

Số: /NQ-HĐND

Bình Dương, ngày tháng năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 16
Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương khóa X, nhiệm kỳ 2021 - 2026

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG
KHÓA X - KỲ HỌP THỨ 16**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày 20 tháng 11 năm 2015;

Căn cứ Nghị quyết số 594/NQ-UBTVQH15 ngày 12 tháng 9 năm 2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội hướng dẫn hoạt động giám sát của Hội đồng nhân dân, Thường trực Hội đồng nhân dân, Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân;

Trên cơ sở kết quả chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 16 - Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương khóa X.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng nhân dân tỉnh đánh giá cao tinh thần trách nhiệm của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tham gia chất vấn và các Ủy viên Ủy ban nhân dân tỉnh trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 16. Hội đồng nhân dân tỉnh ghi nhận những nỗ lực của Ủy ban nhân dân tỉnh, các sở, ngành trong thực hiện chức năng, nhiệm vụ trên các lĩnh vực với nhiều kết quả tích cực, góp phần quan trọng vào sự phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh; tán thành các giải pháp, cam kết tại phiên chất vấn của Giám đốc sở: Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Lao động - Thương binh và Xã hội, Công an tỉnh và Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh.

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh yêu cầu Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo thực hiện các giải pháp đã cam kết nhằm khắc phục các tồn tại, hạn chế, tạo chuyển biến mạnh mẽ trong công tác quản lý nhà nước trên lĩnh vực được chất vấn; trong đó cần tập trung:

1. Đối với việc giải quyết tình trạng ngập nước cục bộ ở các tuyến đường trên địa bàn tỉnh, nhất là tuyến đường ĐT 741, ĐT 747A

- Chỉ đạo Sở Giao thông vận tải thường xuyên phối hợp, rà soát, đôn đốc Ủy ban nhân dân cấp huyện, đơn vị được phân cấp quản lý đường bộ, đơn vị

BOT triển khai thực hiện các giải pháp nhằm giải quyết tình trạng ngập nước cục bộ trên các tuyến đường.

- Tiếp tục chỉ đạo đơn vị BOT thực hiện việc nạo vét, khơi thông dòng chảy, xử lý các vị trí ngập nước cục bộ (bằng nguồn vốn duy tu, bảo dưỡng thường xuyên) nhằm khắc phục tạm thời tình trạng ngập nước trên các tuyến đường.

- Tiếp tục nghiên cứu, có giải pháp hoặc đề xuất, kiến nghị Trung ương hướng dẫn về việc dùng vốn ngân sách để chấm dứt hợp đồng BOT đối với các dự án đủ điều kiện; từng bước đầu tư nâng cấp, mở rộng đồng bộ hệ thống hạ tầng các tuyến đường, trong đó có đường ĐT741, ĐT747A, đáp ứng nhu cầu phát triển của địa phương.

2. Đối với tình hình thực hiện nguồn thu từ việc khai thác nguồn lực từ đất để phục vụ cho đầu tư xây dựng cơ bản

- Khẩn trương phê duyệt Đề án khai thác quỹ đất, tạo nguồn thu từ đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh giai đoạn năm 2024 - 2025 và định hướng đến năm 2030; đồng thời, ban hành kế hoạch, xác định tiến độ thời gian cụ thể và giao trách nhiệm cho từng sở ngành, địa phương thực hiện.

- Chỉ đạo các ngành, địa phương đẩy nhanh tiến độ thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định (phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500; phê duyệt chấp thuận chủ trương đầu tư thực hiện dự án; xây dựng, phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất...) để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất năm 2024 đảm bảo nguồn thu ngân sách theo dự toán đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023. Trước mắt, từ đây đến cuối năm 2024, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện bán đấu giá một số khu đất theo kế hoạch.

3. Đối với tình hình xây dựng, thẩm định, phê duyệt giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh

- Chỉ đạo các sở ngành, địa phương khẩn trương có giải pháp, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc để sớm phê duyệt giá đất cụ thể đối với số hồ sơ còn tồn đọng nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư và tạo điều kiện cho doanh nghiệp thực hiện nghĩa vụ tài chính, phát triển hoạt động kinh tế.

- Chỉ đạo xây dựng, hoàn thiện quy trình phối hợp trong công tác định giá đất theo hướng đẩy mạnh cải cách hành chính, rút ngắn thời gian thực hiện. Đồng thời, có giải pháp nâng cao trách nhiệm của từng đơn vị thực hiện công tác định giá đất và nâng cao chất lượng công tác xây dựng giá, thẩm định giá, hạn chế trả lại hồ sơ nhiều lần.

- Chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu, có giải pháp xây dựng cơ sở dữ liệu đầu vào chính xác, làm cơ sở cho việc xây dựng giá đất đảm bảo phù hợp, an toàn. Tăng cường tuyên truyền, khuyến khích người dân không dùng tiền mặt khi thực hiện giao dịch bất động sản, khuyến khích giao dịch bất động sản qua sàn giao dịch, đảm bảo tính công khai, minh bạch trong giao dịch bất động sản trên địa bàn tỉnh.

