

Bình Dương, ngày 07 tháng 11 năm 2018

TỜ TRÌNH

Quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công.

VĂN PHÒNG HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG
ĐÁP Số: 003211...
ĐEN Ngày: 2...11...2018
Chuyển:..... Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;
Lưu hồ sơ số:..... Căn cứ Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Chuyển:..... Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;
Lưu hồ sơ số:..... Căn cứ Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định 120/2018/NĐ-CP ngày 13 tháng 9 năm 2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 82/TTr-SKHĐT ngày 07/11/2018,

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét quyết định chủ trương đầu tư 11 dự án và điều chỉnh chủ trương 01 dự án đầu tư công gồm các nội dung chính như sau:

A. Về chủ trương đầu tư 11 dự án:

I. Thông tin chung:

- Khối Hạ tầng kinh tế: 07 dự án, tổng mức đầu tư 1.666 tỷ đồng.
- Khối Văn hóa – xã hội: 04 dự án, tổng mức đầu tư 397,9 tỷ đồng.

Các nội dung về Tên, Chủ đầu tư, Mục tiêu, Quy mô, Nhóm dự án, Tổng mức đầu tư, Cơ cấu nguồn vốn, Địa điểm, thời gian và tiến độ thực hiện của từng dự án theo Phụ lục đính kèm.

II. Quá trình triển khai xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án:

- Các Chủ đầu tư tổ chức lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, thẩm định nội bộ; trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn; thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.
- Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn; thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trước khi tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét quyết định.

III. Tài liệu kèm theo:

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của các dự án.

3. Các báo cáo thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của Sở Kế hoạch và Đầu tư

4. Các báo cáo thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

5. Các Tờ trình thẩm định và các Báo cáo kết quả thẩm định nội bộ của Chủ đầu tư.

6. Các văn bản liên quan kèm theo.

B. Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án:

I. **Tên dự án:** Nâng cấp, mở rộng đường phân khu ĐX144, phường Tương Bình Hiệp, thành phố Thủ Dầu Một

II. **Mục tiêu đầu tư:** Tạo động lực, sức lan tỏa để xây dựng, chỉnh trang và phát triển đô thị khu vực phía Tây Bắc của thành phố Thủ Dầu Một. Đồng thời, kết nối hài hòa giữa khu đô thị mới với khu đô thị hiện hữu, đáp ứng nhu cầu lưu thông, hoàn thiện mạng lưới giao thông phục vụ cho nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Thủ Dầu Một đã đề ra.

III. **Quy mô, nội dung đầu tư:** Dự án nhóm B. Điều chỉnh quy mô đầu tư từ 04 làn xe lên 06 làn xe.

1. Loại công trình: Công trình giao thông

2. Cấp công trình: Cấp III.

3. Tốc độ thiết kế: 50km/h

4. Chiều dài tuyến: Điều chỉnh từ 1.520m còn 1.510m

5. Bề rộng mặt đường: Điều chỉnh từ $6,0\text{m} \times 2 = 12\text{m}$ lên $10,5\text{m} \times 2 = 21\text{m}$

6. Bề rộng vỉa hè: Điều chỉnh từ $5\text{m} \times 2 = 10\text{m}$ lên $7,5\text{m} \times 2 = 15\text{m}$

7. Bổ sung giải phân cách giữa rộng 4m.

8. Bề rộng nền đường: Điều chỉnh từ 22m lên 40m.

9. Kết cấu mặt đường: Bê tông nhựa nóng.

10. Kết cấu vỉa hè: Lót gạch.

11. Hệ thống cống thoát nước, cây xanh, chiếu sáng hoàn thiện.

12. Phạm vi tạo quỹ đất sạch: Theo chủ trương được phê duyệt, phạm vi tạo quỹ đất sạch từ 02 mép ngoài vỉa hè mỗi bên vào 50m, dài 500m. Nay điều chỉnh như sau: Diện tích tạo quỹ đất sạch khoảng 51.650m^2 , cụ thể:

a) Bên trái tuyến:

- Diện tích: 24.410m^2 . Bao gồm: chiều dài: 876,14m (từ lý trình Km0+623,96 đến cuối tuyến Km1+510), chiều rộng: từ 25m đến 30,5m tính từ mép ngoài vỉa hè.

- Tại các vị trí 25m được tính từ mép ngoài vỉa hè của mặt đường sau khi xây dựng là phần đất cần mở rộng biên tạo quỹ đất sạch.

- Tại các vị trí 30,5m là bao gồm phần đất cần mở rộng biên tạo quỹ đất sạch và đất phục vụ dân sinh rộng 5,5m sát ranh đất thu hồi biên tạo quỹ đất sạch, nhằm tạo điều kiện cho các hộ dân đang sinh sống thuận tiện lưu thông trong khu vực (Không thực hiện đầu tư thành đường giao thông nông thôn nhằm giảm tối

thiểu chi phí đầu tư tuyến đường). Kết hợp việc lấy hết thửa đất của những hộ dân có phần diện tích đất sau khi bị thu hồi không đủ điều kiện để xây dựng nhà cửa để thực hiện chỉnh trang đô thị.

b) Bên phải tuyến: Diện tích: 27.240m². Bao gồm: Chiều dài: 882.34m (từ lý trình Km0+627,66 đến cuối tuyến Km1+510), chiều rộng: Từ 25m đến 30,5m tính từ mép ngoài vỉa hè.

Tổng số hộ dân bị giải tỏa trắng: 64 hộ.

Sau khi thực hiện hoàn thành mở rộng biên tạo quỹ đất sạch sẽ kêu gọi đầu tư đấu giá quyền sử dụng đất,... và gắn bối trí tái định cư cho người dân tại chỗ theo đúng các quy định hiện hành

IV. Tổng mức đầu tư: Điều chỉnh từ 264,8 tỷ đồng lên 959,5 tỷ đồng

V. Cơ cấu nguồn vốn:

1. Vốn tỉnh hỗ trợ: Điều chỉnh từ 164,8 tỷ đồng lên 603,8 tỷ đồng xây dựng tuyến đường (bao gồm cả chi phí giải phóng mặt bằng cho nền đường).

2. Ngân sách thành phố Thủ Dầu Một: Điều chỉnh từ 100 tỷ đồng lên 355,7 tỷ đồng chi đền bù biên tạo quỹ đất sạch.

VI. Địa điểm đầu tư: Phường Tương Bình Hiệp, thành phố Thủ Dầu Một. Đầu tuyến giao cắt với đường Nguyễn Chí Thanh; cuối tuyến giao cắt với đường Lê Chí Dân.

VII. Thời gian thực hiện:

1. Chuẩn bị đầu tư: Điều chỉnh từ năm 2016-2017 thành năm 2018-2019.

2. Thực hiện dự án: Điều chỉnh từ năm 2018-2022 thành năm 2020-2024.

VIII. Nguyên nhân điều chỉnh:

Tăng quy mô đầu tư nhằm tạo động lực, sức lan tỏa để xây dựng và phát triển đô thị khu vực phía Tây Bắc của thành phố Thủ Dầu Một. Đồng thời, kết nối hài hòa giữa khu đô thị mới với khu đô thị hiện hữu, đáp ứng nhu cầu lưu thông, hoàn thiện mạng lưới giao thông phục vụ cho nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Thủ Dầu Một đã đề ra. Bên cạnh đó, điều chỉnh phạm vi thu hồi biên cho phù hợp với thực tế và kết hợp việc lấy hết thửa đất của những hộ dân có phần diện tích đất sau khi bị thu hồi không đủ điều kiện để xây dựng nhà cửa nhằm chỉnh trang đô thị, tạo điều kiện cho các hộ dân đang sinh sống thuận tiện lưu thông trong khu vực.

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT;
- Sở KHĐT;
- LĐVP, Thg, KGVX, KTN, TH;
- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



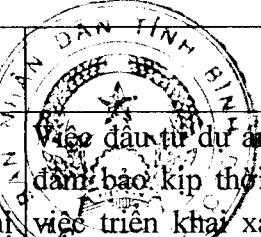
Trần Thanh Liêm



TÊN, CHỦ ĐẦU TƯ, ĐỊA ĐIỂM, MỤC TIÊU, QUY MÔ, NHÓM, TỔNG MỨC ĐẦU TƯ, CƠ CẤU NGUỒN VỐN, THỜI GIAN VÀ TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN

(Kèm theo Tờ trình số 53/TT-UBND ngày 07/11/2018 của UBND tỉnh Bình Dương)

T T	Tên dự án – chủ đầu tư	Địa điểm thực hiện dự án	Mục tiêu đầu tư	Quy mô đầu tư	Nhóm dự án	Tổng mức đầu tư	Cơ cấu nguồn vốn	Thời gian, tiến độ
I. KHỐI HẠ TẦNG KINH TẾ								
1	Xây dựng Cầu Đò mới qua sông Thị Tính - UBND thị xã Bến Cát	Phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương	Đảm bảo nhu cầu giao thông trong khu vực cũng như góp phần đẩy nhanh việc tạo cảnh quan cho khu vực dọc bờ sông Thị Tính, tạo điều kiện mở rộng việc phát triển vùng đô thị phía Tây của thị xã Bến Cát	Công trình cầu cấp III, cầu BTCT DUL vĩnh cửu. Tốc độ tính toán: 60 km/h. Tải trọng thiết kế cầu: HL93 theo tiêu chuẩn thiết kế cầu 22TCN 272-05, Tĩnh không thông thuyền: tĩnh cao $H \geq 5$ m, tĩnh ngang $B \geq 30$ m Vị trí xây dựng cầu: cách Cầu Đò cũ 775m về phía hạ lưu. Quy mô mặt cắt ngang phần cầu: 20m (gồm 4 làn xe, dài phân cách, dài an toàn, lề bộ hành và lan can) Quy mô mặt cắt ngang phần đường: 25m (gồm 4 làn xe, dài phân cách, dài an toàn, via hè) Xây dựng hệ thống thoát nước,	Nhóm B	259,9 tỷ đồng	Vốn ngân sách tỉnh: 171,5 tỷ đồng Vốn ngân sách thị xã: 71,1 tỷ đồng Vốn xã hội hóa: 17,3 tỷ đồng (Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi)	- Chuẩn bị đầu tư: 2018 - 2020. - Thực hiện dự án 2021 – 2025

				điện chiếu sáng, cây xanh... hoàn chỉnh.				
2	Đèn bù mở rộng suối Lò Ô thuộc dự án Thoát nước và xử lý nước thải khu vực Dĩ An - UBND thị xã Dĩ An	Phường Bình An, phường Bình Thắng, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương	 Việc đầu tư dự án là cần thiết nhằm đảm bảo kịp thời quỹ đất sạch cho việc triển khai xây dựng dự án Hệ thống thoát nước Suối Lò Ô theo đúng tiến độ cam kết với nhà tài trợ Ngân hàng thế giới Giải quyết tình trạng ngập úng cục bộ khu vực hạ lưu khi có mưa to, triều cường, tạo điều kiện thuận lợi cho hệ thống tiêu thoát nước hoàn toàn.	<ul style="list-style-type: none"> - Diện tích đền bù, giải phóng mặt bằng là 3,5ha, gồm Đất ở: 1.441 m², Đất nông nghiệp: 33.559 m². - Có khoảng 450 hộ dân bị ảnh hưởng, trong đó có khoảng 25 hộ bị giải tỏa trắng 	Nhóm B	128,0 tỷ đồng	Ngân sách tỉnh	2018 – 2019
3	Cải tạo, nâng cấp hệ thống thoát nước Bình Hòa – Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	Thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương	Tiêu thoát nước cho diện tích: 1.143ha để đảm bảo an toàn cho sản xuất và đời sống nhân dân. Cải thiện môi trường, nâng cao chất lượng cuộc sống người dân khu vực dự án. Góp phần chỉnh trang đô thị, phù hợp với quy mô phát triển kinh tế - xã hội của địa phương	<ul style="list-style-type: none"> - Cải tạo đoạn kênh từ sau bậc nước số 1 (K0+758) đến cuối tuyến (K2+753) thành kênh hở hình chữ nhật bằng BTCT M200. - Sửa chữa mở rộng và nâng cao cầu Ông Bố bằng hình thức làm mới công qua đường ĐT.743 có khẩu độ 4x(3,75x3,75)m . - Xây dựng mới và đấu nối 40 cống tiêu vào kênh để phù hợp với khẩu độ tiêu thoát tính toán và thiết kế mới tuyến kênh 	Nhóm B	294 tỷ đồng	Ngân sách tỉnh	Chuẩn bị đầu tư: 2018–2020. Thực hiện dự án: 2021 – 2025.
4	Xây dựng đường	Huyện Bắc Tân	Tuyến đường liên thông giữa hai	a. Phần đường:	Nhóm	336,8 tỷ	Ngân sách	Chuẩn bị

	và cầu Vàm Tư – Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh	Uyên, tỉnh Bình Dương	huyện Bắc Tân Uyên và Phú Giáo thực đẩy phát triển kinh tế xã hội của hai huyện nói riêng và của tỉnh Bình Dương nói chung. Đảm bảo phục vụ nhu cầu dân sinh và đảm bảo an ninh quốc phòng cho Khu vực phòng thủ tỉnh.	Cấp đường: cấp III. Tốc độ thiết kế: 80km/h. Chiều dài tuyến: 7.427m Chiều rộng nền đường: 12m (2 làn xe cơ giới, lề gia cố và lề đất) b. Phần cầu Vàm Tư: Khổ cầu rộng 8m gồm 2 làn xe cơ giới, gờ lan can, 01 nhịp 33m. Sử dụng kết cấu nhịp đơn giản, dầm chữ 'I' BTCT DUL. (tim cầu mới cách tim cầu cũ 18,0m về bên trái theo hướng từ huyện Bắc Tân Uyên đi huyện Phú Giáo). Tải trọng thiết kế: HL-93, người đi bộ 3 x 10-3 MPa. Tần suất thiết kế: P = 1%. Khổ thông thuyền: Không yêu cầu thông thuyền, tĩnh không đảm bảo cây trôi chui qua cầu, h = 1,0m.	B	đồng	tỉnh	đầu tư: 2018 – 2020. Thực hiện dự án: 2021 – 2025
5	Cải tạo, nâng cấp đường Bùi Thị Xuân (đoạn từ đường Mỹ Phước - Tân Vạn đến ranh Thái)	Phường An Phú, Thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương	Từng bước hoàn chỉnh hệ thống đường giao thông và hạ tầng kỹ thuật của thị xã Thuận An theo quy hoạch được duyệt. Nâng cao năng lực lưu thông trên tuyến. Tạo bộ mặt khang trang cho khu vực tuyến đê	- Chiều dài tuyến khoảng 2.443 m. - Mật đường BTNN rộng 12,5 m. - Via hè 3,75m x 2bên - Vận tốc thiết kế 60 Km/h.	Nhóm B	98,1 tỷ đồng	Ngân sách tỉnh hỗ trợ	Chuẩn bị đầu tư: 2018 – 2020. Thực hiện dự án: 2021

