên thu phải đi lại nhiều lần, ảnh hưởng ít nhiều đến thời gian nghỉ ngơi khách hàng. Do vậy, thực hiện thanh toán tiền nước qua hệ thống ngân hàng cũng không ngoài mục đích gia tăng sự tiện ích cho khách hàng nhằm chủ động hơn trong việc thanh toán, cập nhật tức thời, an toàn trong việc quản lý tiền bạc cho cả công ty và khách hàng.

- Bên cạnh đó, việc thanh toán tiền nước thông qua ngân hàng còn là việc thực hiện theo chủ trương của nhà nước theo Quyết định số 241/QĐ-TTg ngày 23/02/2018 do Thủ tướng Chính phủ ban hành về việc “*Phê duyệt Đề án đẩy mạnh thanh toán qua ngân hàng đối với các dịch vụ công: thuế, điện, nước, học phí, viện phí và chi trả các chương trình an sinh xã hội*” với mục tiêu chung là “*đẩy mạnh thanh toán dịch vụ công và chi trả an sinh xã hội qua ngân hàng, góp phần xây dựng Chính phủ điện tử, nâng cao khả năng tiếp cận dịch vụ ngân hàng của nền kinh tế và phát triển thanh toán không dùng tiền mặt*”. Ngoài việc thanh toán qua ngân hàng, khách hàng có thể thanh toán qua điểm giao dịch ngân hàng được đặt tại một số siêu thị, cửa hàng hoặc thanh toán qua Website, ATM, ứng dụng Mobile Banking, Internet Banking,... Tuy nhiên, trường hợp người dân có nhu cầu nộp tiền trực tiếp thì người dân có thể nộp tiền trực tiếp cho nhân viên, khi nhân viên đến phát phiếu thu hoặc nộp theo địa chỉ thu phí của Công ty.

- Do đó, phương án thanh toán của đơn vị cấp nước bằng nhiều hình thức như trên là có cơ sở và tạo nhiều điều kiện thanh toán hơn cho các tổ chức và cá nhân và phù hợp với tình hình thực tế phát sinh trong quá trình tổ chức thu tiền nước.

b. Về việc Công ty sẽ ngừng thu tiền mặt tại nhà trong thời gian tới:

- Hiện tại, việc ngừng thu tiền nước tại nhà đã được triển khai tại nhiều tỉnh như Tp. Hồ Chí Minh, Đà Nẵng, Đồng Nai ... Tại Bình Dương hình thức thu tiền qua ngân hàng đã được thực hiện khá lâu đối với các khoản tiền điện, điện thoại... Ngoài ra,

ngoài việc triển khai việc thanh toán tiền nước qua Ngân hàng, được biết công ty vẫn đang liên kết, phối hợp với các đơn vị thu hộ như Payoo, Viettel, Ví Việt, Momo, Vnpay... Các đơn vị này với thế mạnh là có các điểm giao dịch nhỏ lẻ rộng khắp các địa bàn tỉnh Bình Dương nên cử tri yên tâm về khả năng đáp ứng nhu cầu thanh toán của khách hàng.

- Việc ngừng thu tiền mặt tại nhà cũng sẽ khó khăn cho người dân đến ngân hàng vào giờ hành chính do bận đi làm. Nhằm đảm bảo sự thuận tiện cho khách hàng, công ty sẽ có khảo sát, đánh giá tình hình chung trên địa bàn và sẽ có lộ trình thực hiện phù hợp theo từng khu vực và đối tượng khách hàng. Sở Xây dựng sẽ đề nghị Công ty Cổ phần Nước và Môi trường Bình Dương xây dựng lộ trình hình thức thanh toán nhằm tạo nhiều điều kiện thanh toán tiền nước cho các tổ chức và cá nhân được thuận tiện hơn.

7. Cử tri khu phố 8 phường Phú Lợi, phản ánh: Về khoảng lùi khi xây dựng nhà ở: có trường hợp người dân được cấp GCNQSDĐ với diện tích 120m² nhưng khi xây dựng nhà ở thì mặt tiền đất phải lùi vào 5m và mặt sau đất phải lùi vào 2m (tổng cộng là 42m), trong khi hàng năm người dân đều đóng thuế đất phi nông nghiệp đủ 120m². Đề nghị cơ quan có thẩm quyền cho biết về quy định khoảng lùi xây dựng.

Sở Xây dựng trả lời:

Theo Khoản 1 Điều 144 của Luật Đất đai năm 2013 thì “Đất ở tại đô thị bao gồm đất để xây dựng nhà ở, xây dựng các công trình phục vụ đời sống, vườn, ao trong cùng một thửa đất thuộc khu dân cư đô thị, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng đô thị đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt”.

Theo quy chuẩn về quy hoạch xây dựng 01:2008/BXD của Bộ Xây dựng thì:

- Đất ở cho nhà ở riêng lẻ được định nghĩa như sau: “...là diện tích trong khuôn viên các lô đất ở dạng liên kế và nhà ở riêng lẻ (bao gồm diện tích chiếm đất của các công trình nhà ở liên kế và nhà ở riêng lẻ và sân vườn, đường dẫn riêng vào nhà ở liên kế hoặc nhà ở riêng lẻ đó, không bao gồm đường giao thông chung)”.

- Về khoảng lùi công trình xây dựng và mật độ xây dựng: Tùy theo vị trí, khu vực khi lập quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị và lập quy hoạch phân khu đô thị, UBND thành phố Thủ Dầu Một sẽ quy định khoảng lùi công trình cho từng loại hình kiến trúc và từng vị trí, khu vực phù hợp theo yêu cầu quản lý không gian kiến trúc cảnh quan đô thị. Trường hợp khu vực chưa quy định khoảng lùi và mật độ xây dựng thì khi xây dựng công trình nhà ở sẽ áp dụng theo mục 2.8.5 Khoảng lùi của công trình và mục 2.8.6 Mật độ xây dựng thuần (net-tô) tối đa cho phép đối với nhà ở liên kế, riêng lẻ thì tùy theo diện tích lô đất xây dựng nhà ở thì có mật độ xây dựng tối đa tương ứng như diện tích lô đất ≤ 50 m² mật độ xây dựng tối đa 100%; diện tích lô đất 100 m², mật độ xây dựng tối đa 80%; diện tích lô đất 200 m² mật độ xây dựng tối đa 70%...

- Trường hợp diện tích lô đất 120 m² tại những khu vực chưa có quy định về khoảng lùi và mật độ xây dựng thì khoảng lùi xây dựng áp dụng theo bảng 2.8.5 của Quy chuẩn về quy hoạch xây dựng, mật độ tối đa khoảng 78%, phần diện tích còn lại người dân có thể làm sân vườn, đường giao thông nội bộ vào nhà...

8. Cử tri khu phố 4, phường Phú Lợi, phản ánh: về việc Cục Thống kê trồng cây dầu sát nhà dân (khoảng cách 1m là không an toàn), cây cao rất nguy hiểm dễ xảy ra ngã đổ, lá cây rơi trên mái nhà gây tắt nghẽn hệ thống thoát nước.

UBND thành phố Thủ Dầu Một trả lời:

Đối với nội dung cử tri phản ánh, ngày 18/7/2018 UBND phường Phú Lợi đã làm việc với Cục Thống kê Bình Dương, qua buổi làm việc, Cục Thống kê cam kết liên hệ đơn vị chức năng để cắt tỉa nhánh cây gọn gàng và hàng năm đều cắt tỉa theo định kỳ không để mọc thêm để ảnh hưởng đến các hộ dân xung quanh.

9. Cử tri khu phố 8, phường Phú Lợi phản ánh: Việc đặt tên quốc tế cho một số công trình, trung tâm thương mại, ... là không phù hợp, đề nghị tỉnh có ý kiến với cấp có thẩm quyền về vấn đề này.

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch trả lời:

Công trình do các cấp có thẩm quyền đặt tên (Hội đồng nhân dân tỉnh; Ủy ban nhân dân tỉnh; Ủy ban nhân dân huyện, thị xã, thành phố) là công trình công cộng được quy định tại Nghị định số 91/2005/NĐ-CP ngày 11/7/2005 của Chính phủ và Quyết định số 28/2010/QĐ-UBND ngày 17/8/2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương. Công trình công cộng bao gồm: Quảng trường, công viên, vườn hoa, cầu, bến xe, công trình văn hóa - nghệ thuật, thể dục thể thao, y tế, giáo dục, công trình phục vụ du lịch, vui chơi giải trí.

Căn cứ quy định tại Điều 8 Nghị định số 91/2005/NĐ-CP ngày 11/7/2005 của Chính phủ về việc ban hành Quy chế đặt tên, đổi tên đường và công trình công cộng: “Tên danh nhân nước ngoài được xem xét đặt cho đường, phố và công trình công cộng đô thị loại đặc biệt và địa phương, đơn vị gắn liền với những đóng góp của danh nhân”.

Như vậy, tên danh nhân nước ngoài vẫn được xem xét để đặt tên cho các công trình công cộng theo quy định của pháp luật. Việc đặt tên các công trình khác ngoài các công trình công cộng trên đây được điều chỉnh bởi Luật Doanh nghiệp. Về trách nhiệm của Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch sẽ tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra trong thời gian tới, góp phần thực hiện tốt công tác quản lý nhà nước trong việc đặt tên, đổi tên đường và công trình công cộng trên địa bàn tỉnh.

10. Cử tri khu phố 7, phường Phú Thọ đề nghị: Xây dựng Bệnh viện nhi là rất cần thiết để phục vụ nhu cầu khám chữa bệnh cho trẻ em hiện nay.

Sở Y tế trả lời:

Khám chữa bệnh cho trẻ em là một nhu cầu lớn của tỉnh, hiện nay Sở Y tế đang trình Ủy ban nhân dân tỉnh về phương án tiếp nhận cơ sở xây dựng tại xã Phú Chánh (Tân Uyên) - trước đây xây dựng để thành lập Bệnh viện lao và bệnh phổi - để tổ chức hoạt động khoa Nhi của Bệnh viện Đa Khoa tỉnh; đây sẽ là tiền đề cho việc thành lập Bệnh viện Nhi trong tương lai.

Rất cảm ơn cử tri đã quan tâm đến công tác chăm sóc sức khỏe trẻ em của tỉnh.

11. Cử tri khu phố 4, phản ánh: *Tuyến đường Mỹ Phước Tân Vạn đi qua địa bàn phường Định Hòa có cắt ngang 04 tuyến giao thông (đường ĐX82, đường Trần Ngọc Lân, đường Võ Văn Kiệt và đường Nguyễn Văn Thành). Nhưng nút giao thông đường ĐX82 - MPTV và nút giao Nguyễn Văn Thành - MPTV chưa lắp đặt đèn tín hiệu giao thông, nên thường xuyên xảy ra tai nạn giao thông gây chết người và thiệt hại về tài sản, kiến nghị cơ quan chức năng tiến hành lắp đặt trụ đèn tín hiệu giao thông để giảm tai nạn giao thông chết người và thương tích người dân.*

Sở Giao thông vận tải trả lời:

-Về lắp đặt đèn tín hiệu giao thông tại giao lộ đường Mỹ Phước - Tân Vạn và đường ĐX82:

Nhằm tăng cường công tác đảm bảo trật tự, an toàn giao thông cho các phương tiện lưu thông qua giao lộ, ngày 16/8/2018, Phòng Quản lý đô thị thành phố Thủ Dầu Một phối hợp cùng với Công an thành phố Thủ Dầu Một, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh, Ủy ban nhân dân phường Định Hòa và Tổng Công ty Becamex IDC khảo sát, thống nhất giao Tổng Công ty Becamex IDC lắp đặt đèn tín hiệu giao thông tại giao lộ trên; ngày 27/8/2018, Sở Giao thông vận tải đã có Công văn số 3898/GTVT-QLGT đề nghị Tổng Công ty Becamex IDC khẩn trương thực hiện và báo cáo kết quả về Sở Giao thông vận tải trước ngày 10/9/2018. Hiện Tổng Công ty Becamex IDC đã lập và phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự kiến triển khai thi công và hoàn thành trong tháng 10/2018. Sở Giao thông vận tải sẽ tiếp tục theo dõi và thông báo kết quả thực hiện cho Quý cử tri.

-Về đèn tín hiệu giao thông tại giao lộ đường Mỹ Phước - Tân Vạn và đường Nguyễn Văn Thành (ĐT.741): theo dự án đầu tư xây dựng đường Mỹ Phước - Tân Vạn nối dài đoạn từ ĐT.741 đến Khu công nghiệp Mỹ Phước 3, giao lộ giữa đường Mỹ Phước - Tân Vạn và đường Nguyễn Văn Thành (ĐT.741) được thiết kế giao lộ đồng mức, bố trí đồng bộ hệ thống đèn tín hiệu giao thông, biển báo, sơn đường. Hiện tại, đường Mỹ Phước - Tân Vạn đoạn giáp đường Nguyễn Văn Thành (ĐT.741) còn vướng 09 trường hợp chưa bàn giao mặt bằng, nên chưa thể thi công, thông tuyến. Để đảm bảo trật tự, an toàn giao thông, Tổng Công ty Becmex IDC đã

cho lắp đặt hệ thống đèn tín hiệu chớp vàng tại giao lộ này. Sở Giao thông vận tải sẽ tiếp tục phối hợp với Tổng Công ty Becamex IDC theo dõi tình hình giao thông khu vực này, sẽ điều tiết theo tình hình thực tế, đồng thời phối hợp với các địa phương, đơn vị hữu quan tháo gỡ vướng mắc trong công tác đèn bù giải phóng mặt bằng, sớm bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư thi công và hoàn thành giao lộ này, trong đó có thi công lắp đặt hoàn chỉnh đèn tín hiệu tại giao lộ này theo đúng thiết kế được duyệt.

12. Cử tri khu phố 5, phường Tương Bình Hiệp phản ánh: Đường Đại lộ Bình Dương đoạn từ Chợ Đình đến ngã ba Mũi Dùi đường gồ ghề, cho thấy chất lượng công trình chưa tốt, vật tư sử dụng không đạt chất lượng. Kiến nghị các ngành nên nghiên cứu lại các vấn đề này để chất lượng công trình ngày càng tốt hơn.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Nhằm tăng cường công tác đảm bảo trật tự, an toàn giao thông trên QL.13 nói chung, đoạn qua địa bàn thành phố Thủ Dầu Một nói riêng, Sở Giao thông vận tải thường xuyên phối hợp với chủ đầu tư và các địa phương, đơn vị có liên quan kiểm tra, duy tu, sửa chữa các hư hỏng phát sinh trên tuyến. Về kiến nghị của cử tri, Sở Giao thông vận tải cũng đã có Công văn số 3898/SGTVT-QLGT ngày 27/8/2018, đề nghị Công ty Cổ phần Phát triển hạ tầng kỹ thuật (Becamex IJC) kiểm tra, khắc phục. Hiện Công ty Becamex IJC đã rà soát và khắc phục các tồn tại trên và có báo cáo tại Công văn số 165/Becamex -IJC ngày 31/8/2018./.
