

Số: /NQ-HĐND

Bình Dương, ngày tháng năm 2020

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

**Về chủ trương đầu tư dự án Tạo cảnh quan, chống ùn tắc giao thông trên
tuyến đường Mỹ Phước - Tân Vạn, ĐT.746, ĐT.747B, ĐT.743
theo hình thức đối tác công tư (PPP)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG
KHÓA – KỲ HỌP THỨ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Nghị định 63/2018/NĐ-CP ngày 04/5/2018 về đầu tư theo hình thức
đối tác công tư;*

*Căn cứ Thông tư số 09/2018/TT-BKHĐT ngày 28/12/2018 của Bộ Kế hoạch
và Đầu tư về việc hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 63/2018/NĐ-
CP ngày 04 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ về đầu tư theo hình thức đối tác
công tư;*

*Xét Tờ trình số .../TTr-UBND ngày .. tháng ... năm 2020 của Ủy ban nhân
dân tỉnh về quyết định chủ trương đầu tư dự án Tạo cảnh quan, chống ùn tắc giao
thông trên tuyến đường Mỹ Phước - Tân Vạn, ĐT.746, ĐT.747B, ĐT.743 theo
hình thức đối tác công tư (PPP); Báo cáo thẩm tra số /BC-HĐND ngày tháng
năm 2020 của Ban Kinh tế Ngân sách và ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân
tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án theo hình thức đối tác công tư (PPP) với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Tạo cảnh quan, chống ùn tắc giao thông trên tuyến đường Mỹ Phước - Tân Vạn, ĐT.746, ĐT.747B, ĐT.743.

2. Cấp quyết định chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân tỉnh

3. Cơ quan nhà nước có thẩm quyền ký kết hợp đồng với nhà đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh.

4. Nhà đầu tư đề xuất dự án: Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển Công nghiệp - CTCP (Becamex IDC).

5. Địa điểm xây dựng: Thuộc 04 tuyến đường trên địa bàn tỉnh Bình Dương:

- Đường Mỹ Phước - Tân Vạn (đi qua địa bàn thị xã Dĩ An, Thuận An, Tp. Thủ Dầu Một, Thành phố Mới Bình Dương, Thị xã Bến Cát).
- Đường ĐT.746 (đi qua địa bàn thị xã Tân Uyên).
- Đường ĐT.747B (đi qua địa bàn thị xã Tân Uyên).
- Đường ĐT.743 đi (qua địa bàn thị xã Thuận An, thị xã Dĩ An).

6. Mục tiêu đầu tư:

Tạo ra hệ thống hạ tầng giao thông đồng bộ và thông thoáng chống ùn tắc và kẹt xe tại các điểm nóng, tạo cảnh quan đô thị góp phần phát triển kinh tế xã hội cho tỉnh Bình Dương.

Đảm bảo các khoản chi phí duy tu bảo dưỡng, duy trì khả năng khai thác các tuyến đường này trong tình trạng tốt nhất.

Giảm chi phí vận chuyển cho các doanh nghiệp, tăng khả năng cạnh tranh cho các doanh nghiệp trên địa bàn.

Giảm tình trạng ô nhiễm do khói bụi, nâng cao chất lượng đời sống cho người dân trong vùng dự án.

7. Quy mô:

a) Tuyến đường Mỹ Phước Tân Vạn, đoạn từ Km0+000 - Km62+430 và Đoạn vượt nối vào đường ĐT.743A:

- Cầu vượt trên tuyến chính: 06 cầu vượt;
- Hàm chui trên tuyến chính: 06 hàm chui;
- Hàm chui đường ngang: gồm 15 hàm
- Cầu vượt người đi bộ: 28 cầu
- Đường gom dân sinh: 07 đoạn đường gom dọc tuyến
- Duy tu, sửa chữa lớn mặt đường bị hằn lún, trời sụt nhựa.
- Xây dựng trạm thu phí An Phú.

b) Tuyến đường ĐT.746, đoạn Tân Khánh - Uyên Hưng (giai đoạn 1); Tuyến ĐT.747B, đoạn Bình Chuẩn – Hội Nghĩa (giai đoạn 1); Tuyến đường ĐT.743, đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần:

Thực hiện công tác duy tu bảo dưỡng sửa chữa hàng năm, trung tu, đại tu, bảo dưỡng cây xanh, chiếu sáng, vệ sinh theo quy định hiện hành.

8. Đền bù, giải tỏa:

- Diện tích đền bù giải tỏa: 78.220 m² (để xây dựng cầu vượt, hàm chui,...).
- Chi phí đền bù: 1.238 tỷ đồng.
- Dự kiến thời gian thực hiện giải phóng mặt bằng: 2021 - 2022.

9. Tổng mức đầu tư dự kiến :

9.623 tỷ đồng

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	4.824 tỷ đồng
+ Sửa chữa lớn mặt đường	613 tỷ đồng
+ Cầu vượt, hầm chui	3.602 tỷ đồng
+ Cầu vượt người đi bộ (28 cầu)	216 tỷ đồng
+ Đường gom dân sinh	345 tỷ đồng
+ Xây dựng trạm thu phí	48 tỷ đồng
- Chi phí duy tu, trung tu, đại tu, bảo dưỡng cây xanh, chiếu sáng, vệ sinh toàn 4 tuyến đường (30 năm)	2.057 tỷ đồng
- Chi phí duy tu bảo dưỡng hạng mục đầu tư mới	470 tỷ đồng
- Chi phí giải phóng mặt bằng	1.238 tỷ đồng
- Chi phí lãi vay	1.034 tỷ đồng

10. Nguồn vốn thực hiện: Các khoản thu từ trạm thu phí, vốn tự có của Nhà đầu tư và vốn vay.

11. Hình thức đầu tư: Đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP), loại hợp đồng Kinh doanh - Quản lý (O&M).

12. Phương án tài chính:

a) Mức thu: Theo Thông tư số 35/2016/TT-BGTVT ngày 15/11/2016 của Bộ Giao thông vận tải quy định mức giá tối đa dịch vụ sử dụng đường bộ:

Năm	Nhóm 1 + 2 Xe dưới 30 chỗ ngồi, xe tải có tải trọng dưới 4 tấn; các loại xe tải buýt vận tải công cộng	Nhóm 3 Xe từ 31 ghế ngồi trở lên, xe tải có tải trọng từ 4 đến dưới 10 tấn.	Nhóm 4+5 Xe có tải trọng từ 10 tấn trở lên, xe chở hàng bằng Container 20 feet, 40 feet
Giá vé 2020	20.000	26.000	30.000
Giá vé 2025	30.000	38.000	45.000
Giá vé 2030-2050	35.000	43.000	50.000

b) Thời gian thu phí: 30 năm.

c) Nguồn thu, chi: Được hạch toán độc lập.

- Tổng thu:	9.628 tỷ đồng
- Tổng chi (2020 - 2050):	9.623 tỷ đồng
- Chênh lệch:	05 tỷ đồng

Các nguồn thu sẽ chi vào chi phí duy tu bảo dưỡng, trung tu, đại tu, chăm sóc cây xanh, vệ sinh các tuyến đường Mỹ Phước - Tân Vạn, ĐT.746, ĐT.747B,

ĐT.743 và chi vào các kế hoạch đầu tư theo tiến độ thực hiện dự án do nhà đầu tư đề xuất.

13. Tiến độ triển khai:

Dựa vào nguồn thu của trạm thu phí, nhà đầu tư sẽ tiến hành triển khai thực hiện đầu tư các hạng mục cầu vượt, hầm chui.... trên đường Mỹ Phước – Tân Vạn theo thời gian dự kiến sau:

Từ năm thứ 1 đến năm thứ 6: Đầu tư thi công các hạng mục chống ùn tắc giao thông từ nhánh rẽ QL1A đến đường ĐT.741 (km26+170)

Từ năm thứ 7 đến năm thứ 14: Đầu tư thi công các hạng mục chống ùn tắc giao thông từ đường ĐT.741(Km26+170) đến km62+430.

14. Thời gian hợp đồng dự án: 30 năm (Sau vòng đời dự án 30 năm nhà đầu tư sẽ bàn giao lại dự án cho cơ quan nhà nước quản lý vận hành đảm bảo dự án vẫn hoạt động khai thác tốt).

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương khóa ... kỳ họp thứ ... thông qua ngày tháng năm 2020 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- VP Quốc hội, VP Chính phủ;
- Các Bộ: Kế hoạch và đầu tư, Tài chính;
- Cục kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các Ban và các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND thị xã Thuận An, Bến Cát; huyện Bàu Bàng
- Trung tâm Tin học - Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, CV.

CHỦ TỊCH

