

**TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI
SAU KỲ HỌP 10 - HĐND TỈNH KHÓA IX
ĐƠN VỊ: THỊ XÃ THUẬN AN**

1. Cử tri phường Bình Chuẩn kiến nghị: *Tuyến đường ĐT.743 - Đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đi Sóng Thần thường xuyên xảy ra ùn tắc giao thông, các phương tiện giao thông di chuyển rất khó khăn, đề nghị cơ quan chức năng sớm triển khai thi công nâng cấp, mở rộng để tránh ùn tắc giao thông theo như phản ánh.*

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Ngày 16/8/2019, Sở Xây dựng có Giấy phép xây dựng số 3244/GPXD cấp cho Tổng Công ty Becamx IDC được phép thi công công trình: Nâng cấp, mở rộng ĐT.743 đoạn từ miếu Ông Cù đến nút giao cầu vượt Sóng Thần. Hiện tại, Tổng Công ty Becamex IDC đã chuẩn bị xe, máy móc thiết bị để thi công, nhưng do thời tiết mưa gió, nên việc triển khai ngoài công trình chưa được thực hiện.

Sở Giao thông vận tải xin ghi nhận, trong quý 4/2019 sẽ tiếp tục đôn đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh sớm bàn giao mặt bằng các vị trí còn lại đồng thời tiếp tục đôn đốc Tổng Công ty Becamex IDC đẩy nhanh tiến độ thi công để sớm hoàn thành công trình.

2. Cử tri phường Bình Hòa phản ánh và đề nghị: *Nhà nước xem xét điều chỉnh việc trẻ em sinh ra được thực hiện đồng thời cả 2 thủ tục khai sinh và cấp thẻ bảo hiểm y tế cho trẻ sẽ gây khó khăn cho việc khám, chữa bệnh của trẻ, do một số trẻ em khi được cấp khai sinh cùng với thẻ bảo hiểm y tế ở một địa phương nhưng khi chuyển đến địa phương khác lại không có giá trị sử dụng và phải thực hiện cấp đổi lại thẻ bảo hiểm y tế để được sử dụng.*

Bảo hiểm Xã hội tỉnh trả lời:

- Việc cấp thẻ Bảo hiểm y tế (BHYT) cho trẻ em dưới 06 tuổi được thực hiện theo Đề án thực hiện liên thông các thủ tục hành chính: Đăng ký khai sinh, đăng ký thường trú, cấp thẻ BHYT cho trẻ em dưới 06 tuổi do Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1299/QĐ-TTg ngày 04/8/2014, Thông tư liên tịch số 05/2015/TTLT-BTP-BCA-BYT ngày 15/5/2015 hướng dẫn thực hiện liên thông các thủ tục hành chính về đăng ký khai sinh, đăng ký thường trú, cấp thẻ BHYT cho trẻ em dưới 06 tuổi, với mục tiêu đơn giản hóa, công khai, minh bạch thủ tục; giảm giấy tờ, rút ngắn thời gian giải quyết, tiết kiệm chi phí tạo điều kiện thuận lợi tối đa cho người dân trong việc thực hiện các thủ tục hành chính: Đăng ký khai sinh, đăng ký thường trú, cấp thẻ BHYT cho trẻ em dưới 06 tuổi.

- Bên cạnh đó, hiện nay việc khám chữa bệnh BHYT được thực hiện liên thông tuyến huyện trên toàn quốc nên việc khám chữa bệnh được diễn ra thuận lợi đối với

người có thẻ BHYT. Người có thẻ BHYT có thể khám chữa bệnh tại Bệnh viện tuyến huyện có hợp đồng khám chữa bệnh BHYT trên toàn quốc.

- Việc thay đổi nơi cư trú, khi trẻ em đến địa bàn hành chính khác để sinh sống cần phải được cắt giảm ở nơi cũ và đăng ký tham gia BHYT theo địa phương mới để đảm bảo việc quản lý được chặt chẽ theo đúng địa bàn hành chính, tránh việc cấp trùng thẻ BHYT làm ảnh hưởng đến ngân sách Nhà nước và không ảnh hưởng đến quyền lợi khám chữa bệnh của trẻ.

3. Cử tri phường Bình Hòa đề nghị: Ngành điện xem xét tăng định mức điện sử dụng cho hộ gia đình vì như hiện nay định mức điện cho một hộ gia đình rất thấp.