	Hòa - Tân Uyên) – UBND thị xã Thuận An		qua, phục vụ nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội và sinh hoạt của người dân. Cải thiện điều kiện vệ sinh môi trường cho khu vực làm cơ sở xác định ổn định về chỉ giới xây dựng	- Xây dựng hệ thống thoát nước, hệ thống chiếu sáng, cây xanh, an toàn giao thông hoàn chỉnh toàn tuyến				– 2025
6	Nâng cấp, mở rộng đường ĐH507 (từ đường ĐT741 đi trại giam An Phước) – UBND huyện Phú Giáo	Huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương	Nâng cao năng lực vận chuyển, lưu thông và tăng hệ số an toàn trong khu vực. Góp phần tạo điều kiện, thúc đẩy phát triển nông nghiệp công nghệ cao, công nghiệp, thương mại và dịch vụ trong vùng, từng bước chỉnh trang đô thị theo quy hoạch góp phần phát triển kinh tế, xã hội của huyện Phú Giáo. Hình thành mạng lưới đường giao thông liên hoàn góp phần vào việc tăng cường phòng thủ, giữ gìn an ninh quốc phòng cho huyện Phú Giáo nói riêng và tỉnh Bình Dương nói chung	Chiều dài tuyến: 26.450 m Mặt đường: 7,0 m Nền đường: 10,0 m Hệ thống thoát nước dọc tuyến bằng mương hở tam giác hai bên tuyến, gia cố mương đá hộp tại các đoạn có độ dốc dọc lớn, đặt cống tại các vị trí đường hẻm. Hệ thống thoát nước ngang đường: làm mới, nối dài, nạo vét, thông cống cho toàn tuyến, gia cố thượng hạ lưu một số vị trí cống hư hỏng, trồng lại trụ tiêu	Nhóm B	179,2 tỷ đồng	Ngân sách tỉnh hỗ trợ	Chuẩn bị đầu tư: 2018 – 2020. Thực hiện dự án: 2021 – 2025
7	Xây dựng đường và cầu kết nối tỉnh Bình Dương và tỉnh Tây Ninh – Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây	Huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương và huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương	Góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của khu vực tuyến đi qua. Từng bước hoàn thiện mạng lưới giao thông tỉnh Bình Dương và Tây Ninh, phục vụ nhu cầu đi lại và vận chuyển hàng hóa của người dân 2 tỉnh. Tạo điều kiện phát triển du lịch	Xây dựng phần cầu và đường (tuyến dài 811m gồm đường dẫn phía Tây Ninh 93m, cầu dài 331m, đường dẫn phía Bình Dương 387m) - Phần cầu: 6 làn xe, rộng 25,5m. tải trọng thiết kế HL93,	Nhóm B	370 tỷ	Ngân sách tỉnh	Chuẩn bị đầu tư: 2019 Thực hiện dự án: 2020 - 2024

	dựng tỉnh	 Tỉnh Bình Dương và Tây Ninh	<p>khô thông thuyền theo sông cấp III.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phần đường 6 làn xe, rộng 28,5m, vận tốc 80km/h, bê tông nhựa 				
--	-----------	---	--	--	--	--	--

II. KHỐI VĂN HÓA – XÃ HỘI

8	Trường THCS Cây Trường – UBND huyện Bàu Bàng	Xã Cây Trường II, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương	Đáp ứng nhu cầu cơ sở vật chất cho việc dạy và học trên địa bàn huyện Bàu Bàng; Xây dựng trường đạt chuẩn quốc gia, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục của địa phương; đáp ứng tiêu chí xã nông thôn mới	16 lớp bán trú	Nhóm B	94,8 tỷ đồng	Ngân sách tỉnh	Chuẩn bị đầu tư: Năm 2018-2019. Thực hiện dự án: 2020-2022.
9	Trường Tiểu học Trù Văn Thô - UBND huyện Bàu Bàng	Xã Trù Văn Thô, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương	Đáp ứng nhu cầu cơ sở vật chất cho việc dạy và học trên địa bàn huyện Bàu Bàng. Xây dựng trường đạt chuẩn quốc gia, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục của địa phương; đáp ứng tiêu chí xã nông thôn mới.	30 lớp bán trú	Nhóm B	105,7 tỷ đồng	Ngân sách tỉnh	Chuẩn bị đầu tư: Năm 2019. Thực hiện dự án: 2020-2023
10	Trường Tiểu học An Phú 3 – UBND thị xã Thuận An	Xã An Phú, thị xã Thuận An	Giảm tải cho các trường tiểu học trên địa bàn thị xã Thuận An; Xây dựng trường đạt chuẩn quốc gia; nâng cao chất lượng giáo dục trên địa bàn thị xã Thuận An nói riêng và của tỉnh Bình Dương nói chung	30 lớp bán trú	Nhóm B	105,8 tỷ đồng	Ngân sách tỉnh	Chuẩn bị đầu tư: 2019. Thực hiện dự án:

								2020-2022
11	Trường Tiểu học Hòa Lợi – UBND thị xã Bến Cát	Phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát	Nhằm giảm áp lực về thiếu trường tiểu học trên địa bàn thị xã Bến Cát; Đồng bộ hóa cơ sở vật chất trường học; xây dựng trường đạt chuẩn quốc gia, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục của địa phương	30 lớp bán trú	Nhóm B	91,6 tỷ đồng	Ngân sách tỉnh	Chuẩn bị đầu tư: Năm 2018-2020. Thực hiện dự án: 2021-2025