

HĐND

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 927 /TTr-UBND

Bình Dương, ngày 04 tháng 3 năm 2020

TỜ TRÌNH

Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công



Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 15/TTr-SKHĐT ngày 03/3/2020;

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư 02 dự án như sau:

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần):

Dự án đã được Thường trực HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015 với tổng mức đầu tư là 1.102 tỷ đồng, thời gian thực hiện là năm 2016-2017, do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm Chủ đầu tư; HĐND tỉnh điều chỉnh thời gian thực hiện thành năm 2016-2019 tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019. Dự án có tổng số 942 hồ sơ bị ảnh hưởng giải tỏa; đến nay, đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ 766 hồ sơ/633,35 tỷ đồng và đã chi trả tiền bồi thường cho 669 hồ sơ/571,77 tỷ đồng; còn tồn tại 273 hồ sơ (trong đó có 176 hồ sơ chưa phê duyệt và 97 hồ sơ đã phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ nhưng các hộ dân chưa đồng ý nhận tiền (do còn khiếu nại về đơn giá và nhà ở).

Để tiếp tục thực hiện dự án, UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh điều chỉnh thời gian thực hiện dự án thành: Năm 2016-2021. Các nội dung khác về chủ trương đầu tư của Dự án vẫn tiếp tục thực hiện theo Nghị quyết số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015 của Thường trực HĐND tỉnh.

2. Điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng):

Dự án đã được Thường trực HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 với tổng mức đầu tư là 594 tỷ đồng, thời gian thực hiện là năm 2016-2017, do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm Chủ đầu tư; HĐND tỉnh điều chỉnh thời gian thực hiện thành năm

2016-2019 tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019. Dự án có tổng số 357 hồ sơ bị ảnh hưởng giải tỏa; đến nay, đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ 357 hồ sơ/368,47 tỷ đồng; còn tồn tại 54 hồ sơ đã phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ nhưng các hộ dân chưa đồng ý nhận tiền (do còn khiếu nại về đơn giá bồi thường và hỗ trợ về đất).

Để tiếp tục thực hiện dự án, UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh điều chỉnh thời gian thực hiện dự án thành: Năm 2016-2021. Các nội dung khác về chủ trương đầu tư của Dự án vẫn tiếp tục thực hiện theo Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của Thường trực HĐND tỉnh.

(Đính kèm 02 Báo cáo thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư và các tài liệu liên quan).

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT;
- Sở KHĐT;
- LĐVP, Thg, KT, TH;
- Lưu: VT. *bh*

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trần Thanh Liêm

Đ/c Thành

UBND TỈNH BÌNH DƯƠNG
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 15 /TTr-SKHĐT

Bình Dương, ngày 05 tháng 05 năm 2020

TỜ TRÌNH

Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định 120/2018/NĐ-CP ngày 13 tháng 09 năm 2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020.

Qua xem xét hồ sơ đề xuất điều chỉnh, dự kiến khả năng cân đối vốn trong Kế hoạch điều chỉnh đầu tư công trung hạn 2016 – 2020, dự kiến Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021 – 2025 của tỉnh và sau khi tổ chức thẩm định, Sở Kế hoạch và Đầu tư trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư 02 dự án gồm các nội dung chính như sau:

1. Dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần)

a. Thông tin chung dự án: (Theo NQ số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015 và NQ số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của HĐND tỉnh)

- Tên dự án: Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh.

- Mục tiêu đầu tư: chuẩn bị mặt bằng để thi công xây dựng Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) nhằm kết nối xuyên suốt các khu công nghiệp của tỉnh Bình Dương với hệ

thông hạ tầng giao thông quan trọng của vùng kinh tế trọng điểm phía nam và của quốc gia, đồng thời giải quyết tình trạng ùn tắc giao thông của khu vực.

- Quy mô, công suất:

+ Tổng chiều dài tuyến khoảng 12km.

+ Diện tích giải phóng mặt bằng 101.000 m².

- Tổng mức đầu tư: 1.102 tỷ đồng.

- Thời gian thực hiện:

+ Thời gian thực hiện dự án theo phê duyệt lần đầu: 2016 – 2017 (tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015 của HĐND tỉnh).

+ Thời gian thực hiện theo điều chỉnh lần 1: 2016 – 2019 (tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của HĐND tỉnh).

b. Nội dung điều chỉnh:

Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án từ 2016 – 2019 thành 2016 – 2021.

Các nội dung khác không thay đổi so với Nghị quyết số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

c. Lý do điều chỉnh:

Còn tồn tại 273 hồ sơ, trong đó 97 hồ sơ đã phê duyệt phương án bồi thường nhưng các hộ dân chưa đồng ý nhận tiền (do còn khiếu nại về đơn giá và nhà ở). Đồng thời, Chủ đầu tư cần thời gian để cập nhật, chỉnh lý biến động, xác minh thông tin chủ sử dụng đất đối với các trường hợp người dân mua bán bằng giấy tay qua nhiều chủ sử dụng và việc đo đạc, lập trích đo phục vụ thu hồi đất còn khó khăn do hiện nay ranh giới các dự án trước đây không còn.

2. Dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng)

a. Thông tin chung dự án (Theo NQ số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 và NQ số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của HĐND tỉnh)

- Tên dự án: Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng).

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh.

- Mục tiêu đầu tư: chuẩn bị mặt bằng để thi công xây dựng Đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu công nghiệp Bàu Bàng) tạo động lực phát triển công nghiệp, dịch vụ và đô thị khu vực Bến Cát, Bàu Bàng, kết nối xuyên suốt các khu công nghiệp mới phía Bắc tỉnh Bình Dương với hệ thống hạ tầng giao thông quan trọng của vùng kinh tế trọng điểm phía Nam.

- Quy mô, công suất:
 - + Tổng chiều dài tuyến khoảng 11km.
 - + Diện tích giải phóng mặt bằng 809.000 m².
- Tổng mức đầu tư: 594 tỷ đồng.
- Thời gian thực hiện:

+ Thời gian thực hiện dự án theo phê duyệt lần đầu: 2016 – 2017 (tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của HĐND tỉnh).

+ Thời gian thực hiện theo điều chỉnh lần 1: 2016 – 2019 (tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của HĐND tỉnh).

b. Nội dung điều chỉnh:

Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án từ 2016 – 2019 thành 2016 - 2021.

Các nội dung khác không thay đổi so với Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng).

c. Lý do điều chỉnh:

Còn một số hộ dân không đồng ý với đơn giá bồi thường đất nên chưa nhận tiền bồi thường.

(Đính kèm 02 Báo cáo thẩm định và các tài liệu liên quan).

Sở Kế hoạch và Đầu tư kính trình UBND tỉnh xem xét, báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ;
- Lưu: VT, ĐTTĐGSĐT./..



Phú Hữu Minh

Số: 99 /BC-SKHĐT

Bình Dương, ngày 03 tháng 3 năm 2020

BÁO CÁO

**Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư
Dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743
(đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần)**

UBND TỈNH BÌNH DƯƠNG
ĐỀ N Số: 5009
Nhà: 031.3.120
Ngày: 02/03/2020
ĐB.GT ngày: 28/02/2020

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương.

Ngày 02/03/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Tờ trình số 15/TTr-ĐB.GT ngày 28/02/2020 của Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh đề nghị thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần). Sau khi xem xét, tổng hợp ý kiến và kết quả thẩm định của cơ quan, tổ chức có liên quan, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH:

1. Tờ trình số 15/TTr-ĐB.GT ngày 28/02/2020 của Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh đề nghị thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).
2. Hồ sơ Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).
3. Báo cáo kết quả thẩm định nội bộ số 76/BC-QLDA ngày 28/02/2020 của Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh.
4. Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương điều chỉnh thời gian thực hiện các dự án giải phóng mặt bằng do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư.
5. Căn cứ Nghị Quyết số 27/NQ-HĐND ngày 12/10/2015 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư;
6. Căn cứ Nghị Quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công;

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH:

1. Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/06/2019;
2. Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm;
3. Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
4. Nghị định 120/2018/NĐ-CP ngày 13/9/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016-2020;
5. Căn cứ Công văn số 1101/BKHĐT-TH ngày 02/3/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn phê duyệt chủ trương và quyết định đầu tư chương trình, dự án đầu tư công;
6. Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 01/11/2019 của HĐND tỉnh về việc giao UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư công dự án nhóm B, nhóm C thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh.

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH:

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư.
2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính và Sở Giao thông Vận tải.
3. Hình thức thẩm định: họp thẩm định.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

(Theo chủ trương đầu tư phê duyệt tại NQ số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015 và điều chỉnh tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của HĐND tỉnh):

1. Tên dự án: Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).
2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh.
3. Mục tiêu đầu tư: chuẩn bị mặt bằng để thi công xây dựng Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) nhằm kết nối xuyên suốt các khu công nghiệp của tỉnh Bình Dương với hệ thống hạ tầng

giao thông quan trọng của vùng kinh tế trọng điểm phía nam và của quốc gia, đồng thời giải quyết tình trạng ùn tắc giao thông của khu vực.

4. Quy mô, công suất:

Tổng chiều dài tuyến khoảng 12km.

Diện tích giải phóng mặt bằng 101.000 m².

5. Tổng mức đầu tư: 1.102 tỷ đồng.

6. Thời gian thực hiện:

- Thời gian thực hiện dự án theo phê duyệt lần đầu: 2016 – 2017 (tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015 của HĐND tỉnh).

- Thời gian thực hiện theo điều chỉnh lần 1: 2016 – 2019 (tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của HĐND tỉnh).

II. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN DỰ ÁN:

Dự án đi qua địa bàn thị xã Thuận An, thị xã Dĩ An và thị xã Tân Uyên, có tổng số 942 hồ sơ bị ảnh hưởng giải tỏa. Đến nay đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ 766 hồ sơ/ 633,35 tỷ đồng và đã chi trả tiền bồi thường cho 669 hồ sơ/ 571,77 tỷ đồng.

Hiện còn tồn tại 273 hồ sơ, trong đó 176 hồ sơ chưa trình phê duyệt và 97 hồ sơ đang tiếp tục mời chi trả tiền bồi thường.

III. NỘI DUNG VÀ LÝ DO ĐIỀU CHỈNH:

1. Nội dung điều chỉnh:

Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án từ 2016 – 2019 thành 2016 – 2021.

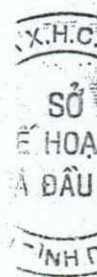
Các nội dung khác không thay đổi so với Nghị quyết số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

2. Lý do điều chỉnh:

Còn tồn tại 273 hồ sơ, trong đó 97 hồ sơ đã phê duyệt phương án bồi thường nhưng các hộ dân chưa đồng ý nhận tiền (do còn khiếu nại về đơn giá và nhà ở). Đồng thời, Chủ đầu tư cần thời gian để cập nhật, chỉnh lý biến động, xác minh thông tin chủ sử dụng đất đối với các trường hợp người dân mua bán bằng giấy tay qua nhiều chủ sử dụng và việc đo đạc, lập trích đo phục vụ thu hồi đất còn khó khăn do hiện nay ranh giải tỏa các dự án trước đây không còn.

IV. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

Ngày 28/02/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức họp thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) với sự tham gia của đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính và Sở Giao thông Vận



tải. Trên cơ sở ý kiến thống nhất của các đơn vị dự họp, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo UBND tỉnh như sau:

1. Về thẩm quyền điều chỉnh chủ trương đầu tư:

Theo quy định tại Điều 17 và 34 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/06/2019, HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án nhóm A do địa phương quản lý, chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương và cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án thì có thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư chương trình, dự án đó.

Ngày 01/11/2019, HĐND tỉnh có Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 01/11/2019 về việc giao UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư công dự án nhóm B, nhóm C thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh.

Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị Quyết số 27/NQ-HĐND ngày 12/10/2015. Do đó, cấp thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là HĐND tỉnh.

2. Tính pháp lý:

UBND tỉnh đã có văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 về việc chấp thuận chủ trương điều chỉnh thời gian thực hiện các dự án giải phóng mặt bằng do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư, trong đó có dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) cơ bản đủ thành phần theo Luật Đầu tư công.

Dự án đã được bố trí vốn tại Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 31/07/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016 – 2020. Sau khi chủ trương đầu tư điều chỉnh được phê duyệt, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tham mưu UBND tỉnh bố trí vốn phù hợp theo tiến độ được duyệt.

3. Nội dung điều chỉnh:

Theo quy định tại Điểm a, Khoản 2, Điều 13 Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ, thời gian bố trí vốn *“đối với dự án nhóm B có tổng mức đầu tư từ 800 tỷ đồng đến dưới 2.300 tỷ đồng: không quá 08 năm”*

Dự án Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) có tổng mức đầu tư được phê duyệt tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 12/10/2015 của HĐND tỉnh là 1.102 tỷ đồng. Do đó, thời gian bố trí vốn thực hiện tối đa cho dự án theo quy định là 08 năm.