Sở Công Thương trả lời:

Hiện nay, định mức và giá bán lẻ điện với mục đích sinh hoạt cho các hộ gia đình trên địa bàn phường Bình Hòa, thị xã Thuận An được Điện lực Thuận An là đơn vị trực thuộc Công ty Điện lực Bình Dương thực hiện áp dụng bán lẻ điện theo quy định tại Quyết định số 648/QĐ-BCT ngày 20/8/2019 của Bộ Công Thương về điều chỉnh mức giá bán lẻ điện bình quân và quy định giá bán điện.

Theo quy định giá bán lẻ điện sinh hoạt gồm có 6 bậc:

- Bậc 1: định mức từ 0 đến 50kWh với giá 1.678 đồng/kWh;
- Bậc 2: định mức từ 51 đến 100kWh với giá 1.734 đồng/kWh;
- Bậc 3: định mức từ 101 đến 200kWh với giá 2.014 đồng/kWh;
- Bậc 4: định mức từ 201 đến 300kWh với giá 2.536 đồng/kWh;
- Bậc 5: định mức từ 301 đến 400kWh với giá 2.834 đồng/kWh;
- Bậc 6: định mức từ 401 trở lên đến 50kWh với giá 2.927 đồng/kWh).

Đối với định mức điện và giá bán lẻ điện sinh hoạt được xây dựng từng bậc, Bộ Công Thương đã có tính toán xem xét hỗ trợ giá được tính theo từng bậc từ thấp đến cao. Vì vậy, khuyến khích các hộ gia đình nên sử dụng điện tiết kiệm để được hưởng mức giá ở bậc thấp. Qua kiến nghị của cử tri phường Bình Hòa, thị xã Thuận An, Sở Công Thương ghi nhận tổng hợp báo cáo kiến nghị với Bộ Công Thương để được xem xét khi xây dựng giá bán điện.

4. Cử tri phường Bình Hòa kiến nghị: Ngành chức năng lắp đặt biển báo cấm các loại xe ô tô lưu thông vào “giờ cao điểm” từ ngã ba Cửu Long hướng vào đường Nguyễn Du.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Thời gian qua, Sở Giao thông vận tải đã thường xuyên phối kết hợp với UBND thị xã Thuận An tổ chức giao thông lại khu vực giao lộ đường ĐT.743C và đường

Nguyễn Du (giao lộ Cửu Long); Theo đó đã gắn biển cấm các phương tiện ô tô lưu thông trên ĐT.743C (hướng từ cầu Ông Bó đi ngã tư 550) rẽ trái vào đường Nguyễn Du vào các giờ cao điểm.

5. Cử tri phường An Phú phản ánh: Trên địa bàn tỉnh có nhiều dự án khu dân cư hình thành để chuyển nhượng nền đất nhưng chưa hoàn thiện cơ sở hạ tầng và chưa có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đề nghị ngành chức năng quản lý chặt chẽ tránh dẫn đến việc người dân bị những đối tượng trung gian lừa đảo như trong thời gian qua.

Sở Xây dựng trả lời:

Để đảm bảo pháp lý khi nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất hoặc nhà ở thuộc dự án phát triển nhà ở trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng đã đăng ký danh sách các dự án nhà ở được Ủy ban nhân dân tỉnh cho phép chuyển quyền sử dụng đất đã đầu tư xây dựng hạ tầng cho người dân tự xây dựng nhà ở tại dự án và danh sách các dự án nhà ở được Sở Xây dựng thông báo đủ điều kiện được huy động vốn theo quy định trên trang <https://sxd.binhduong.gov.vn>. Tổ chức, cá nhân có thể tham khảo thông tin trên trang điện tử của Sở khi tham gia giao dịch tại các dự án.

Hiện nay, Sở Xây dựng chỉ tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh cho phép chủ đầu tư dự án phát triển nhà ở được phép chuyển quyền sử dụng đất đã đầu tư xây dựng hạ tầng cho người dân tự xây dựng nhà ở, khi có đủ các điều kiện như sau:

- Chủ đầu tư đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

- Khu vực được thực hiện chuyển quyền sử dụng đất phải được đầu tư các công trình hạ tầng kỹ thuật thiết yếu, bao gồm: các công trình dịch vụ và các công trình hạ tầng kỹ thuật (đường giao thông, các tuyến cáp điện, chiếu sáng, thông tin viễn thông, cấp thoát nước) theo quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt; đảm bảo kết nối với hệ thống hạ tầng chung của khu vực trước khi thực hiện việc chuyển quyền sử dụng đất cho người dân tự xây dựng nhà ở; đảm bảo cung cấp các dịch vụ thiết yếu cho người dân khi đến ở.

- Các lô đất được thực hiện chuyển quyền sử dụng đất để người dân tự xây dựng nhà ở không thuộc các vị trí sau: nằm trong địa bàn các quận nội thành của các đô thị loại đặc biệt, khu vực có yêu cầu cao về kiến trúc cảnh quan, khu vực trung tâm và xung quanh các công trình là điểm nhấn kiến trúc trong đô thị; nằm tại mặt tiền các tuyến đường cấp khu vực trở lên và các tuyến đường cảnh quan chính trong đô thị.

6. Cử tri phường An Phú phản ánh: Hiện nay các trang mạng xã hội quảng cáo rất nhiều loại thuốc chữa bệnh nhưng không đảm bảo chất lượng, đề nghị ngành chức năng có giải pháp quản lý để người dân an tâm trong việc sử dụng thuốc.

Sở Y tế trả lời:

Quảng cáo các loại thuốc chữa bệnh đã được Luật Quảng cáo năm 2012 quy định tại điểm a, khoản 4, Điều 20 và được Chính phủ quy định chi tiết tại Điều 3, Nghị định số 181/2013/NĐ-CP ngày 14/11/2013.

Việc quảng cáo trên các trang mạng xã hội (báo điện tử và trang thông tin điện tử của cơ quan nhà nước hoặc của nước ngoài) cũng được quy định bởi Luật Quảng cáo và Nghị định số 181/2013/NĐ-CP của Chính phủ.

7. Cử tri xã An Sơn đề nghị: *Tỉnh kêu gọi nhà đầu tư để làm điểm khu du lịch sinh thái cho bà con xã An Sơn có hướng phát triển kinh tế, kết hợp du lịch tâm linh tại các Đình, Chùa trên địa bàn xã.*

Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch trả lời:

(1) Trên cơ sở “Quy hoạch phát triển du lịch Bình Dương đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030” đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2303/QĐ-UBND ngày 15/8/2011. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đã tiếp tục tham mưu và trình Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành 02 đề án: “Phát triển các sản phẩm du lịch đặc thù Bình Dương đến năm 2015, định hướng đến năm 2020” và “Tuyên truyền quảng bá, xúc tiến du lịch giai đoạn 2013-2015, định hướng đến năm 2020”, nhằm cụ thể hóa các quan điểm và mục tiêu phát triển du lịch của tỉnh.

Theo Quy hoạch phát triển du lịch Bình Dương, thị xã Thuận An trong đó có xã An Sơn nằm trong không gian phía Nam, phát triển các sản phẩm du lịch chính gồm: Du lịch sinh thái (*du lịch miệt vườn, du lịch sông nước*), du lịch văn hóa (*tham quan di tích lịch sử văn hóa, lễ hội, làng nghề, du lịch tâm linh, tín ngưỡng*), vui chơi giải trí, du lịch cuối tuần, du lịch nghỉ dưỡng, du lịch mua sắm, du lịch MICE, du lịch thể thao cao cấp.

(2) Xã An Sơn nói riêng và Thuận An nói chung có điều kiện để phát triển du lịch sinh thái miệt vườn với thương hiệu “Miệt vườn Lái Thiêu” nổi tiếng từ lâu và có lợi thế nằm dọc theo sông Sài Gòn; với những thuận lợi trên, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đã tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh ban Kế hoạch “*Phát triển tuyến và các sản phẩm du lịch đường sông trên địa bàn tỉnh Bình Dương đến năm 2025, định hướng đến năm 2030*” (Kế hoạch số 4352/KH-UBND ngày 28/8/2019), theo như kế hoạch được ban hành địa bàn xã An Sơn đầu tư xây dựng mới Bến Rạch Sơn trên sông Sài Gòn, quy mô bến loại II, Bến hành khách kết hợp phục vụ vui chơi giải trí, tham quan thưởng ngoạn các vườn cây ăn trái, kết hợp tham quan các di sản văn hóa, làng nghề truyền thống trên địa bàn thị xã (thời gian thực hiện giai đoạn 2021-2025), trong đó giao Ủy ban nhân dân thị xã Thuận An chủ trì phối hợp với các sở, ngành tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện.

(3) Theo Quyết định số 1581/QĐ-UBND ngày 14/6/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt đề cương và dự toán kinh phí xây dựng dự án “*Phát triển vườn cây ăn quả đặc sản gắn với du lịch sinh thái vùng phía Nam tỉnh Bình Dương*”. Hiện Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đang chủ trì phối hợp Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch và các sở, ngành, Ủy ban nhân dân thị xã Thuận An, thị xã Tân Uyên tham mưu xây dựng Dự án trên, trong đó có xã An Sơn (thời gian triển khai dự án dự kiến năm 2020-2021).

(4) Để triển khai thực hiện các Quyết định, Kế hoạch nêu trên của Ủy ban nhân dân tỉnh có hiệu quả, góp phần phát triển du lịch Bình Dương nói chung, trong đó có đầu tư phát triển các điểm du lịch sinh thái trên địa bàn xã An Sơn nói riêng; cần có sự quan tâm, đồng lòng của các chủ nhà vườn; sự tham gia hỗ trợ từ chính quyền địa phương đề từng bước triển khai thực hiện cũng như kêu gọi các doanh nghiệp có nhu cầu đầu tư phát triển các điểm du lịch sinh thái trên địa bàn xã An Sơn.

(5) Bên cạnh đó, đề nghị Ủy ban nhân dân thị xã Thuận An quan tâm phân bổ kinh phí triển khai thực hiện Kế hoạch số 4352/KH-UBND ngày 28/8/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh trên địa bàn xã An Sơn nói riêng và Thuận An nói chung.

Thực hiện Kế hoạch trên, trong thời gian tới Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch phối hợp với các Sở, ngành, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã và thành phố nghiên cứu tham mưu đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành chính sách thu hút đầu tư trong lĩnh vực du lịch, trong đó có chính sách hỗ trợ giữ và phát triển vườn cây ăn quả đặc sản tỉnh Bình Dương để phục vụ cho phát triển du lịch trong thời gian tới; kêu gọi khuyến khích các tổ chức, cá nhân tham gia đầu tư phát triển du lịch trên địa bàn tỉnh nói chung và tuyến du lịch đường sông nói riêng.

8. Cử tri phường Vĩnh Phú đề nghị: Cơ quan chức năng cần xem xét giải tỏa mặt bằng đều cả hai bên thuộc dự án mở rộng, nâng cấp tuyến đường Đại lộ Bình Dương để đảm bảo quyền lợi cho các hộ dân bị ảnh hưởng.

Sở Giao thông vận tải trả lời:

Quốc lộ 13 là một trong những tuyến giao thông huyết mạch của tỉnh Bình Dương, việc cải tạo, mở rộng Quốc lộ 13 nhằm đáp ứng nhu cầu phát triển giao thông, góp phần phát triển kinh tế xã hội của tỉnh Bình Dương. Hiện hữu, bên phải tuyến (hướng từ thành phố Hồ Chí Minh đi thành phố Thủ Dầu Một) còn nhiều quỹ đất do nhà nước quản lý, việc mở rộng về bên phải sẽ hạn chế thiệt hại cho người dân;

Do vậy, ngày 03/4/2019, Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết số 08/NQ-HĐND về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, mở rộng Quốc lộ 13 theo hình thức đối tác công tư (PPP); Theo đó, mở rộng về bên phải thêm 02 làn xe (sau khi mở rộng là 08 làn xe) và đầu tư vỉa hè, cây xanh, thoát nước đồng

bộ. Ngày 03/5/2019, UBND tỉnh có Công văn số 1958/UBND-KTTH, giao UBND thị xã Thuận An làm chủ đầu tư dự án giải phóng mặt bằng công trình: Nâng cấp, cải tạo mở rộng Quốc lộ 13.

Sở Giao thông vận tải xin thông báo cho Quý cử tri được biết, rất mong Quý cử tri đồng tình, ủng hộ chủ trương của tỉnh và hỗ trợ UBND thị xã Thuận An trong việc giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, cải tạo mở rộng Quốc lộ 13.

9. Cử tri phường Vĩnh Phú phản ánh và đề nghị: Cơ quan chức năng xem xét giải quyết đối với đơn vị chủ đầu tư trong quá trình chung cư cao tầng Roxana thường xuyên phát sinh tiếng ồn gây ảnh hưởng đến đời sống người dân xung quanh, gây ách tắc đường thoát nước khu vực; mỗi khi giông, gió phát tán cát, bụi khắp nơi, vật liệu xây dựng rơi trên mái nhà hộ dân lân cận.

Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời:

Dự án Roxana Plaza địa chỉ tại khu phố Đông, phường Vĩnh Phú, thị xã Thuận An là dự án chung cư cao tầng có tổng 27 tầng, hiện đã xây dựng đến tầng 25, dự kiến cuối tháng 11/2019 sẽ thi công xong phần thô. Ngày 24/9/2019, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xác minh phản ánh, qua đó ghi nhận trong quá trình thi công xây dựng, đơn vị thi công đã thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường như: xây dựng rào chắn bằng tôn cao 2m, dùng lưới chắn bao quanh khu vực công trường để chống rơi vãi vật liệu, thực hiện thường xuyên vệ sinh nội vi khu vực xây dựng như: quét dọn, phun tưới nước để hạn chế phát tán bụi; hiện không còn thi công vào ban đêm để hạn chế tiếng ồn ảnh hưởng đến người dân xung quanh. Đồng thời, Công ty đã thường xuyên nạo vét khơi thông cống rãnh không để xảy ra tình trạng ngập úng.

10. Cử tri phường Vĩnh Phú đề nghị: Cơ quan chức năng thông báo cho cử tri được biết việc chủ đầu tư có thực hiện hay không thực hiện đối với các hạng mục cơ sở hạ tầng như vỉa hè, công viên, ... thuộc dự án khu dân cư Nam Long; đồng thời cử tri cũng đề nghị được biết thời gian bàn giao dự án khu dân cư trên cho địa phương quản lý và sau khi bàn giao thì các hạng mục cơ sở hạ tầng trên có được đầu tư hoàn chỉnh hay không.

Sở Xây dựng trả lời:

Khu dân cư Nam Long thuộc phường Vĩnh Phú có tên là Khu dân cư Vĩnh Phú 4 do Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long làm chủ đầu tư, dự án có quy mô 12,6825ha được phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 1723/QĐ-UBND ngày 07/5/2009 của UBND thị xã Thuận An. Trong quá trình triển khai thực hiện chủ đầu tư có trình duyệt điều chỉnh quy hoạch và được UBND thị xã Thuận An phê duyệt quy hoạch điều chỉnh trong các năm 2012, 2014, 2016.

- Đối với dự án Khu dân cư Vĩnh Phú 4 Chủ đầu tư đã đầu tư hạ tầng kỹ thuật bao gồm: giao thông, vỉa hè, thoát nước, công viên cây xanh, chiếu sáng công cộng... các hạng mục này Chủ đầu tư đã ký hợp đồng với đơn vị quản lý vận hành và sẽ bàn giao về cho địa phương quản lý. Hiện nay Chủ đầu tư đang thực hiện thủ tục bàn giao theo quy định, dự kiến hoàn tất bàn giao vào quý 2 năm 2020.

- Đối với dự án thành phần: Khu chung cư Ehome 4 Bắc Sài Gòn (gồm 8 block chung cư) chủ đầu tư đã đầu tư hạ tầng nội khu gồm: giao thông, sân bãi, vỉa hè, thoát nước, công viên cây xanh, chiếu sáng công cộng...

Sở Xây dựng sẽ phối hợp các ngành chức năng kiểm tra việc triển khai thực hiện dự án của chủ đầu tư theo quy định.

11. Cử tri phường Vĩnh Phú tiếp tục đề nghị cơ quan chức năng: Thường xuyên kiểm tra giấy phép hoạt động đối với các doanh nghiệp trong khu dân cư để đảm bảo không xảy ra hoạt động kinh doanh không đúng ngành nghề đã đăng ký, dễ dẫn đến việc gây ô nhiễm môi trường, mất an ninh trật tự,

Sở Kế hoạch và Đầu tư trả lời:

Hàng năm, các cơ quan chức năng trên địa bàn tỉnh đều xây dựng kế hoạch và tiến hành thanh tra, kiểm tra việc thực hiện các quy định pháp luật của doanh nghiệp. Bên cạnh việc thanh tra, kiểm tra doanh nghiệp định kỳ, các cơ quan chức năng còn tiến hành thanh tra, kiểm tra đột xuất doanh nghiệp theo quy định.

Để nâng cao hiệu quả công tác quản lý nhà nước, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 10/2018/QĐ-UBND ngày 27/4/2018 về Quy chế phối hợp giữa các cơ quan chức năng trên địa bàn tỉnh Bình Dương trong quản lý nhà nước đối với doanh nghiệp sau đăng ký thành lập, trong đó quy định cụ thể về nội dung và trách nhiệm phối hợp giữa các cơ quan chức năng trên địa bàn tỉnh trong việc thanh tra, kiểm tra doanh nghiệp.

Ngoài ra, ngày 31/01/2019, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 295/QĐ-UBND về việc ban hành Quy trình áp dụng quản lý rủi ro và Bộ tiêu chí đánh giá rủi ro về theo dõi và giám sát hoạt động của doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Dương, trong đó yêu cầu các cơ quan khi lập kế hoạch thanh tra, kiểm tra doanh nghiệp phải đảm bảo 95% doanh nghiệp thanh tra, kiểm tra bị đánh giá rủi ro cao để kịp thời ngăn chặn và xử lý các hành vi phạm.

Riêng trong lĩnh vực kế hoạch và đầu tư, theo kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2019, Thanh tra Sở Kế hoạch và Đầu tư tiến hành kiểm tra 31 doanh nghiệp, trong đó có 5 doanh nghiệp có trụ sở tại thị xã Thuận An. Qua công tác kiểm tra đã phát hiện các trường hợp doanh nghiệp vi phạm và ban hành quyết định xử phạt hành chính. Tuy nhiên, do hạn chế về nguồn nhân lực trong khi số lượng doanh nghiệp trên đăng

ký hoạt động nhiều nên việc thanh tra, kiểm tra doanh nghiệp cũng còn hạn chế, trong thời gian tới cần phát huy hơn nữa vai trò giám sát và phối hợp của người dân. Trường hợp phát hiện các doanh nghiệp vi phạm, Quý cử tri vui lòng hỗ trợ phản ánh, thông báo ngay đến các cơ quan chức năng để kịp thời phối hợp xử lý.

12. Cử tri phường Vĩnh Phú tiếp tục phản ánh và đề nghị cơ quan chức năng:

a) Xem xét, giải quyết một số vấn đề liên quan dự án khu dân cư Tân Vũ Minh do Công ty TNHH Xây dựng - Đầu tư và Kinh doanh Địa ốc Tân Vũ Minh - làm Chủ đầu tư về việc: cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong khu dân cư, chủ đầu tư chuyển nhượng quyền sử dụng một thửa đất cho 02 cá nhân, hộ gia đình và tự ý chuyển nhượng quyền sử dụng đất và cấp phép xây dựng cho hộ dân; không tiếp tục đầu tư cơ sở hạ tầng, không chăm lo coi đấp, tu sửa bờ bọng dẫn đến ngập nước gây hư hỏng tài sản của người dân; một số hộ dân thuộc Tổ 1, khu phố Phú Hội chưa được bồi thường, hiện trạng nhà dân đã xuống cấp nhưng không được sửa chữa, xây dựng mới.

b) Xem xét, xử lý đối với dự án khu dân cư Thái Bình Dương (khu dân cư Vĩnh Phú 2) như: Công ty Thái Bình Dương không tiếp tục bồi thường giải tỏa, không đầu tư hoàn chỉnh cơ sở hạ tầng, tự ý lén lút chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho hộ dân khi chưa được tỉnh cho phép; chuyển nhượng, rao bán luôn cả những khu vực quy hoạch công viên cây xanh, công trình công cộng, khu xử lý nước thải.

UBND thị xã Thuận An trả lời:

Để giải quyết các kiến nghị liên quan 02 dự án: Dự án khu dân cư Tân Vũ Minh do Công ty TNHH Xây dựng - Đầu tư và Kinh doanh Địa ốc Tân Vũ Minh và Dự án khu dân cư Thái Bình Dương (khu dân cư Vĩnh Phú 2), UBND thị xã chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp với các ngành liên quan kiểm tra, giải quyết các nội dung cử tri yêu cầu. Sau khi có kết quả, UBND thị xã báo cáo đến UBND tỉnh./.
