

Số: /NQ-HĐND

Bình Dương, ngày tháng năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về việc điều chỉnh Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24/7/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về danh mục công trình, dự án thuộc diện thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trong năm 2024 trên địa bàn tỉnh Bình Dương

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG
KHÓA X - KỲ HỌP THỨ 17 (CHUYÊN ĐỀ)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 4499/TTr-UBND ngày 16 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh về danh mục công trình, dự án thuộc diện thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trong năm 2024 trên địa bàn tỉnh Bình Dương; Báo cáo thẩm tra số 77/BC-HĐND ngày 21 tháng 8 năm 2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh Danh mục công trình, dự án thuộc diện thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trong năm 2024 trên địa bàn tỉnh Bình Dương tại Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh dự án Khu đô thị mới tại phường Thái Hòa, diện tích 147,59ha thành 03 dự án, với tổng diện tích là 168,49ha vào Danh mục công trình, dự án thuộc diện thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trong năm 2024 trên địa bàn tỉnh Bình Dương (Chi tiết đính kèm Phụ lục).

2. Những công trình, dự án tại Nghị quyết số 50/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023 và Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 24 năm 7 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh không có tên trong Phụ lục kèm theo Nghị quyết này vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương khóa X, kỳ họp thứ 17 (chuyên đề) thông qua ngày 22 tháng 8 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Văn phòng: Quốc hội, Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu - UBTWQH;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND và UBND cấp huyện;
- Trung tâm Công báo tỉnh Bình Dương;
- Website, Báo, Đài PTTH Bình Dương;
- Các phòng thuộc Văn phòng, App, Web;
- Lưu: VT, AT, Tn (4).

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Lộc

Phụ lục
DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT CÓ ĐIỀU CHỈNH VỀ TÊN GỌI, VỊ TRÍ DIỆN TÍCH
TRONG NĂM 2024

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày tháng năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Hạng mục	Trước điều chỉnh				Sau điều chỉnh				Chênh lệch (ha)
		Diện tích (ha)	Vị trí: Số tờ, số thửa	Cấp xã	Năm đăng ký kế hoạch	Hạng mục	Diện tích (ha)	Vị trí: Số tờ, số thửa	Cấp xã	
A	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN THEO HÌNH THỨC ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ									
I	Thành phố Tân Uyên	147,59				168,49			20,90	
1	Khu đô thị mới tại phường Thái Hòa	147,59 (trong đó có 7,83ha đất trồng lúa)	Một số thửa đất thuộc tờ bản đồ số 15, 16, 18, 19	Thái Hòa	Năm 2024	Dự án: Tổ hợp giáo dục – đào tạo (Đại học, đào tạo nghề, trung học phổ thông, trung học cơ sở, tiểu học) – Giai đoạn 1 Dự án: Khu đô thị (giáo dục – công nghệ) Dự án: Khu đô thị Thái Hòa B	8,4ha (trong đó có 7,83ha đất trồng lúa) 93,33 66,76	Một số thửa đất thuộc tờ bản đồ số 16 Một số thửa đất thuộc tờ bản đồ số 15, 16, 19, 20 Một số thửa đất thuộc tờ bản đồ số 15, 16, 18	Thái Hòa Thái Hòa Thái Hòa	20,90