UBND tỉnh đã có văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 chấp thuận chủ trương cho điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Đồng thời, tại Tờ trình số 15/TTr-ĐB.GT, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh đã có cam kết đảm bảo triển khai thực hiện theo đúng thời gian đề nghị gia hạn. Do đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư thống nhất như đề nghị của Chủ đầu tư.

Các nội dung khác về quy mô đầu tư, nguồn vốn, tổng mức đầu tư.... không thay đổi so với Nghị quyết số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

IV. KẾT LUẬN:

Thông nhất điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) như đề nghị của Chủ đầu tư: thời gian thực hiện dự án điều chỉnh từ 2016 – 2019 thành 2016 – 2021.

Kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo kiểm điểm trách nhiệm của tập thể và cá nhân có liên quan của Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh và Trung tâm Phát triển quỹ đất trong việc kéo dài thời gian thực hiện dự án và gửi kết quả kiểm điểm về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh. Chỉ đạo chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện dự án theo đúng thời gian xin gia hạn, tránh phải điều chỉnh nhiều lần

Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần), đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét trình HĐND tỉnh quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ;
- Phòng: TH,;
- Ban QLDA ĐT XD tỉnh;
- Lưu: VT, ĐTTĐGSĐT.



Phú Hữu Minh



Số: 15 /TTr-ĐB.GT

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2020

TỜ TRÌNH

Về việc thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án
Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã
tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần)

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Luật đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Nghị định 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của luật đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng về Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/2/2017 của Bộ Xây dựng về Công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị Quyết số 27/NQ-HĐND ngày 12/10/2015 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 718a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần);



Căn cứ Quyết định số 2140/QĐ-UBND ngày 09/08/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần);

Căn cứ Nghị Quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần);

Căn cứ Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng và Báo cáo số 46/BC-SKHĐT ngày 07/02/2020 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc đề nghị kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư.

Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh kính trình Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương thẩm định chủ trương đầu tư điều chỉnh Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần), với các nội dung chính sau:

1. Nguyên nhân và nội dung điều chỉnh:

1.1 Nguyên nhân điều chỉnh:

Theo Nghị Quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công, thời gian thực hiện: Năm 2016 -2019.

Tuy nhiên, hiện còn tồn tại, vướng mắc 273 hồ sơ, trong đó 97 hồ sơ đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư nhưng các hộ dân chưa đồng ý nhận tiền (do còn khiếu nại về đơn giá đất và nhà ở), Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đang tiếp tục vận động, mời chi trả tiền bồi thường đối với các hộ trên và 176 hồ sơ đang giải quyết vướng mắc để trình thẩm định và phê duyệt phương án bồi thường.

Nguyên nhân chủ yếu do nhiều trường hợp người dân mua bán bằng giấy tay qua nhiều chủ sử dụng nên cơ quan chuyên môn chưa thể cập nhật chỉnh lý biến động, mất nhiều thời gian trong việc xác minh đúng thông tin chủ sử dụng đất; Các hộ dân cư trú ở ngoài địa phương nên gặp khó khăn trong việc liên hệ chủ sử dụng đất để thu thập hồ sơ pháp lý; Các trường hợp giao với đường ĐT 743, trước đây đã thu hồi đất để thực hiện các dự án đường 22/12, đường Bùi

Thị Xuân, đường Mỹ Phước Tân Vạn, hiện nay ranh giải tỏa không còn nữa nên rất khó khăn trong việc đo đạc, lập trích đo phục vụ thu hồi đất.

1.2 Nội dung điều chỉnh:

Thời gian thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) được UBND tỉnh Bình Dương phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 từ năm 2016-2019.

Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Năm 2016 đến quý IV năm 2021 để phù hợp với tình hình triển khai thực hiện dự án.

2. Các nội dung khác:

Các nội dung khác không thay đổi so với Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương phê duyệt tại Nghị Quyết số 27/NQ-HĐND ngày 12/10/2015 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

Căn cứ theo thời gian cam kết thực hiện của Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Bình Dương, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh cam kết triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo theo thời gian đề nghị gia hạn.

3. Danh mục hồ sơ kèm theo:

- Nghị Quyết số 27/NQ-HĐND ngày 12/10/2015 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư.

- Quyết định số 718a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

- Quyết định số 2140/QĐ-UBND ngày 09/8/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

- Nghị Quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công.

- Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án giải phóng mặt

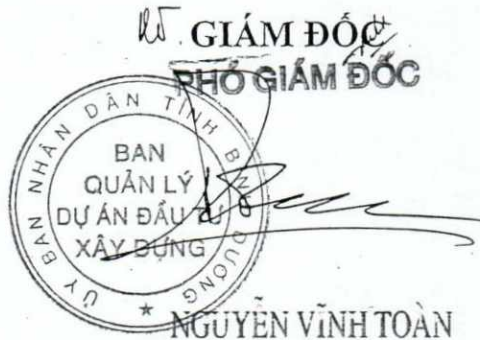
bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

- Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng.

Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương trình Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, thẩm định chủ trương đầu tư điều chỉnh Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐND tỉnh (phê duyệt);
- UBND tỉnh (để biết);
- Ban GD;
- Lưu: VP, KTĐ, ĐB.GT(10).



Số: 75 /BC-QLDA

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2020

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN

(Đến hết ngày 20 tháng 02 năm 2020)

Dự án: Giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743
(đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần)

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương

I. Thông tin chung về dự án

1. Tên dự án: Giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương.

3. Mục tiêu đầu tư: Chuẩn bị mặt bằng để thi công công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) nhằm kết nối xuyên suốt các khu công nghiệp của tỉnh Bình Dương với hệ thống hạ tầng giao thông quan trọng của vùng kinh tế trọng điểm phía Nam và của quốc gia như: Cảng biển (Thị Vải, Cái Mép), Cảng Container (Đồng Nai, Bình Dương và Quận 9, thành phố Hồ Chí Minh) và sân bay quốc tế mới Long Thành; đồng thời, giải quyết tình trạng ùn tắc giao thông của khu vực.

4. Quy mô dự án:

a) Quy mô xây dựng: Tổng chiều dài tuyến khoảng 12km. Mặt cắt ngang thi công mở rộng gồm 05 đoạn; cụ thể:

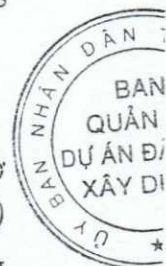
- Đoạn từ Ngã tư Miếu Ông Cù đến ngã 3 công viên Tân Đông Hiệp (Km0+000-Km5+450):

+ Đoạn từ Ngã tư Miếu Ông Cù đến Km3+160: Phạm vi giải phóng mặt bằng là 36m.

+ Đoạn từ Km3+160 đến Km3+880 (thuộc phạm vi cầu vượt ngã sáu An Phú): Phạm vi giải phóng mặt bằng từ 36m đến 50,5m.

+ Đoạn từ Km3+880 đến ngã 3 công viên Tân Đông Hiệp (Km5+450): Phạm vi giải phóng mặt bằng là 36m.

- Đoạn từ Ngã 3 công viên Tân Đông Hiệp đến ngã 3 đường Độc lập (Km5+450-Km10+100):



+ Đoạn từ Ngã 3 công viên Tân Đông Hiệp đến Km7+520: Phạm vi giải phóng mặt bằng là 43,5m.

+ Đoạn từ Km7+520 đến Km7+940 (thuộc phạm vi cầu vượt ngã tư 550): Phạm vi giải phóng mặt bằng từ 43,5m đến 46m.

+ Đoạn từ Km7+940 đến ngã ba đường Độc Lập (Km10+100): Phạm vi giải phóng mặt bằng từ 43,5m.

- Đoạn từ Ngã 3 đường độc lập đến cây xăng Cửu Long (Km10+100-Km10+900): Phạm vi giải phóng mặt bằng là 36m.

- Đoạn từ cây xăng Cửu Long đến siêu thị B.D Mart (Km10+900-Km11+650): Phạm vi giải phóng mặt bằng là 36m.

- Đoạn từ siêu thị B.D Mart đến nút giao cầu vượt Sóng Thần (Km11+650-Km12+045):

+ Phạm vi giải phóng mặt bằng là từ 36m đến 47m.

+ Riêng tại nút giao SóngThần (Km12+045): Không thực hiện giải phóng mặt bằng đối với phạm vi thi công phần cầu vượt cho xe thô sơ vượt QL1A.

- Phạm vi chi tiết các nút giao, đường gom, vượt nối đường nhánh tại giao lộ sẽ được xác định bằng cọc giải phóng mặt bằng được các bên có liên quan bàn giao tại thực địa công trình.

b) Tổng diện tích xây dựng công trình: 468.000 m².

5. Tổng mức đầu tư dự án:

- Theo Quyết định số 718a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh là 1.051.659.493.748 đồng.

6. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2016-2019.

II. Tình hình thực hiện dự án:

1. Tình hình thực hiện dự án:

1.1. Tiến độ thực hiện dự án:

Dự án qua địa bàn thành phố Thuận An, Dĩ An và thị xã Tân Uyên và bị ảnh hưởng giải tỏa khoảng 942 hồ sơ, trong đó: Đoạn Thuận An 857 hồ sơ, đoạn Dĩ An 78 hồ sơ và đoạn Tân Uyên 07 hồ sơ.

Lũy kế UBND thị xã Thuận An đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ 766 hồ sơ, với số tiền 633,35 tỷ đồng. Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Bình Dương đã chi trả 669 hồ sơ, với số tiền 571,77 tỷ đồng.

Công tác bàn giao mặt bằng: Ban phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và địa phương đã bàn giao mặt bằng cho Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển công nghiệp CTCP Becamex 545 hồ sơ (8,08 ha)/942 hồ sơ bị ảnh hưởng (29,21 ha).

- Khó khăn, vướng mắc:

Hiện còn tồn tại, vướng mắc 273 hồ sơ, trong đó 97 hồ sơ đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư nhưng các hộ dân chưa đồng ý nhận tiền (do còn khiếu nại về đơn giá đất và nhà ở), Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đang tiếp tục vận động, mời chi trả tiền bồi thường đối với các hộ trên và 176 hồ sơ đang giải quyết vướng mắc để hoàn chỉnh phương án bồi thường trình thẩm định và phê duyệt.

Nguyên nhân chủ yếu do người dân khiếu nại về đơn giá bồi thường đất, yêu cầu bồi thường hết nhà đối với các hộ bị giải tỏa một phần; nhiều trường hợp người dân mua bán bằng giấy tay qua nhiều chủ sử dụng nên cơ quan chuyên môn chưa thể cập nhật chính lý biến động, mất nhiều thời gian trong việc xác minh đúng thông tin chủ sử dụng đất; Các hộ dân cư trú ở ngoài địa phương nên gặp khó khăn trong việc liên hệ chủ sử dụng đất để thu thập hồ sơ pháp lý; các trường hợp giao với Đường ĐT 743, trước đây đã thu hồi đất để thực hiện các dự án Đường 22/12, Đường Bùi Thị Xuân, Đường Mỹ Phước Tân Vạn, hiện nay ranh giải tỏa không còn nữa nên rất khó khăn trong việc đo đạc, lập trích đo phục vụ thu hồi đất

1.2. Tình hình giải ngân

Đến nay, đã giải ngân tổng cộng: 605.241.848.028 đồng, trong đó:

- + Chi kinh phí bồi thường: 563.614.067.577 đồng.
- + Chi đền bù đoạn 5,3km dự án BOT cho Cty TNHH-MTV Vật liệu và Xây dựng Bình Dương là 36.123.683.452 đồng.
- + Chi tạm ứng kinh phí phục vụ: 5.333.000.000 đồng.
- + Chi phí lập dự án: 171.097.000 đồng.

2. Công tác quản lý dự án

Hoàn tất các thủ tục để tạm ứng, thu hồi tạm ứng kinh phí bồi thường và phục vụ bồi thường, kịp thời chuyển tiền cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất chi trả tiền cho các hộ dân.

Phối hợp với Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng, Trung tâm Phát triển Quỹ đất và đơn vị thi công giải quyết khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

Kết quả đạt được so với yêu cầu đề ra và điều chỉnh kế hoạch thực hiện cho phù hợp với yêu cầu: Kết quả đạt khoảng 60 % kế hoạch đề ra.

3. Tình hình xử lý, phản hồi thông tin



3.1. Việc đảm bảo thông tin báo cáo

- Đảm bảo các thông tin báo cáo gửi về phải luôn chính xác và trung thực.
- Phải xử lý thật nghiêm các thông tin báo cáo gửi về không đúng và thiếu trung thực.

3.2. Xử lý thông tin báo cáo

- Các thông tin báo cáo gửi về phải xử lý kịp thời tránh gây hậu quả nghiêm trọng cho dự án.

3.3. Kết quả giải quyết các vướng mắc, phát sinh: Không.

III. Đánh giá, nhận xét về dự án

Nhìn chung, tình hình thực hiện dự án tương đối chậm so với tiến độ thực hiện của dự án.

IV. Kiến nghị các giải pháp thực hiện

Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh báo cáo đến Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định và tham mưu UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án đến quý IV năm 2021.

Nơi Nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, ĐB.GT, T (10).

GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
NGUYỄN VINH TOÀN

Số: 76 /BC-QLDA

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2020

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định nội bộ chủ trương đầu tư điều chỉnh
Dự án: Giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743
(đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần)

Căn cứ Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng và Báo cáo số 46/BC-SKHĐT ngày 07/02/2020 của Sở Kế hoạch Và Đầu tư tỉnh Bình Dương.

Sau khi xem xét Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần), Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh báo cáo kết quả thẩm định như sau:

PHẦN THỨ NHẤT TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH:

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH:

- Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
- Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;
- Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 12/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định đầu tư dự án giải phóng mặt bằng công trình công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần);
- Căn cứ Quyết định số 718a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư giải phóng mặt bằng công trình



công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

- Căn cứ Quyết định số 2140/QĐ-UBND ngày 09/8/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư giải phóng mặt bằng công trình công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần);

- Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công;

- Căn cứ Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư giải phóng mặt bằng công trình công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần);

- Căn cứ Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng.

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH:

Đơn vị thẩm định: Phòng Kỹ thuật Thẩm định thuộc Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương.

PHẦN THỨ HAI Ý KIẾN THẨM ĐỊNH

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

2. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương.

3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Thành phố Thuận An, thành phố Dĩ An và thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

5. Tổ chức thực hiện: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương.

6. Nguồn vốn: Vốn ngân sách tỉnh.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2016 đến quý 4/2021.

II. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN DỰ ÁN:

Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) được Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 12/10/2015.

Chiều dài toàn tuyến khoảng 12km, dự án đi qua địa bàn thành phố Thuận An, thành phố Dĩ An và thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương, điểm đầu tuyến ngã tư miếu Ông Cù, điểm cuối tuyến nút giao Sóng Thần.

Đến nay, đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với 766 hồ sơ, với số tiền 633,35 tỷ đồng, đã chi trả 669 hồ sơ, với số tiền 571,77 tỷ đồng. Ban QLDA Đầu tư Xây dựng tỉnh đã phối hợp bàn giao mặt bằng cho Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển công nghiệp CTCP Beamex 545 hồ sơ (8,08ha)/929 hồ sơ bị ảnh hưởng (29,21ha).

III. NGUYÊN NHÂN ĐIỀU CHỈNH:

Theo Nghị Quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công, thời gian thực hiện: Năm 2016 -2019.

Tuy nhiên, hiện còn tồn tại, vướng mắc 273 hồ sơ, trong đó 97 hồ sơ đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư nhưng các hộ dân chưa đồng ý nhận tiền (*do còn khiếu nại về đơn giá đất và nhà ở*), Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đang tiếp tục vận động, mời chi trả tiền bồi thường đối với các hộ trên và 176 hồ sơ đang giải quyết vướng mắc để hoàn chỉnh phương án bồi thường trình thẩm định và phê duyệt.

Nguyên nhân chủ yếu do các hộ dân khiếu nại đơn giá bồi thường đất, yêu cầu bồi thường hết nhà đối với các trường hợp nhà bị giải tỏa một phần; nhiều trường hợp người dân mua bán bằng giấy tay qua nhiều chủ sử dụng nên cơ quan chuyên môn chưa thể cập nhật chính lý biến động, mất nhiều thời gian trong việc xác minh đúng thông tin chủ sử dụng đất; Các hộ dân cư trú ở ngoài địa phương nên gặp khó khăn trong việc liên hệ chủ sử dụng đất để thu thập hồ sơ pháp lý; các trường hợp giao với đường ĐT743, trước đây đã thu hồi đất để thực hiện các dự án đường 22/12, đường Bùi Thị Xuân, đường Mỹ Phước Tân Vạn, hiện nay ranh giải tỏa không còn nữa nên rất khó khăn trong việc đo đạc, lập trích đo phục vụ thu hồi đất.

IV. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

Thời gian thực hiện Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (*đoạn từ Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần*) được UBND tỉnh Bình Dương phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 từ năm 2016 - 2019.

Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Năm 2016 đến quý IV năm 2021 để phù hợp với tình hình triển khai thực hiện dự án.

V. Các nội dung khác:

Các nội dung khác không thay đổi so với Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương phê duyệt tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 12/10/2015 về việc quyết định đầu tư Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

VI. KẾT LUẬN:

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) đủ điều kiện trình cấp có thẩm quyền phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Kế hoạch & Đầu tư;
- Lưu: VP; KTTĐ; ĐB.GT(10).

GIÁM ĐỐC 
PHÓ GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VĨNH TOÀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ ĐIỀU CHỈNH

DỰ ÁN: GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG CÔNG TRÌNH NÂNG CẤP, MỞ
RỘNG ĐƯỜNG ĐT 743 (ĐOẠN TỪ NGÃ TƯ MIẾU ÔNG CÙ ĐẾN NÚT
GIAO SÓNG THẦN)

Chủ đầu tư : Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương

Bình Dương, tháng 02 năm 2020

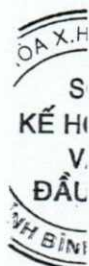
Số: 74 /BC-QLDA

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2020

BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ ĐIỀU CHỈNH
Dự án: Giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743
(đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần)

I. Căn cứ pháp lý:

- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
- Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;
- Căn cứ Nghị Quyết số 27/NQ-HĐND ngày 12/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư;
- Căn cứ Quyết định số 718a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần);
- Căn cứ Quyết định số 2140/QĐ-UBND ngày 09/08/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần);
- Căn cứ Nghị Quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công;
- Căn cứ Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần);



- Căn cứ Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng,

II. Nguyên nhân điều chỉnh:

Dự án đi qua địa bàn thành phố Thuận An, thành phố Dĩ An và thị xã Tân Uyên, có tổng số 942 hồ sơ bị ảnh hưởng giải tỏa. Đến nay, đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ 766 hồ sơ/ 633,35 tỷ đồng, đã tổ chức chi trả tiền bồi thường cho 669 hồ sơ/ 571,77 tỷ đồng.

Hiện còn tồn tại 273 hồ sơ, trong đó 176 hồ sơ chưa trình phê duyệt và 97 hồ sơ đang tiếp tục mời chi trả tiền bồi thường.

Nguyên nhân chủ yếu do khiếu nại về đơn giá bồi thường đất, nhà giải tỏa một phần yêu cầu bồi thường hết nhà; nhiều trường hợp người dân mua bán bằng giấy tay qua nhiều chủ sử dụng nên cơ quan chuyên môn chưa thể cập nhật chỉnh lý biến động, khó khăn trong quá trình thu thập hồ sơ pháp lý của các hộ dân phục vụ công tác đo đạc và áp giá bồi thường; Các trường hợp giao với đường ĐT 743, trước đây đã thu hồi đất để thực hiện các dự án như: Đường 22/12, đường Bùi Thị Xuân, đường Mỹ Phước - Tân Vạn, hiện nay ranh giải tỏa không còn nữa nên rất khó khăn trong việc đo đạc, lập trích đo phục vụ thu hồi đất

III. Nội dung điều chỉnh:

- Thời gian thực hiện Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (*đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần*) theo Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương từ năm 2016 – 2019.

Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng còn tồn tại 273 hồ sơ chưa bàn giao mặt bằng, trong đó 176 hồ sơ chưa trình phê duyệt (*do đang giải quyết vướng mắc, bổ sung hồ sơ pháp lý*) và 97 hồ sơ đang tiếp tục mời vận động để chi trả tiền bồi thường.

- Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Năm 2016 đến quý IV năm 2021 để phù hợp với tình hình triển khai thực hiện dự án.

IV. Các nội dung khác:

- Các nội dung khác không thay đổi so với Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương phê duyệt tại Nghị Quyết số 27/NQ-HĐND ngày 12/10/2015 về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (*đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần*).

- Căn cứ theo thời gian cam kết thực hiện của Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Bình Dương, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh cam kết triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo theo thời gian đề nghị gia hạn.

V. Danh mục hồ sơ gửi kèm:

- Nghị Quyết số 27/NQ-HĐND ngày 12/10/2015 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định chủ trương đầu tư.

- Quyết định số 718a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

- Quyết định số 2140/QĐ-UBND ngày 09/08/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

- Nghị Quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công.

- Quyết định số 1099/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án giải phóng mặt bằng công trình nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

- Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng.

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.

Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét thẩm định và tham mưu UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư điều chỉnh trên./.

Nơi nhận:

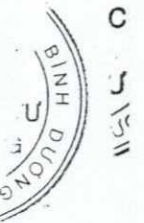
- Như trên;

- Lưu: VP; ĐB.GT(10) 



**W. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

NGUYỄN VĨNH TOÀN



HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG
Số: 27 /NQ-HĐND8

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Bình Dương, ngày 12 tháng 10 năm 2015

NGHỊ QUYẾT

Về quyết định chủ trương đầu tư

Dự án: Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743
(đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần)

THƯỜNG TRƯC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG
KHÓA VIII – NHIỆM KỲ 2011-2016

UBND TỈNH BÌNH DƯƠNG
Số: 16028
ĐẾN Ngày: 12/10/15
Chuyển:

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 16 tháng 12 năm 2002;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND8 ngày 09 tháng 12 năm 2013 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về Quy hoạch tổng thể Giao thông Vận tải tỉnh Bình Dương đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030;

Sau khi xem xét Tờ trình số 3525/TTr-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công và báo cáo thẩm định số 356/BC-SKHĐT ngày 09/10/2015 của Sở Kế hoạch và Đầu tư,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

1. Mục tiêu:

Tạo quỹ đất để đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) nhằm kết nối xuyên suốt các khu công nghiệp của tỉnh Bình Dương với hệ thống hạ tầng giao thông quan trọng của vùng kinh tế trọng điểm phía Nam, tạo động lực phát triển công nghiệp, dịch vụ và đô thị trong vùng cũng như giải quyết tình trạng ùn tắc giao thông tại khu vực này.

2. Quy mô, phạm vi đầu tư:

- Tổng chiều dài tuyến khoảng 12 km.

- Diện tích giải phóng mặt bằng: 101.000 m².

3. Địa điểm đầu tư: Thị xã Thuận An và Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

4. Dự kiến tổng mức đầu tư: 1.102 tỷ đồng, trong đó chi phí dự phòng 254 tỷ đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

6. Thời gian thực hiện: Năm 2016 - 2017.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này đúng quy định của Luật Đầu tư công.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương khóa VIII, nhiệm kỳ 2011-2016 thông qua ngày 12 tháng 10 năm 2015 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua. /.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu-HĐND-tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý dự án ĐTXD tỉnh;
- VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH-HĐND, UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND và UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu VT, CV.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND

CHỦ TỊCH



Phạm Văn Cảnh

Số: 07/NQ-HĐND

Bình Dương, ngày 03 tháng 4 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

Về việc quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công

CÔNG VĂN BẢN
Số: 716.....
Ngày 03 tháng 4 năm 2019

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG
KHÓA IX - KỲ HỌP THỨ CHÍN (BẤT THƯỜNG)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13 tháng 9 năm 2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016 - 2020;

Xét Tờ trình số 1304/TTr-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về quyết định, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công; Báo cáo thẩm tra số 20/BC-HĐND ngày 02 tháng 4 năm 2019 của Ban Kinh tế - Ngân sách và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư đối với 14 dự án đầu tư công.

(Tên dự án, chủ đầu tư, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, nhóm dự án, tổng mức đầu tư dự án, cơ cấu nguồn vốn, địa điểm thực hiện dự án, thời gian và tiến độ thực hiện dự án theo Phụ lục đính kèm).

Điều 2. Điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với 03 dự án đầu tư công, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Xây dựng đường Thủ Biên - Đất Cuốc gồm 03 dự án thành phần (đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Công văn số 59/HĐND-KTNS ngày 25/3/2016):

- Dự án 1: Giải phóng mặt bằng đường Thủ Biên - Đất Cuốc: Năm 2016 - 2019.
- Dự án 2: Xây dựng đường với quy mô 4 làn xe (giai đoạn 1): Năm 2018 - 2022.
- Dự án 3: Xây dựng đường với quy mô 8 làn xe (giai đoạn 2): Năm 2023 - 2027.

HÒA
KẾ
Đ
TỈNH B

Các nội dung khác thực hiện theo Công văn số 59/HĐND-KTNS ngày 25/3/2016 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh.

2. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 - đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sông Thần (đã được Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015): Năm 2016 - 2019.

Các nội dung khác thực hiện theo Nghị quyết số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng - đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng (đã được Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015): Năm 2016 - 2019.

Các nội dung khác thực hiện theo Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

Điều 3. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 4. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương khóa IX, kỳ họp thứ Chín (bất thường) thông qua ngày 03 tháng 4 năm 2019 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./. U

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng: Quốc hội, Chính phủ;
- Bộ Tài chính; Kiểm toán nhà nước;
- Ban Công tác đại biểu – UBTVQH;
- Thường trực Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQ VN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND các huyện, thị xã, tp;
- LĐVP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH, HĐND, UBND tỉnh;
- Website, Báo, Đài PTTH Bình Dương;
- Phòng TH, Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT.

CHỦ TỌA



PHÓ CHỦ TỊCH HĐND TỈNH
Nguyễn Thị Kim Oanh

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG

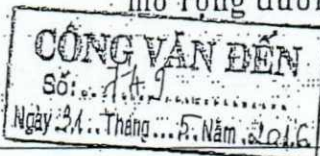
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 71/QĐ-UBND

Bình Dương, ngày 31 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án đầu tư Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần)



CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 99/BC-SKHĐT ngày 28/3/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng.

3. Mục tiêu đầu tư: Chuẩn bị mặt bằng để thi công công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) nhằm kết nối xuyên suốt các khu công nghiệp của tỉnh Bình Dương với hệ thống hạ tầng giao thông quan trọng của vùng kinh tế trọng điểm phía Nam và của quốc gia như: Cảng biển (Thị Vải, Cái Mép), Cảng Container (Đồng Nai, Bình Dương và Quận 9, thành phố Hồ Chí Minh) và sân bay quốc tế mới Long Thành; đồng thời, giải quyết tình trạng ùn tắc giao thông của khu vực.

4. Quy mô dự án:

a) Quy mô xây dựng: Tổng chiều dài tuyến khoảng 12km. Mặt cắt ngang thi công mở rộng gồm 04 đoạn; cụ thể:

- Đoạn từ Miếu ông Cù đến ngã ba công viên Tân Đông Hiệp: 36m;

- Đoạn từ ngã ba công viên Tân Đông Hiệp đến ngã ba đường Độc Lập: 43,5m;

- Đoạn từ ngã ba đường Độc Lập đến siêu thị B.D Mart: 36m;

- Đoạn từ Siêu thị B.D Mart đến nút giao cầu vượt Sóng Thần: 36m.

b) Tổng diện tích xây dựng công trình: 468.000m²; trong đó:

- Diện tích đất giao thông hiện hữu: 367.800m²;

- Diện tích đất của tổ chức và hộ gia đình, cá nhân phải giải tỏa thu hồi: 100.200m²; bao gồm:

▪ Thị xã Thuận An: 74.000m² (đất của tổ chức: 3.947m²; đất của hộ gia đình, cá nhân: 70.053m²)

▪ Thị xã Dĩ An: 26.200m² (đất của tổ chức: 17.984m²; đất của hộ gia đình, cá nhân: 8.216m²)

5. Tổng mức đầu tư dự án: 1.051.659.493.748 đồng, trong đó:

- Chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, di dời lưới điện, hạ tầng kỹ thuật: 906.744.045.000 đồng.

- Chi phí quản lý dự án: 3.639.382.000 đồng.

- Chi phí lập dự án đầu tư: 171.097.148 đồng.

- Chi phí khác: 3.931.992.155 đồng.

- Chi phí dự phòng: 137.172.977.445 đồng.

6. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2016 – 2017.

Điều 2. Căn cứ dự án đầu tư được phê duyệt, Chủ đầu tư thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc: Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Giao thông Vận tải; Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng, Chủ tịch UBND thị xã Thuận An, Chủ tịch UBND thị xã Dĩ An và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- CT, các PCT;

- Các Sở: KH&ĐT, TC, XD, GTVT, TNMT;

- Ban QLDA ĐTXD;

- UBND thị xã Thuận An, Dĩ An;

- KBNN tỉnh;

- LĐVP (Nh, Lg), Thg, Tiến;

- Lưu VT. *hu S*



CHỦ TỊCH

Trần Thanh Liêm

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG

Số: 2.140/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Dương, ngày 09 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư
Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ
Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần)

CÔNG VĂN BẢN

Số: 1459/.....

Ngày 12 tháng 8 năm 2017

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 422/BC-SKHĐT ngày 02/8/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) – đã được UBND tỉnh phê duyệt dự án tại Quyết định số 718a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 như sau:

1. Điều chỉnh Khoản 4, Điều 1, Quyết định số 718a/QĐ-UBND – Quy mô dự án:

a) Quy mô xây dựng: Tổng chiều dài tuyến khoảng 12,045km. Mặt cắt ngang thi công mở rộng gồm 05 đoạn; cụ thể:

- Đoạn từ Ngã tư Miếu Ông Cù đến ngã 3 công viên Tân Đông Hiệp (Km0+000-Km5+450):

▪ Đoạn từ Ngã tư Miếu Ông Cù đến Km3+160: Phạm vi giải phóng mặt bằng là 36m.

▪ Đoạn từ Km3+160 đến Km3+880 (thuộc phạm vi cầu vượt ngã sáu An Phú): Phạm vi giải phóng mặt bằng từ 36m đến 50,5m.

▪ Đoạn từ Km3+880 đến ngã 3 công viên Tân Đông Hiệp (Km5+450): Phạm vi giải phóng mặt bằng là 36m.

- Đoạn từ Ngã 3 công viên Tân Đông Hiệp đến ngã 3 đường Độc Lập (Km5+450-Km10+100):

▪ Đoạn từ Ngã 3 công viên Tân Đông Hiệp đến Km7+520: Phạm vi giải phóng mặt bằng là 43,5m.

▪ Đoạn từ Km7+520 đến Km7+940 (thuộc phạm vi cầu vượt ngã tư 550): Phạm vi giải phóng mặt bằng từ 43,5m đến 46m.

▪ Đoạn từ Km7+940 đến ngã 3 đường Độc Lập (Km10+100): Phạm vi giải phóng mặt bằng là 43,5m.

- Đoạn từ Ngã 3 đường Độc Lập đến cây xăng Cửu Long (Km10+100-Km10+900): Phạm vi giải phóng mặt bằng là 36m.

- Đoạn từ Cây xăng Cửu Long đến Siêu thị B.D Mart (Km10+900-Km11+650): phạm vi giải phóng mặt bằng là 36m.

- Đoạn từ Siêu thị B.D Mart đến nút giao cầu vượt Sóng Thần (Km11+650-Km12+045):

▪ Phạm vi giải phóng mặt bằng là từ 36m đến 47m.

▪ Riêng tại nút giao Sóng Thần (Km12+045): Không thực hiện giải phóng mặt bằng đối với phạm vi thi công phần cầu vượt cho xe thô sơ vượt QL1A.

- Phạm vi chi tiết các nút giao, đường gom, vượt nối đường nhánh tại giao lộ sẽ được xác định bằng cọc giải phóng mặt bằng được các bên có liên quan bàn giao tại thực địa công trình.

b) Tổng diện tích xây dựng công trình: 468.000m²; trong đó:

- Diện tích đất giao thông hiện hữu: 367.800m².

- Diện tích đất của tổ chức và hộ gia đình, cá nhân phải giải tỏa thu hồi: 100.200m²; bao gồm:

▪ Thị xã Thuận An: 73.464,4m².

▪ Thị xã Dĩ An: 26.200m².

▪ Thị xã Tân Uyên: 535,6m².

2. Điều chỉnh Khoản 7, Điều 1, Quyết định số 718a/QĐ-UBND – Thời gian thực hiện dự án: Năm 2016 – 2018.

3. Các nội dung khác liên quan đến phê duyệt dự án nêu trên: Chủ đầu tư (Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh) thực hiện theo Quyết định số

718a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh và ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 422/BC-SKHĐT ngày 02/8/2017.

Điều 2. Căn cứ dự án đầu tư được phê duyệt, Chủ đầu tư thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc: Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Giao thông Vận tải; Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã: Thuận An, Dĩ An, Tân Uyên; thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

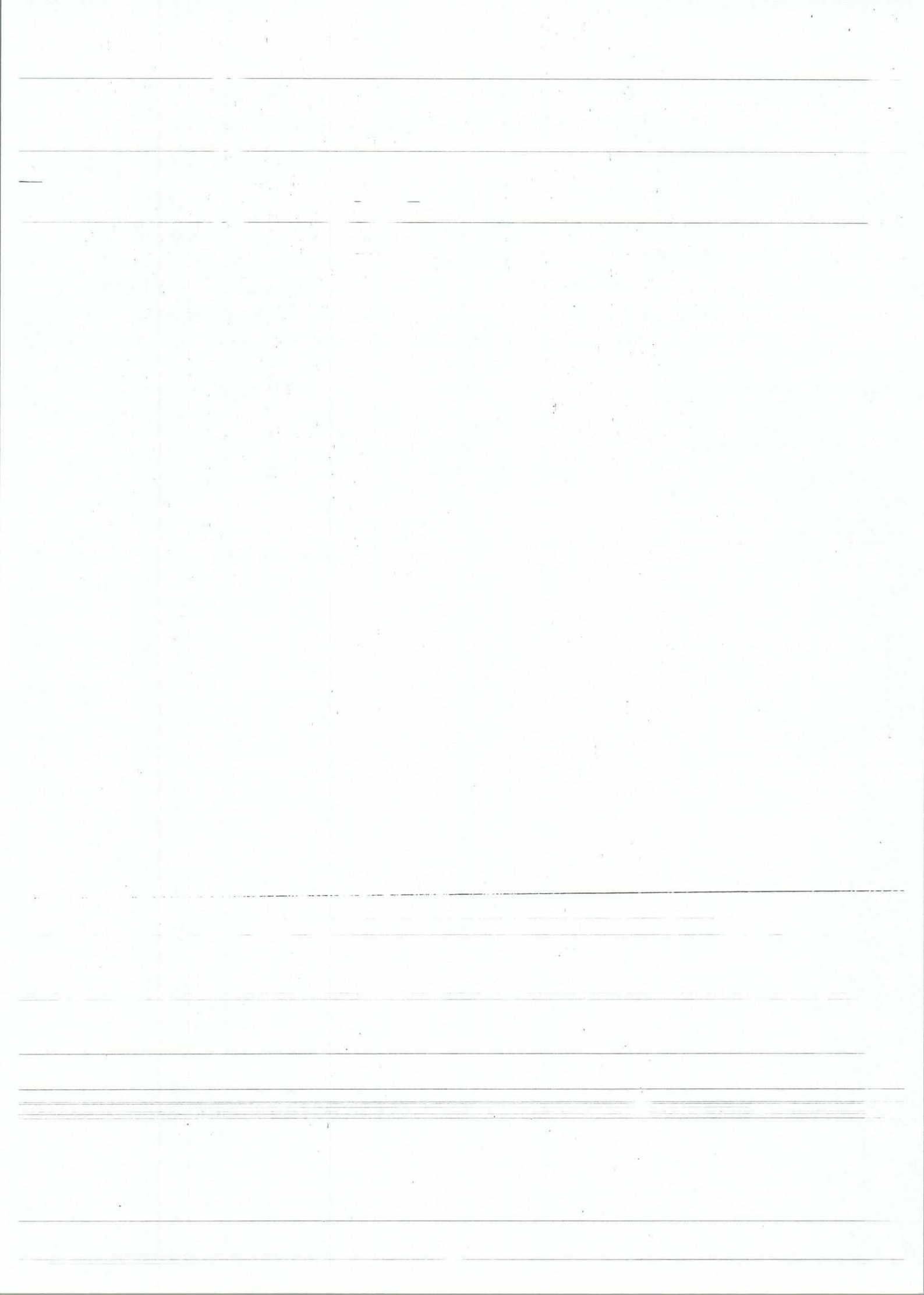
- CT, các PCT;
- Các Sở: KH&ĐT, TC, XD, GTVT, TNMT;
- Ban QLDA ĐTXD tỉnh;
- UBND TX: Thuận An, Dĩ An, Tân Uyên;
- KBNN tỉnh;
- LĐVP (Lg, Th), Thg, Tn;
- Lưu VT



CHỦ TỊCH

Trần Thanh Liêm

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
K
TỈNH



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG

Số: 1099/QĐ-UBND

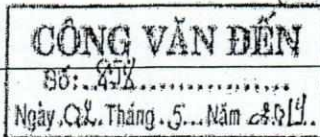
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Dương, ngày 26 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện

Dự án: Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743
(đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần).



CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 211/BC-SKHĐT ngày 18/4/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 (đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần) - đã được UBND tỉnh phê duyệt Thời gian thực hiện tại Khoản 7, Điều 1, Quyết định số 718a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 và điều chỉnh tại Khoản 2, Điều 1, Quyết định số 2140/QĐ-UBND ngày 09/8/2017). Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2016 - 2019.

Điều 2. Sau khi Thời gian thực hiện dự án nêu trên được phê duyệt điều chỉnh, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc: Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh; thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT;
- Các Sở: XD, KH&ĐT, TC, TNMT;
- KBNN tỉnh;
- Ban QLDA ĐTXD tỉnh;
- LĐVP (Lg, Th), Thg, KTN;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Trần Thanh Liêm

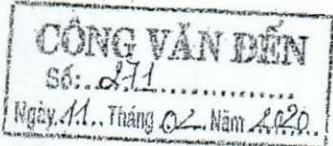
Số: 46 /BC-SKHĐT

Bình Dương, ngày 07 tháng 02 năm 2020

BÁO CÁO

V/v đề nghị kéo dài thời gian thực hiện
một số dự án giải phóng mặt bằng do

Ban Quản lý Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư.



Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp nhận văn bản số 1637/VPUB-KT của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết kiến nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh tại công văn số 807/QLDA-ĐB.GT ngày 21/10/2019 về việc kéo dài thời gian thực hiện các dự án giải phóng mặt bằng do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư. Sau khi làm việc với các sở ngành và đơn vị liên quan, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh tại báo cáo số 683/BC-SKHĐT ngày 25/11/2019.

1. Thực hiện ý kiến chỉ đạo tại Thông báo số 249/TB-UBND ngày 17/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giải quyết đề nghị của Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh. Ngày 23/12/2019 Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh có văn bản số 1048/QLDA-ĐB.GT đề nghị lại việc điều chỉnh thời gian thực hiện các dự án giải phóng mặt bằng do Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư.

2. Ngày 09/01/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức cuộc họp với đại diện các Sở, ngành và đơn vị liên quan, qua đó nêu rõ trách nhiệm của chủ đầu tư trong công tác phối hợp, quản lý, điều hành triển khai dự án, đồng thời yêu cầu Chủ đầu tư làm việc lại với UBND huyện, thị xã, thành phố và Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh để xác định chính xác mốc thời gian xin gia hạn phù hợp với thực tế để thực hiện các công việc còn lại nhằm hạn chế việc đề nghị gia hạn nhiều lần.

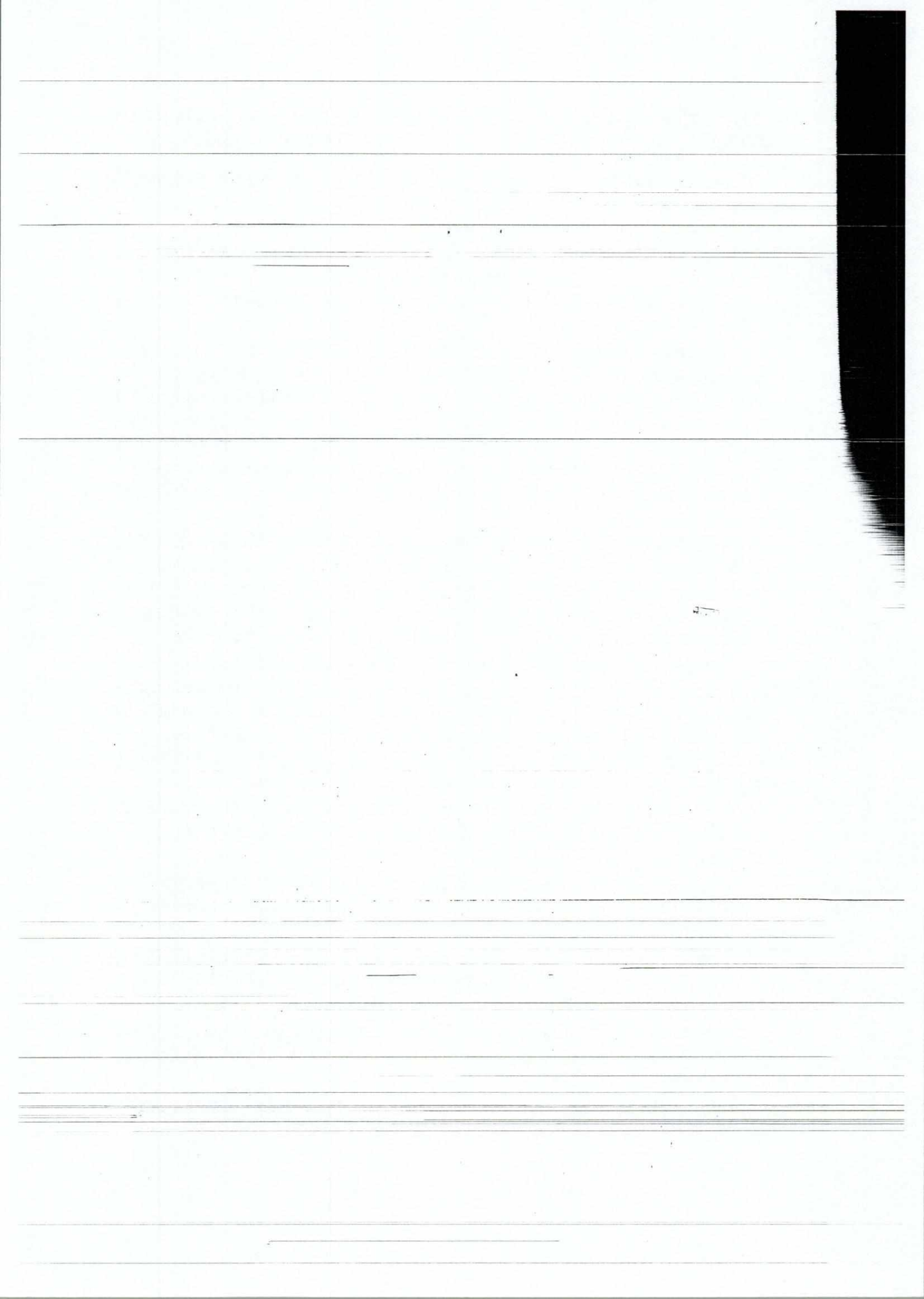
3. Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh có văn bản số 39/QLDA-ĐB.GT ngày 10/01/2020 nêu rõ nguyên nhân xin gia hạn và các mốc thời gian xin gia hạn cụ thể như sau:

- Dự án Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng: xin gia hạn thời gian thực hiện dự án đến tháng 10/2021.

- Dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ Miếu Ông cù đến nút giao Sóng Thần); xin gia hạn thời gian thực hiện dự án đến tháng 12/2021.

- Dự án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho Khu quy hoạch xây dựng bệnh viện và một số công trình Nhà nước tại phường Định Hòa; xin gia hạn thời gian thực hiện dự án đến tháng 09/2021.

- Dự án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xây dựng đường Mỹ Phước Tân Vạn; xin gia hạn thời gian thực hiện dự án đến tháng 06/2020.



Số: 100 /BC-SKHĐT

Bình Dương, ngày 05 tháng 3 năm 2020

BÁO CÁO

**Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư
Dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng
(đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng)**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương.

Ngày 02/03/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Tờ trình số 16/TTr-QLDA ngày 28/02/2020 của Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh đề nghị thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng). Sau khi xem xét, tổng hợp ý kiến và kết quả thẩm định của các cơ quan, tổ chức có liên quan, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo kết quả thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án như sau:

Phần thứ nhất

TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH:

1. Tờ trình số 16/TTr-QLDA ngày 28/02/2020 của Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh đề nghị thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng);
2. Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng);
3. Báo cáo kết quả thẩm định nội bộ số 79/BC-QLDA ngày 28/02/2020 của Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh;
4. Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương điều chỉnh thời gian thực hiện các dự án giải phóng mặt bằng do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư;
5. Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định đầu tư dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng);

6. Căn cứ Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 03/11/2015 của HĐND tỉnh và việc giao UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư công dự án nhóm B, nhóm C thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh.

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH:

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Kế hoạch và Đầu tư.
2. Đơn vị phối hợp thẩm định: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính và Sở Giao thông Vận tải.
3. Hình thức thẩm định: Tổ chức họp thẩm định.

Phần thứ hai

Ý KIẾN THẨM ĐỊNH DỰ ÁN

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

(Theo chủ trương đầu tư phê duyệt tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 và điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của HĐND tỉnh)

1. Tên dự án: Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng).
2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh.
3. Mục tiêu đầu tư: chuẩn bị mặt bằng để thi công xây dựng Đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu công nghiệp Bàu Bàng) tạo

động lực phát triển công nghiệp, dịch vụ và đô thị khu vực Bến Cát, Bàu Bàng, kết nối xuyên suốt các khu công nghiệp mới phía Bắc tỉnh Bình Dương với hệ thống hạ tầng giao thông quan trọng của vùng kinh tế trọng điểm phía Nam.

4. Quy mô, công suất:

Tổng chiều dài tuyến khoảng 11km.

Diện tích giải phóng mặt bằng 809.000 m².

5. Tổng mức đầu tư: 594 tỷ đồng.

6. Thời gian thực hiện:

- Thời gian thực hiện dự án theo phê duyệt lần đầu: 2016 – 2017 (tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của HĐND tỉnh).

- Thời gian thực hiện theo điều chỉnh lần 1: 2016 – 2019 (tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của HĐND tỉnh).

II. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN DỰ ÁN:

- Đoạn qua địa bàn thị xã Bến Cát còn 49 hộ/151 đã phê duyệt nhưng chưa đồng ý nhận tiền, do khiếu nại đơn giá bồi thường, hỗ trợ về đất; khiếu nại đơn giá bồi thường nhà ở kéo dài.

- Đoạn qua địa bàn huyện Bàu Bàng còn 05 hộ/206 chưa bàn giao mặt bằng cho thi công do khiếu nại đơn giá với đường Quốc lộ 13. Hiện Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bàu Bàng đang vận động các hộ dân nhận tiền và khẩn trương di dời để bàn giao mặt bằng.

II. NỘI DUNG VÀ LÝ DO ĐIỀU CHỈNH:

1. Nội dung điều chỉnh:

Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: từ 2016 – 2019 thành 2016 – 2021.

Các nội dung khác không thay đổi so với Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng).

2. Lý do điều chỉnh:

Còn tồn tại một số hộ dân không đồng ý với đơn giá bồi thường đất chưa nhận tiền bồi thường.

IV. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

Ngày 28/02/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức họp thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng) với sự tham gia của đại diện Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính và Sở Giao thông Vận tải. Trên cơ sở ý kiến thống nhất của các đơn vị dự họp, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo UBND tỉnh như sau:

1. Về thẩm quyền điều chỉnh chủ trương đầu tư:

- Theo quy định tại Điều 17 và 34 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/06/2019, HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án nhóm A do địa phương quản lý, chương trình, dự án nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách địa phương và cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án thì có thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư chương trình, dự án đó.

- Ngày 01/11/2019, HĐND tỉnh có Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 01/11/2019 về việc giao UBND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư công dự án nhóm B, nhóm C thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh.

- Dự án này đã được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị Quyết số 28/NQ-HĐND ngày 19/10/2015. Do đó, cấp thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là HĐND tỉnh.

2. Tính pháp lý:

UBND tỉnh có văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 chấp thuận chủ trương điều chỉnh thời gian thực hiện các dự án giải phóng mặt bằng do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư, trong đó có dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng).

Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng) cơ bản đủ thành phần theo Luật Đầu tư công.

Dự án đã được bố trí vốn tại Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 31/07/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2016 – 2020. Sau khi chủ trương đầu tư điều chỉnh được phê duyệt, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tham mưu UBND tỉnh bố trí vốn phù hợp theo tiến độ được duyệt.

3. Nội dung điều chỉnh:

Theo quy định tại Điểm a, Khoản 2, Điều 13 Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ, thời gian bố trí vốn *“đối với dự án nhóm B có tổng mức đầu dưới 800 tỷ đồng: không quá 05 năm”*

Dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng) có tổng mức đầu tư được phê duyệt tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 19/10/2015 của HĐND tỉnh là 594 tỷ đồng. Do đó, thời gian bố trí vốn thực hiện tối đa cho dự án theo quy định là 05 năm. Chủ đầu tư đề nghị điều chỉnh thời gian thực hiện dự án từ 2016 – 2019 thành 2016 – 2021 (06 năm) là chưa phù hợp với quy định của Nghị định 77/2015/NĐ-CP.

Tuy nhiên, UBND tỉnh đã có văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 chấp thuận chủ trương cho điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Đồng thời, tại Tờ trình số 16/TTr-QLDA, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh đã có cam kết đảm bảo triển khai thực hiện theo đúng thời gian đề nghị gia hạn. Do đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư thống nhất như đề nghị của Chủ đầu tư.

Các nội dung khác về quy mô đầu tư, nguồn vốn, tổng mức đầu tư.... không thay đổi so với Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc quyết định đầu tư dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng).

IV. KẾT LUẬN:

Thống nhất điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng) như đề nghị của Chủ đầu tư: thời gian thực hiện dự án điều chỉnh từ 2016 – 2019 thành 2016 – 2021.

Kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo kiểm điểm trách nhiệm của tập thể và cá nhân có liên quan của Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh và Trung tâm Phát triển quỹ đất trong việc kéo dài thời gian thực hiện dự án và gửi kết quả kiểm điểm về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh. Chỉ đạo chủ đầu tư có trách nhiệm thực hiện dự án theo đúng thời gian xin gia hạn, tránh phải điều chỉnh nhiều lần.

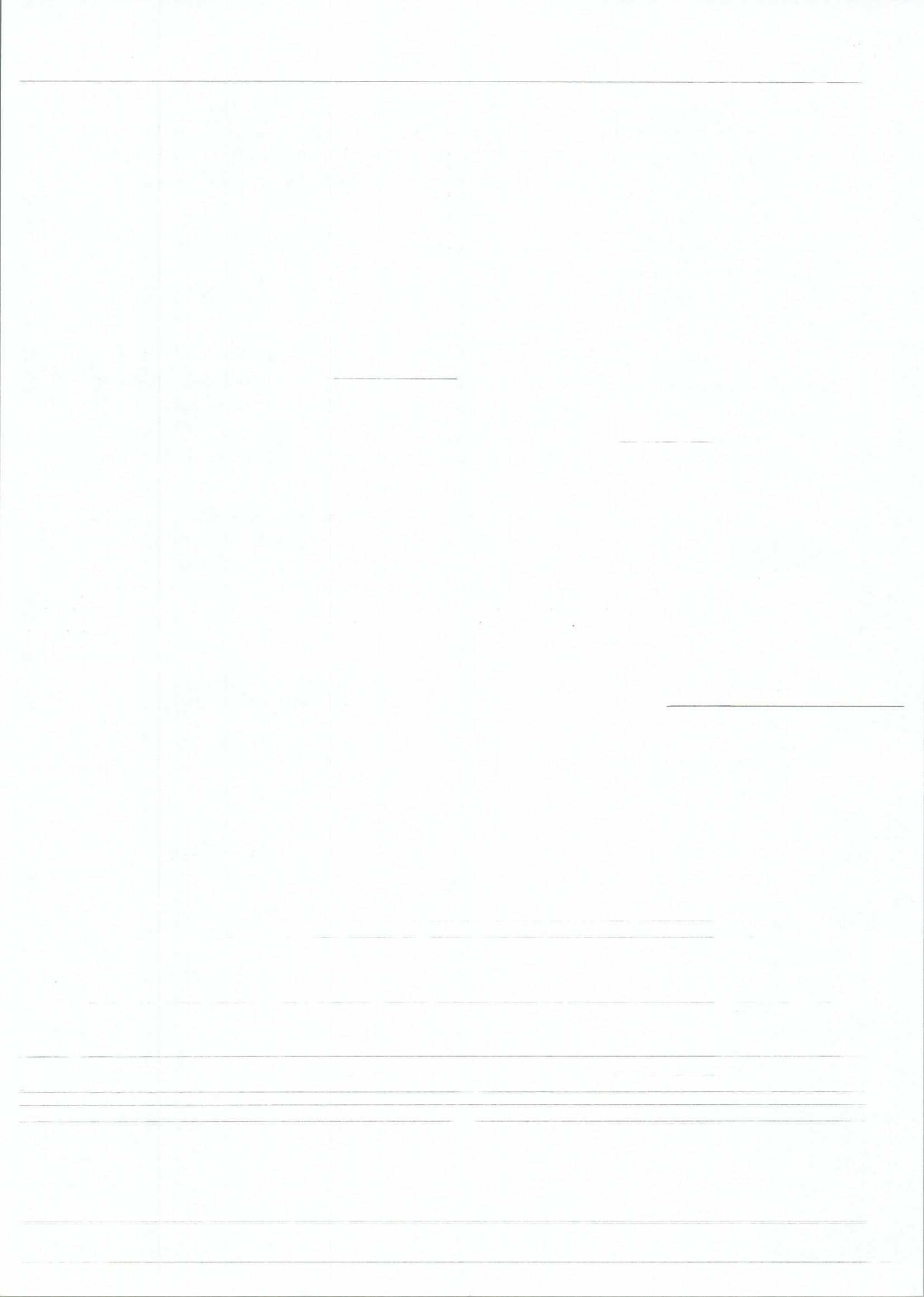
Trên đây là ý kiến thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng), kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét trình HĐND tỉnh quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ;
- Phòng TH,;
- Ban QLDAĐT XD tỉnh;
- Lưu: VT, ĐTTĐGSĐT.



Phú Hữu Minh



Số: 16 /TTr-QLDA

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2020

TỜ TRÌNH

Về việc thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư điều chỉnh

Dự án: Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng
(đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng)

Địa điểm: Thị xã Bến Cát và huyện Bàu Bàng - tỉnh Bình Dương

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Dương;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương.

- Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
- Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;
- Căn cứ Văn bản số 3366/UBND-KTTH ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bình Dương về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng;
- Căn cứ Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định đầu tư dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng);
- Căn cứ Quyết định số 717a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng);
- Căn cứ Quyết định số 2253/QĐ-UBND ngày 25/8/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng);



- Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về việc Quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công;

- Căn cứ Quyết định số 1096/QĐ-UBND ngày 25/4/2019 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng).

- Căn cứ Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng.

Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định và tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng), với nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh:

1.1 Nguyên nhân điều chỉnh:

- Đoạn qua địa bàn thị xã Bến Cát còn 49 hộ đã phê duyệt nhưng chưa đồng ý nhận tiền, do khiếu nại đơn giá bồi thường, hỗ trợ về đất; khiếu nại đơn giá bồi thường nhà ở kéo dài.

- Đoạn qua địa bàn huyện Bàu Bàng còn 05 hộ chưa bàn giao mặt bằng cho thi công do khiếu nại đơn giá với đường Quốc lộ 13. Hiện Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bàu Bàng đang vận động các hộ dân nhận tiền và khẩn trương di dời để bàn giao mặt bằng.

1.2 Nội dung điều chỉnh:

Thời gian thực hiện Dự án Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng) được Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt và điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 từ năm 2016 đến 2019.

Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Từ năm 2016 đến quý IV năm 2021 để phù hợp với tình hình triển khai thực hiện dự án.

2. Các nội dung khác:

Các nội dung khác không thay đổi so với Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương phê duyệt tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 19/10/2015 về việc quyết định đầu tư dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng).

Việc điều chỉnh các nội dung trên của dự án không làm thay đổi hiệu quả kinh tế - xã hội như mục tiêu đầu tư ban đầu vì không làm thay đổi phạm vi và quy mô dự án.

Căn cứ theo thời gian cam kết thực hiện của Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Bình Dương, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh cam kết triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo theo thời gian đề nghị gia hạn.

3. Danh mục hồ sơ gửi kèm:

- Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

- Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về việc Quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công.

- Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng.

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh.

Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét thẩm định và tham mưu UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án giải phóng mặt bằng trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP; ĐB.GT(10).

K. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



NGUYỄN VINH TOÀN



Số: 79 /BC-QLDA

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2020

BÁO CÁO

Kết quả thẩm định nội bộ chủ trương đầu tư điều chỉnh
Dự án: Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng

Căn cứ Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng và Báo cáo số 46/BC-SKHĐT ngày 07/02/2020 của Sở Kế hoạch Và Đầu tư tỉnh Bình Dương.

Sau khi xem xét Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu công nghiệp Bàu Bàng), Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh báo cáo kết quả thẩm định như sau:

PHẦN THỨ NHẤT TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

I. HỒ SƠ TÀI LIỆU THẨM ĐỊNH:

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu công nghiệp Bàu Bàng).

II. CÁC CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH:

- Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
- Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;
- Căn cứ Văn bản số 3366/UBND-KTTH ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bình Dương về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng;
- Căn cứ Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về việc quyết định đầu tư dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng);
- Căn cứ Quyết định số 717a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt dự án đầu tư giải phóng mặt bằng công trình



đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng);

- Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 06/01/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Đơn giá đất để bồi thường thực hiện công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng), huyện Bàu Bàng;

- Căn cứ Quyết định số 465/QĐ-UBND ngày 01/3/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Đơn giá đất để bồi thường thực hiện công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng), thị xã Bến Cát;

- Căn cứ Quyết định số 2253/QĐ-UBND ngày 25/8/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng);

- Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về việc Quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công;

- Căn cứ Quyết định số 1096/QĐ-UBND ngày 25/4/2019 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng);

- Căn cứ Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng.

III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH:

Đơn vị thẩm định: Phòng Kỹ thuật Thẩm định thuộc Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương.

PHẦN THỨ HAI Ý KIẾN THẨM ĐỊNH

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng).

2. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương.

3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Thị xã Bến Cát và huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

5. Tổ chức thực hiện: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương.

6. Nguồn vốn: Vốn ngân sách tỉnh.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2016 đến quý IV năm 2021.

II. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN DỰ ÁN:

Dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng) được Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015.

Chiều dài toàn tuyến khoảng 11km, mặt cắt ngang giải tỏa 62m, đi qua địa bàn thị xã Bến Cát và huyện Bàu Bàng; Điểm đầu tuyến giáp đường 7B, điểm cuối tuyến Khu công nghiệp Bàu Bàng.

Tiến độ triển khai dự án đến nay, như sau:

Dự án có 357 hồ sơ bị ảnh hưởng giải tỏa, đến nay đã phê duyệt 357 hồ sơ, với số tiền là 368,47 tỷ đồng, đã chi trả 293 hồ sơ, với số tiền là 278,86 tỷ đồng, đã bàn giao mặt bằng cho Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển công nghiệp CTCP Becamex 283 hồ sơ (72,16 ha)/ 357 hồ sơ bị ảnh hưởng (80,90 ha).

III. NGUYÊN NHÂN ĐIỀU CHỈNH:

1. Đoạn qua địa bàn thị xã Bến Cát:

- Qua thực tế tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đoạn qua địa bàn thị xã Bến Cát, hiện còn 49 hộ/151 hộ bị ảnh hưởng (trong đó có 37 căn nhà). Các hộ trên đã được UBND thị xã Bến Cát phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư nhưng các hộ dân chưa đồng ý nhận tiền do không đồng ý với đơn giá bồi thường về đất (tại Quyết định số 465/QĐ-UBND ngày 01/3/2017) và đơn giá bồi thường nhà ở (tại Quyết định số 25/2015/QĐ-UBND ngày 22/7/2015 và Quyết định số 03/2018/QĐ-UBND ngày 09/02/2018 của UBND tỉnh Bình Dương).

- Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Bình Dương tại Văn bản số 1977/UBND-KTN ngày 04/5/2019 về việc xử lý kiến nghị áp dụng chính sách hỗ trợ khác theo Điều 36, Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014.

UBND thị xã Bến Cát đã phê duyệt mức hỗ trợ khác cho 49 hộ dân trên. Hội đồng bồi thường đã tổ chức tiếp xúc, đối thoại để triển khai phương án hỗ trợ và vận động, thuyết phục người dân nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho thi công. Tuy nhiên, 49 hộ dân trên vẫn chưa đồng thuận với phương án hỗ trợ và không nhận tiền.

Do 49 hộ trên khiếu nại kéo dài, không nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho thi công làm ảnh hưởng lớn đến thời gian thực hiện dự án.

2. Đoạn qua địa bàn huyện Bàu Bàng:

Hiện còn 05 hộ/206 hộ bị ảnh hưởng chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do khiếu nại giá đất so với đường Quốc lộ 13. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bàu Bàng đang vận động các hộ dân nhận tiền và di dời bàn giao mặt bằng cho thi công.



IV. Nội dung điều chỉnh:

Thời gian thực hiện Dự án Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng) được Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt và điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 từ năm 2016 đến 2019.

Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng còn tồn tại, vướng mắc 54 hộ (trong đó đoạn qua địa bàn thị xã Bến Cát 49 hộ và đoạn qua địa bàn huyện Bàu Bàng 05 hộ) khiếu nại kéo dài, không nhận tiền bồi thường, hỗ trợ để di dời nhà ở và tài sản gắn liền với đất để bàn giao mặt bằng cho thi công. Do đó, cần phải điều chỉnh lại thời gian thực hiện dự án từ năm 2016 đến quý 4 năm 2021 để phù hợp với tình hình triển khai thực hiện dự án.

V. Các nội dung khác:

Các nội dung khác không thay đổi so với Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương phê duyệt tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 về việc quyết định đầu tư dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng).

VI. KẾT LUẬN:

Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh Dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng đủ điều kiện trình cấp có thẩm quyền phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Sở Kế hoạch & Đầu tư;
- Lưu: VP; KTTĐ; ĐB.GT(10).

GIÁM ĐỐC *NGUYỄN VĂN*
PHÓ GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VINH TOÀN

Số: 78 /BC-QLDA

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2020

BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ TÌNH HÌNH THỰC HIỆN DỰ ÁN

(Đến hết ngày 20 tháng 02 năm 2020)

Dự án: Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng
(đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng)

Địa điểm: Thị xã Bến Cát và huyện Bàu Bàng - tỉnh Bình Dương

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương

I. Thông tin chung về dự án:

1. Tên dự án: Giải phóng mặt bằng đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng
(đoạn từ đường 7B đến Khu công nghiệp Bàu Bàng).

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương.

3. Mục tiêu đầu tư:

Tạo quỹ đất để đầu tư xây dựng đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu công nghiệp Bàu Bàng) nhằm kết nối vào đường Mỹ Phước - Tân Vạn, tạo động lực phát triển công nghiệp, dịch vụ và đô thị trong vùng.

4. Địa điểm xây dựng: Thị xã Bến Cát và huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

5. Quy mô dự án:

a. Quy mô xây dựng: Tổng chiều dài tuyến khoảng 11km, phạm vi giải tỏa 62m.

b. Tổng diện tích giải phóng mặt bằng: 809.000 m²; trong đó: Đoạn qua địa bàn thị xã Bến Cát 291.000m² và đoạn qua địa bàn huyện Bàu Bàng 518.000m².

6. Tổng mức đầu tư dự án:

Theo Nghị quyết số 28/QĐ-UBND ngày 19/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh là 594 tỷ đồng, trong đó chi phí dự phòng 137 tỷ đồng.

7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

8. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2016-2019.



II. Tình hình thực hiện dự án

1. Tình hình thực hiện dự án:

1.1. Tiến độ thực hiện dự án:

Số hồ sơ bị ảnh hưởng 357 hồ sơ (trong đó: đoạn qua huyện Bàu Bàng 206 hồ sơ và đoạn qua thị xã Bến Cát 151 hồ sơ). Đến nay, đã phê duyệt cho 357 hồ sơ/368,47 tỷ đồng, đã chi trả 293 hồ sơ/ 278,86 tỷ đồng, đã bàn giao mặt bằng cho Tổng công ty Becamex 283 hồ sơ (72,16 ha)/ 357 hồ sơ bị ảnh hưởng (80,90ha), đạt 89,19%.

- Khó khăn, vướng mắc:

Toàn tuyến còn 54 hộ/357 hộ bị ảnh hưởng chưa đồng ý nhận tiền, chưa bàn giao mặt bằng cho thi công với diện tích khoảng 8,74 ha/80,90 ha bị ảnh hưởng giải tỏa, trong đó:

a/ Đoạn qua địa bàn thị xã Bến Cát:

+ Qua thực tế tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đoạn qua địa bàn thị xã Bến Cát, hiện còn 49 hộ/151 hộ bị ảnh hưởng (trong đó có 37 căn nhà). Các hộ dân trên đã được UBND thị xã Bến Cát phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư nhưng các hộ dân không nhận tiền do không đồng ý với đơn giá bồi thường về đất (tại Quyết định số 465/QĐ-UBND ngày 01/3/2017) và đơn giá bồi thường nhà ở (tại Quyết định số 25/2015/QĐ-UBND ngày 22/7/2015 và Quyết định số 03/2018/QĐ-UBND ngày 09/02/2018 của UBND tỉnh Bình Dương).

+ Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Bình Dương tại Văn bản số 1977/UBND-KTN ngày 04/5/2019 về việc xử lý kiến nghị áp dụng chính sách hỗ trợ khác theo Điều 36, Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014.

UBND thị xã Bến Cát đã phê duyệt phương án bổ sung hỗ trợ khác cho 49 hộ trên. Hội đồng bồi thường đã tổ chức tiếp xúc, đối thoại để triển khai phương án hỗ trợ và vận động, thuyết phục người dân nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho thi công. Tuy nhiên, 49 hộ dân trên vẫn chưa đồng thuận với phương án hỗ trợ và không nhận tiền.

Do 49 hộ trên khiếu nại kéo dài, các hộ dân không đồng ý nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho thi công làm ảnh hưởng lớn đến thời gian thực hiện dự án.

b/ Đoạn qua địa bàn huyện Bàu Bàng:

Đoạn qua địa bàn huyện Bàu Bàng còn 05 hộ chưa nhận tiền do khiếu nại đơn giá đất tiếp giáp đường Quốc lộ 13. Hiện Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bàu Bàng tiếp tục vận động để các hộ dân nhận tiền và khẩn trương di dời và bàn giao mặt bằng cho thi công.

1.2. Tình hình giải ngân:

Đến nay, đã chi tổng cộng: 370.704.553.487 đồng, trong đó:

- Chi tạm ứng kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường: 5.945.943.911 đồng.

- Chi kinh phí bồi thường cho các hộ dân: 364.535.766.576 đồng.
- Chi phí lập dự án: 181.356.000 đồng.
- Lệ phí thẩm định dự án: 41.487.000 đồng.

2. Công tác quản lý dự án:

- Hoàn tất các thủ tục tạm ứng, thu hồi tạm ứng kinh phí bồi thường và phục vụ bồi thường, kịp thời chuyển tiền cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất chi trả tiền cho các hộ dân.

- Phối hợp với Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng, Trung tâm Phát triển Quỹ đất và đơn vị thi công giải quyết khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

- Kết quả đạt được so với yêu cầu đề ra và điều chỉnh kế hoạch thực hiện cho phù hợp với yêu cầu: Kết quả chỉ đạt được khoảng 75,68% kế hoạch đề ra.

3. Tình hình xử lý, phản hồi thông tin:

3.1. Việc đảm bảo thông tin báo cáo:

- Đảm bảo các thông tin báo cáo gửi về phải luôn chính xác và trung thực.
- Phải xử lý thật nghiêm các thông tin báo cáo gửi về không đúng và thiếu trung thực.

3.2. Xử lý thông tin báo cáo:

Các thông tin báo cáo gửi về phải xử lý kịp thời tránh gây hậu quả nghiêm trọng cho dự án.

3.3. Kết quả giải quyết các vướng mắc, phát sinh: Không.

III. Đánh giá, nhận xét về dự án:

Nhìn chung, tình hình thực hiện dự án tương đối chậm so với tiến độ thực hiện của dự án.

IV. Kiến nghị các giải pháp thực hiện:

Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh xin báo cáo đến Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định và tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đến quý 4 năm 2021.

Nơi Nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, ĐB.GT (10).



NGUYỄN VINH TOÀN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ ĐIỀU CHỈNH

**DỰ ÁN: GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG CÔNG TRÌNH ĐƯỜNG TẠO LỰC
MỸ PHƯỚC – BÀU BÀNG (ĐOẠN TỪ ĐƯỜNG 7B ĐẾN KHU CÔNG
NGHIỆP BÀU BÀNG)**

Chủ đầu tư : Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh Bình Dương

Bình Dương, tháng 02 năm 2020

Số: 77 /BC-QLDA

Bình Dương, ngày 28 tháng 02 năm 2020

BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ ĐIỀU CHỈNH

Dự án: Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực

Mỹ Phước - Bàu Bàng

(đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng)

Địa điểm: Thị xã Bến Cát và huyện Bàu Bàng - tỉnh Bình Dương

I. Căn cứ pháp lý:

- Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
- Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;
- Căn cứ Văn bản số 3366/UBND-KTTH ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bình Dương về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án giải phóng mặt bằng đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng;
- Căn cứ Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc quyết định đầu tư dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng *(đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng)*;
- Căn cứ Quyết định số 717a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư giải phóng mặt bằng đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng *(đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng)*;
- Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 06/01/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Đơn giá đất để bồi thường thực hiện công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng *(đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng)*, huyện Bàu Bàng.
- Căn cứ Quyết định số 465/QĐ-UBND ngày 01/3/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt Đơn giá đất để bồi thường thực hiện công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng *(đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng)*, thị xã Bến Cát.
- Căn cứ Quyết định số 2253/QĐ-UBND ngày 25/8/2017 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Giải phóng mặt bằng

UBND TỈNH BÌNH DƯƠNG



công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng);

- Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về việc Quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công;

- Căn cứ Quyết định số 1096/QĐ-UBND ngày 25/4/2019 của UBND tỉnh Bình Dương về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án Giải phóng mặt bằng đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng).

- Căn cứ Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng.

II. Nguyên nhân điều chỉnh:

1. Đoạn qua địa bàn thị xã Bến Cát:

- Qua thực tế tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đoạn qua địa bàn thị xã Bến Cát hiện còn 58 hồ sơ (49 hộ dân, trong đó có 37 căn nhà). Số hồ sơ này đã được UBND thị xã Bến Cát phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư nhưng các hộ dân không nhận tiền do không đồng ý với đơn giá bồi thường về đất (tại Quyết định số 465/QĐ-UBND ngày 01/3/2017) và đơn giá bồi thường nhà ở (tại Quyết định số 25/2015/QĐ-UBND ngày 22/7/2015 và Quyết định số 03/2018/QĐ-UBND ngày 09/02/2018 của UBND tỉnh Bình Dương).

- Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh Bình Dương tại Văn bản số 1977/UBND-KTN ngày 04/5/2019 về việc xử lý kiến nghị áp dụng chính sách hỗ trợ khác theo Điều 36, Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014.

UBND thị xã Bến Cát đã phê duyệt phương án bổ sung mức hỗ trợ khác cho 49 hộ còn vướng mắc trên. Hội đồng bồi thường đã tổ chức tiếp xúc, đối thoại để triển khai phương án hỗ trợ và vận động, thuyết phục người dân nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho thi công. Tuy nhiên các hộ dân trên vẫn chưa đồng thuận với phương án hỗ trợ và không nhận tiền.

Do 49 hộ trên khiếu nại kéo dài, không nhận tiền và bàn giao mặt bằng cho thi công làm ảnh hưởng lớn đến thời gian thực hiện dự án.

2. Đoạn qua địa bàn huyện Bàu Bàng:

Hiện còn 05 hộ chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư do khiếu nại giá đất so với đường Quốc lộ 13. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bàu Bàng đang vận động các hộ dân nhận tiền và di dời bàn giao mặt bằng cho thi công.

III. Nội dung điều chỉnh:

- Thời gian thực hiện Dự án Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng)

được Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt và điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 từ năm 2016 đến 2019.

Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng còn tồn tại, vướng mắc 54 hộ (*trong đó đoạn qua địa bàn thị xã Bến Cát 49 hộ và đoạn qua địa bàn huyện Bàu Bàng 05 hộ*) khiếu nại kéo dài, không nhận tiền bồi thường, hỗ trợ di dời nhà ở và tài sản gắn liền với đất để bàn giao mặt bằng cho thi công.

- Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Từ năm 2016 đến quý IV năm 2021 để phù hợp với tình hình triển khai thực hiện dự án.

IV. Các nội dung khác:

Các nội dung khác không thay đổi so với Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương phê duyệt tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 về việc quyết định đầu tư dự án giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (*đoạn từ đường 7B đến Khu Công nghiệp Bàu Bàng*).

Căn cứ theo thời gian cam kết thực hiện của Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Bình Dương, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh cam kết triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo theo thời gian đề nghị gia hạn.

V. Danh mục hồ sơ gửi kèm:

- Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương.

- Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về việc Quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công;

- Văn bản số 633/UBND-KT ngày 18/02/2020 của UBND tỉnh Bình Dương về việc kéo dài thời gian thực hiện một số dự án giải phóng mặt bằng.

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư.

Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét thẩm định và tham mưu UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương phê duyệt chủ trương đầu tư điều chỉnh trên./.

Nơi nhận:

- Sở KH&ĐT;
- Lưu: VP; ĐB.GT(10).

K. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VINH TOÀN



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG

Số: 717 a/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Dương, ngày 31 tháng 3 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án đầu tư Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo thẩm định số 98/BC-SKHĐT ngày 28/3/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng).

2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng.

3. Mục tiêu đầu tư: Chuẩn bị mặt bằng để thi công xây dựng Đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng) tạo động lực phát triển công nghiệp, dịch vụ và đô thị khu vực Bến Cát, Bàu Bàng, kết nối xuyên suốt các khu công nghiệp mới phía Bắc tỉnh Bình Dương với hệ thống hạ tầng giao thông quan trọng của vùng kinh tế trọng điểm phía Nam.

4. Quy mô dự án:

Tổng chiều dài tuyến khoảng 11km. Quy mô mặt cắt ngang điển hình rộng 62m. Tổng diện tích xây dựng công trình: 809.000m²; trong đó: Thị xã Bến Cát: 291.000m²; huyện Bàu Bàng: 518.000m².

5. Tổng mức đầu tư dự án: 592.682.261.661 đồng, trong đó:

- Chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, di dời lưới điện, hạ tầng kỹ thuật: 468.318.248.250 đồng.
- Chi phí quản lý dự án: 3.338.821.000 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 181.356.913 đồng.
- Chi phí khác: 2.307.383.166 đồng.
- Dự phòng phí: 118.536.452.332 đồng.

6. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2016 – 2017.

Điều 2. Căn cứ dự án đầu tư được phê duyệt, Chủ đầu tư thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc: Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Giao thông Vận tải; Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng, Chủ tịch UBND thị xã Bến Cát, Chủ tịch UBND huyện Bàu Bàng và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: ✓

- CT, các PCT;
- Các Sở: KH&ĐT, TC, XD, GTVT, TNMT;
- Ban QLDA ĐTXD;
- UBND thị xã Bến Cát, huyện Bàu Bàng;
- KBNN tỉnh;
- Tổng Công ty Becamex;
- LĐVP (Nh, Lg), Thg, Tiến;
- Lưu VT. *Mu* 1

CHỦ TỊCH



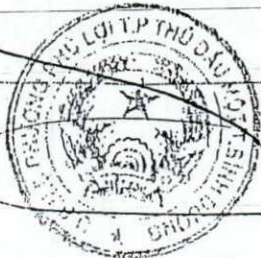
Trần Thanh Liêm

CHỖ ĐÓNG BÀN SAO ĐỒNG VỚI DÂN CHÍNH

Số Chứng Thực: 1014302 SCT/BS

Ngày:

PHÓ CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH



Lê Thanh Liêm

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG

Số: 1096/QĐ-UBND

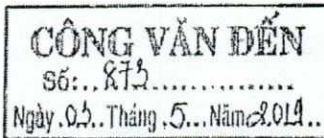
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Dương, ngày 25 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện

Dự án: Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng).



CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 03/4/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công;

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 213/BC-SKHĐT ngày 18/4/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước – Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng) - đã được UBND tỉnh phê duyệt Thời gian thực hiện tại Khoản 7, Điều 1, Quyết định số 717a/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 và điều chỉnh tại Khoản 1, Điều 1, Quyết định số 2253/QĐ-UBND ngày 25/8/2017). Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2016 – 2019.

Điều 2. Sau khi Thời gian thực hiện dự án nêu trên được phê duyệt điều chỉnh, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc: Sở Giao thông Vận tải, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh; thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./..

Nơi nhận:

- CT, các PCT;
- Các Sở: GTVT, KH&ĐT, TC, TNMT;
- KBNN tỉnh;
- Ban QLDA ĐTXD tỉnh;
- LĐVP (Lg, Th), Thg, KTN;
- Lưu: VT

CHỦ TỊCH



Trần Thanh Liêm

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

Số: 28 /NQ-HĐND8

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Dương, ngày 19 tháng 10 năm 2015

NGHỊ QUYẾT

Về quyết định chủ trương đầu tư

Dự án: Giải phóng mặt bằng Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng
(từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng)

BND TỈNH BÌNH DƯƠNG

Số: 16893

Ngày: 16/10/15

**THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG
KHÓA VIII - NHIỆM KỲ 2011-2016**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 16 tháng 12 năm 2002;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND8 ngày 09 tháng 12 năm 2013 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về Quy hoạch tổng thể Giao thông Vận tải tỉnh Bình Dương đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030;

Sau khi xem xét Tờ trình số 3525/TTr-UBND ngày 09 tháng 10 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công và báo cáo thẩm định số 357/BC-SKHĐT ngày 09/10/2015 của Sở Kế hoạch và Đầu tư,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Giải phóng mặt bằng Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng).

1. Mục tiêu:

Tạo quỹ đất để đầu tư xây dựng Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng) nhằm kết nối vào đường Mỹ Phước - Tân Vạn, tạo động lực phát triển công nghiệp, dịch vụ và đô thị trong vùng.

2. Quy mô, phạm vi đầu tư:

- Tổng chiều dài tuyến khoảng 11 km;
- Diện tích giải phóng mặt bằng: 809.000 m² (Trong đó: thị xã Bến Cát 291.000 m², huyện Bàu Bàng 518.000 m²).

3. Địa điểm đầu tư: thị xã Bến Cát và huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

4. Dự kiến tổng mức đầu tư: 594 tỷ đồng, trong đó chi phí dự phòng 137 tỷ đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

6. Thời gian thực hiện: Năm 2016 - 2017.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này đúng quy định của Luật Đầu tư công.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương khóa VIII, nhiệm kỳ 2011-2016 thông qua ngày 19 tháng 10 năm 2015 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư, Ban Quản lý dự án ĐTXD tỉnh;
- VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH-HĐND, UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND và UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu VT, CV.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND



Phạm Văn Cảnh

Số: 07/NQ-HĐND

Bình Dương, ngày 03 tháng 4 năm 2019

NGHỊ QUYẾT

Về việc quyết định và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công

CÔNG VĂN BẢN

Số: 716.....

Ngày 08 Tháng 4... Năm 2019

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG

KHÓA IX - KỲ HỌP THỨ CHÍN (BẤT THƯỜNG)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 120/2018/NĐ-CP ngày 13 tháng 9 năm 2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10 tháng 9 năm 2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm, số 136/2015/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công và số 161/2016/NĐ-CP ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ về cơ chế đặc thù trong quản lý đầu tư xây dựng đối với một số dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2016 - 2020;

Xét Tờ trình số 1304/TTr-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về quyết định, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công; Báo cáo thẩm tra số 20/BC-HĐND ngày 02 tháng 4 năm 2019 của Ban Kinh tế - Ngân sách và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư đối với 14 dự án đầu tư công.

(Tên dự án, chủ đầu tư, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, nhóm dự án, tổng mức đầu tư dự án, cơ cấu nguồn vốn, địa điểm thực hiện dự án, thời gian và tiến độ thực hiện dự án theo Phụ lục đính kèm).

Điều 2. Điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với 03 dự án đầu tư công, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Xây dựng đường Thủ Biên - Đất Cuốc gồm 03 dự án thành phần *(đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Công văn số 59/HĐND-KTNS ngày 25/3/2016):*

- Dự án 1: Giải phóng mặt bằng đường Thủ Biên - Đất Cuốc: Năm 2016 - 2019.
- Dự án 2: Xây dựng đường với quy mô 4 làn xe (giai đoạn 1): Năm 2018 - 2022.
- Dự án 3: Xây dựng đường với quy mô 8 làn xe (giai đoạn 2): Năm 2023 - 2027.

Các nội dung khác thực hiện theo Công văn số 59/HĐND-KTNS ngày 25/3/2016 của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh.

2. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT743 - đoạn từ ngã tư Miếu Ông Cù đến nút giao Sóng Thần (đã được Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015): Năm 2016 - 2019.

Các nội dung khác thực hiện theo Nghị quyết số 27/NQ-HĐND8 ngày 12/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án Giải phóng mặt bằng công trình Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng - đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng (đã được Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015): Năm 2016 - 2019.

Các nội dung khác thực hiện theo Nghị quyết số 28/NQ-HĐND8 ngày 19/10/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

Điều 3. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 4. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương khóa IX, kỳ họp thứ Chín (bất thường) thông qua ngày 03 tháng 4 năm 2019 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./. U

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng: Quốc hội, Chính phủ;
- Bộ Tài chính; Kiểm toán nhà nước;
- Ban Công tác đại biểu – UBTVQH;
- Thường trực Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQ VN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND các huyện, thị xã, tp;
- LĐVP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH, HĐND, UBND tỉnh;
- Website, Báo, Đài PTTH Bình Dương;
- Phòng TH, Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT.

CHỦ TỌA



PHÓ CHỦ TỊCH HĐND TỈNH
Nguyễn Thị Kim Oanh

Số: 46 /BC-SKHĐT

Bình Dương, ngày 07 tháng 02 năm 2020

BÁO CÁO

V/v đề nghị kéo dài thời gian thực hiện
một số dự án giải phóng mặt bằng do

Ban Quản lý Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư.



Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp nhận văn bản số 1637/VPUB-KT của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh giải quyết kiến nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh tại công văn số 807/QLDA-ĐB.GT ngày 21/10/2019 về việc kéo dài thời gian thực hiện các dự án giải phóng mặt bằng do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư. Sau khi làm việc với các sở ngành và đơn vị liên quan, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh tại báo cáo số 683/BC-SKHĐT ngày 25/11/2019.

1. Thực hiện ý kiến chỉ đạo tại Thông báo số 249/TB-UBND ngày 17/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc giải quyết đề nghị của Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh. Ngày 23/12/2019 Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh có văn bản số 1048/QLDA-ĐB.GT đề nghị lại việc điều chỉnh thời gian thực hiện các dự án giải phóng mặt bằng do Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư.

2. Ngày 09/01/2020, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức cuộc họp với đại diện các Sở, ngành và đơn vị liên quan, qua đó nêu rõ trách nhiệm của chủ đầu tư trong công tác phối hợp, quản lý, điều hành triển khai dự án, đồng thời yêu cầu Chủ đầu tư làm việc lại với UBND huyện, thị xã, thành phố và Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh để xác định chính xác mốc thời gian xin gia hạn phù hợp với thực tế để thực hiện các công việc còn lại nhằm hạn chế việc đề nghị gia hạn nhiều lần.

3. Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh có văn bản số 39/QLDA-ĐB.GT ngày 10/01/2020 nêu rõ nguyên nhân xin gia hạn và các mốc thời gian xin gia hạn cụ thể như sau:

- Dự án Giải phóng mặt bằng công trình đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng (đoạn từ đường 7B đến khu công nghiệp Bàu Bàng: xin gia hạn thời gian thực hiện dự án đến tháng 10/2021.

- Dự án Giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp, mở rộng đường ĐT.743 (đoạn từ Miếu ông cù đến nút giao Sóng Thần); xin gia hạn thời gian thực hiện dự án đến tháng 12/2021.

- Dự án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho Khu quy hoạch xây dựng bệnh viện và một số công trình Nhà nước tại phường Định Hòa; xin gia hạn thời gian thực hiện dự án đến tháng 09/2021.

- Dự án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư xây dựng đường Mỹ Phước Tân Vạn; xin gia hạn thời gian thực hiện dự án đến tháng 06/2020.

Việc kéo dài thời gian thực hiện dự án Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm trước cấp thẩm quyền theo quy định. Hiện tại để tiếp tục thực hiện các dự án thì bắt buộc phải tiến hành kéo dài thời gian thực hiện, tuy nhiên việc kéo dài thời gian thực hiện là không phù hợp quy định tại Nghị định 77/2015/NĐ-CP của Chính phủ quy định về thời gian bố trí vốn để hoàn thành dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn và theo thông báo số 664/TB-KVIV ngày 29/10/2019 thông báo kết quả kiểm toán của Kiểm toán nhà nước khu vực IV.

4. Căn cứ Điều 13 Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm trường hợp đặc biệt vì lý do khách quan bất khả kháng Chủ tịch Ủy ban nhân dân quyết định kéo dài thời gian bố trí vốn dự án.

Xuất phát từ các lý do trên cùng với tinh thần Chủ đầu tư đảm bảo thực hiện các công việc còn lại theo đúng thời gian xin gia hạn nhằm hạn chế việc đề nghị điều chỉnh gia hạn nhiều lần, các ngành dự hợp cùng thống nhất để tiếp tục thực hiện dự án cần trình Ủy ban nhân dân tỉnh như sau:

1. Chấp thuận đề nghị điều chỉnh thời gian thực hiện dự án giải phóng mặt bằng do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư.
2. Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo chủ đầu tư và các đơn vị liên quan rà soát, chấn chỉnh công tác quản lý, điều hành triển khai dự án để hạn chế tối đa tình trạng tương tự trong tương lai, khắc phục những tồn tại, hạn chế trong công tác giải phóng mặt bằng, đẩy nhanh tiến độ các dự án, xử lý nghiêm các trường hợp kéo dài thời gian thực hiện dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh
- Ban QLĐT XD tỉnh, TT Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND TDM, TA, DA, BC, BB ;
- Lưu: VT, KTN (Tn).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Hữu Minh

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

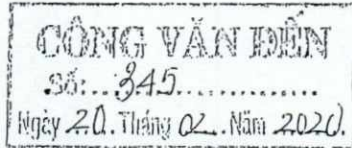
**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 633 /UBND-KT

Bình Dương, ngày 18 tháng 02 năm 2020

V/v kéo dài thời gian
thực hiện một số dự án
giải phóng mặt bằng.

Kính gửi:



- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh.

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh tại Công văn số 1048/QLDA-ĐB.GT ngày 23/12/2019 về việc xin chủ trương điều chỉnh thời gian thực hiện các dự án giải phóng mặt bằng do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư; ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 46/BC-SKHĐT ngày 07/02/2020;

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận chủ trương điều chỉnh thời gian thực hiện các dự án giải phóng mặt bằng do Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 46/BC-SKHĐT ngày 07/02/2020.

2. Yêu cầu Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh thực hiện thủ tục điều chỉnh thời gian thực hiện dự án theo đúng chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 249/TB-UBND ngày 17/12/2019 gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư trước ngày 01/3/2020 để tham mưu cấp thẩm quyền xem xét, quyết định; rà soát, chấn chỉnh công tác quản lý, điều hành triển khai dự án để hạn chế tối đa tình trạng điều chỉnh nhiều lần./

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT;
- LĐVP (Lg, Th), Thg, KT;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Trần Thanh Liêm