- Sở Tài nguyên và Môi trường hiện đang xây dựng, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh về dự thảo Kế hoạch thực hiện xác định giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất các doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Dương với các nội dung chính như: *Rút ngắn thời gian lựa chọn, thuê đơn vị tư vấn xây dựng chứng thư định giá đất; giải pháp rút ngắn thời gian trình, thẩm định, phê duyệt giá đất cụ thể; kế hoạch chi tiết thực hiện xác định, phê duyệt giá đất cụ thể*. Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh sớm ban hành Kế hoạch này và đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện, góp phần khơi thông nguồn lực, thúc đẩy phát triển kinh tế- xã hội của tỉnh, trong đó lưu ý xác định rõ nhiệm vụ, trách nhiệm của từng cấp, từng ngành, từng bộ phận tham gia vào quy trình định giá đất.

- Chỉ đạo ngành chuyên môn tổ chức triển khai, tập huấn về các quy định mới của Luật Đất đai, nhất là quy định liên quan đến định giá đất; thực hiện rà soát, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh hoàn thiện thể chế về định giá đất trên địa bàn tỉnh; đồng thời, tiếp tục kiến nghị Trung ương sửa đổi, bổ sung các quy định của pháp luật về định giá hiện chưa phù hợp, gây khó khăn trong quá trình thực hiện công tác định giá đất trên địa bàn.

- Quan tâm, tăng cường chức năng, nhiệm vụ xây dựng giá đất cụ thể của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường nhằm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tình hình thiếu đơn vị tư vấn giá đất cụ thể hiện nay.

4. Đối với vấn đề khó khăn, vướng mắc trong thực hiện các thủ tục hành chính liên quan đến người dân và doanh nghiệp

- Có Kế hoạch cụ thể để triển khai thực hiện Nghị quyết số 108/NQ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 6 năm 2024 và Hội nghị trực tuyến Chính phủ với địa phương, trong đó Bình Dương được Chính phủ giao triển khai thí điểm Mô hình Trung tâm phục vụ hành chính công một cấp trực thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh (thời gian thí điểm từ tháng 9 năm 2024 đến ngày 30 tháng 11 năm 2025).

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân các cấp quan tâm, thường xuyên kiểm tra, giám sát hoạt động của Bộ phận Một cửa để điều phối hợp lý cán bộ, công chức, tình nguyện viên và các lực lượng khác tại Bộ phận Một cửa các cấp, trong đó thống nhất việc bố trí cán bộ ngành Công an tại Bộ phận Một cửa cấp huyện, cấp xã để tạo thuận lợi nhất cho người dân khi thực hiện thủ tục hành chính; đồng thời, kịp thời chấn chỉnh, không để xảy ra trường hợp yêu cầu người dân công chứng, chứng thực văn bản ngoài quy định.

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân các cấp phát huy vai trò của Tổ Công nghệ số cộng đồng, lực lượng Tình nguyện viên nhằm hỗ trợ người dân thực hiện thủ tục hành chính trực tuyến nhất là với người lớn tuổi, người không có phương tiện công nghệ phù hợp...

- Có văn bản trao đổi với các doanh nghiệp, hiệp hội ngành nghề về giá trị của các bản sao y điện tử nhằm tạo sự lan tỏa giá trị của xã hội số đến người dân và doanh nghiệp.

- Chỉ đạo tăng cường công tác tuyên truyền trên các phương tiện thông tin đại chúng, thông qua các hiệp hội ngành nghề về Sổ tay đầu tư. Chỉ đạo các sở ngành, địa phương tiếp tục thực hiện nghiêm văn bản số 4732/UBND-KT ngày 14/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc nâng cao chất lượng trong công tác thẩm định chủ trương, dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Bình Dương.

- Tiếp tục tổ chức các hoạt động đối thoại, gặp gỡ với doanh nghiệp để tuyên truyền, hướng dẫn về các quy định mới, nhất là các quy định về giấy phép lao động của người nước ngoài; tập trung thực hiện các giải pháp để hỗ trợ, giải quyết các khó khăn, vướng mắc của doanh nghiệp liên quan đến cấp giấy phép lao động người nước ngoài nói chung, gia hạn giấy phép lao động nói riêng; đồng thời, sớm triển khai xây dựng phần mềm quản lý lao động nước ngoài đảm bảo đầy đủ chức năng theo quy định hiện hành gắn với thực hiện số hóa hồ sơ theo Nghị định số 70/2023/NĐ-CP ngày 18/9/2023 của Chính phủ¹.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo các sở, ngành, đơn vị liên quan trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình có trách nhiệm tổ chức thực hiện Nghị quyết; đồng thời, báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh về kết quả thực hiện tại các kỳ họp sau.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh và các tổ chức thành viên giám sát, vận động các tổ chức, nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết; đồng thời, phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng, kiến nghị của nhân dân đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương khóa X, kỳ họp thứ 16 thông qua ngày 23 tháng 7 năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Văn phòng: Quốc hội, Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu - UBTWQH;
- Thường trực Tỉnh ủy, Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Các sở, ban ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND cấp huyện;
- Trung tâm CB, Website, Báo, Đài PT-TH Bình Dương;
- Các phòng thuộc Văn phòng, App, Web;
- Lưu: VT Th. Trg (3).

CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Lộc

¹ Nghị định số 70/2023/NĐ-CP ngày 18/9/2023 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 152/2020/NĐ-CP ngày 30/12/2020 của Chính phủ quy định về người lao động nước ngoài làm việc tại Việt Nam và tuyển dụng, quản lý người lao động Việt Nam làm việc cho tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam.