

Số: 44 /NQ-HĐND8

Bình Dương, ngày 11 tháng 12 năm 2015

**NGHỊ QUYẾT**

**Về danh mục dự án, công trình thuộc diện thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa trong năm 2016 trên địa bàn tỉnh Bình Dương**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG  
KHÓA VIII - KỲ HỌP THỨ 18**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 78/NQ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2013 của Chính phủ về Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Sau khi xem xét Tờ trình số 4138/TTr-UBND ngày 20 tháng 11 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục dự án, công trình phải thu hồi đất, chuyển mục đích có sử dụng đất lúa trong năm 2016 của các huyện, thị xã, thành phố trực thuộc tỉnh Bình Dương; Báo cáo thẩm tra số 29/BC-HĐND ngày 30 tháng 11 năm 2015 của Ban Kinh tế - Ngân sách và ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua danh mục dự án, công trình thuộc diện thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa năm 2016 trên địa bàn tỉnh Bình Dương như sau:

1. Danh mục dự án, công trình thuộc diện thu hồi đất

a) Danh mục dự án, công trình thực hiện thu hồi đất trong năm 2016 là 117 dự án, công trình với tổng diện tích 651,27 ha (có phụ lục I kèm theo).

b) Đối với danh mục dự án, công trình đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 33/NQ-HĐND8 ngày 10/12/2014, Nghị quyết số 07/NQ-HĐND8 ngày 20/4/2015 và Nghị quyết số 22/NQ-HĐND8 ngày 29/9/2015:

- Được chuyển tiếp thực hiện trong năm 2016: 189 dự án, công trình với tổng diện tích là 1.110,97 ha, trong đó có 22 dự án được điều chỉnh diện tích và tên dự án (có phụ lục II và phụ lục III kèm theo);

- Không chuyển tiếp thực hiện trong năm 2016 và đưa ra khỏi danh mục dự án, công trình: 15 dự án, công trình với tổng diện tích 114,1ha (có phụ lục IV kèm theo).

2. Chuyển mục đích sử dụng đất lúa trong năm 2016 để thực hiện 08 dự án với tổng diện tích 15,33ha (có phụ lục V kèm theo).

**Điều 2.** Đối với các trường hợp hộ gia đình, cá nhân đã chuyển đổi mục đích sử dụng đất lúa và được thống kê là loại đất khác nhưng trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn thể hiện mục đích sử dụng là đất trồng lúa, Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh lập, chỉnh lý thủ tục đất đai theo thực tế, đảm bảo phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

**Điều 3.** Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này đúng quy định pháp luật hiện hành về đất đai.

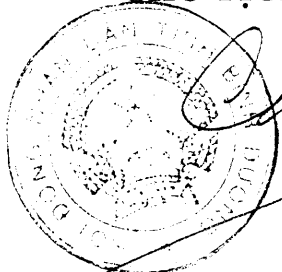
**Điều 4.** Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương khóa VIII, kỳ họp thứ 18 thông qua ngày 10 tháng 12 năm 2015 và có hiệu lực sau 10 ngày, kể từ ngày thông qua. / *U. Q. S.*

**Nơi nhận:**

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng: Quốc hội, Chính phủ;
- Các Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính;
- Thường trực Tỉnh ủy, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH-HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm công báo tỉnh, Website Bình Dương;
- Lưu: CV, VT.

**CHỦ TỊCH** *U. Q. S.*



**Phạm Văn Cảnh**



**Phụ lục I**

**DANH MỤC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THUỘC DIỆN THU HỒI ĐẤT THỰC HIỆN TRONG NĂM 2016 CỦA CÁC HUYỆN, THỊ XÃ, THÀNH PHỐ**

(Bản / Sinh kèm theo Nghị quyết số 44/NQ-HĐND8 ngày 11 tháng 12 năm 2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương)

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí Số tờ, số thửa	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				
	<b>Tổng cộng</b>	<b>651,35</b>	<b>0,08</b>	<b>651,27</b>					
<b>I</b>	<b>Đất cụm công nghiệp</b>								
1	Cụm công nghiệp An Điền	75,00		75,00	CLN	Bến Cát	An Điền		
<b>II</b>	<b>Đất phát triển hạ tầng</b>								
<b>II.1</b>	<b>Đất giao thông</b>								
1	Đường Thủ Biên - Đất Cuốc	104,00		104,00	CLN	Bắc Tân Uyên	Đất Cuốc		
2	Mở mới đường ĐH 432 (giai đoạn 1)	12,00		12,00	CLN	Bắc Tân Uyên	Hiếu Liêm		
3	Nâng cấp mở rộng đường GTNT từ ĐH 415 đi hồ Đá Bàn	1,50		1,50	CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Thành - Đất Cuốc		
4	Tuyến đường giao thông nội đồng ấp An Sơn	1,00		1,00	CLN	Bến Cát	An Điền	Tờ 43	
5	Tuyến đường giao thông nội đồng ấp Kiến Điền	0,80		0,80	CLN	Bến Cát	An Điền	Tờ 27	
6	Đường bê tông từ nhà ông Mười Dế đến giáp khu đô thị BD	0,20		0,20	CLN	Bến Cát	Hòa Lợi	bổ sung	
7	Xây dựng đường ven sông Thị Tính	3,10		3,10	CLN	Bến Cát	Mỹ Phước		
8	Đường BTNN từ QL13 - nhà ông Năm Tý (Khu phố 5)	0,29		0,29	CLN	Bến Cát	Mỹ Phước		
9	Đường BTXM từ đường 2/9 - nhà bà Tô Thị Phi (Khu phố 2)	0,12		0,12	CLN	Bến Cát	Mỹ Phước		
10	Đường BTXM từ nhà ông Tư Nghĩa - Khu TDC Vườn Tiêu (Khu phố 1)	0,06		0,06	CLN	Bến Cát	Mỹ Phước		

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí Số tờ, số thửa	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				
11	Đường BTXM từ đường 2/9 - nhà ông Sao (Khu phố 3)	0,11		0,11	CLN	Bến Cát	Mỹ Phước		
12	Đường Cầu Đò 2 (đường Ngô Quyền)	0,27		0,27	ODT, CLN	Bến Cát	Mỹ Phước	BQLDA tỉnh quản lý	
13	Đường từ ngã ba Bến Chợ đến giáp sông Sài Gòn	0,20		0,20	CLN	Bến Cát	Phú An	tờ 21	
14	Mở rộng đường GTNT (Từ trại heo ông Minh đến nhà bà Phan Thị Xa)	3,90		3,90	CLN	Dầu Tiếng	An Lập		
15	Mở rộng đường GTNT (Từ Nhà ông Nguyễn Văn Chưa đến nhà ông Mai Đăng Khoa)	1,30		1,30	CLN	Dầu Tiếng	An Lập		
16	Mở rộng đường GTNT (Từ nhà bà Trương Thị Lệ Hoàng đến nghĩa địa lô 29)	0,87		0,87	CLN	Dầu Tiếng	An Lập		
17	Làm mới đường GTNT lô 39	0,56		0,56	CLN	Dầu Tiếng	Long Tân	1P35 tờ BD 40	
18	Xây dựng cầu An Thới	0,23		0,23	CLN	Dầu Tiếng	Định An		
19	Nâng cấp mở rộng đường ĐH 704 từ Thanh An - Định Hiệp đến ngã 4 Minh Hòa	0,50		0,50	CLN	Dầu Tiếng	Định An		
20	Nâng cấp mở rộng đường từ ngã ba Dốc Chùa đến ngã ba đường ĐH 707 xã Minh Thạnh	0,80		0,80	CLN	Dầu Tiếng	Minh Thạnh		
21	Mở rộng đường từ trước Huyện ủy -UBND huyện đến vành đai ĐT744	2,40		2,40	CLN	Dầu Tiếng	TTDT		
22	Nâng cấp, mở rộng ĐT 743 (đoạn từ Miếu Ông Cù - nút giao Sóng Thần)	20,61		20,61	CLN, ODT	Dĩ An, Thuận An			
23	Đường khu mở sét	5,00		5,00	CLN, HNK	Phú Giáo	Phước Hòa		
24	Đường GTND Mộ ông Sư ấp Thanh Hiệp (Đường nội đồng số 1)	0,40		0,40	HNK	Tân Uyên	Thanh Hội		
25	Bến xe Bình Dương mới	10,00		10,00	CLN, ODT	Thủ Dầu Một	Phú Hòa		
26	Cảng Bà Lụa	9,00		9,00	HNK, CLN, ODT, DVH	Thủ Dầu Một	Phú Thọ		
27	Đường Thuận Giao 25	1,54		1,54	CLN+ODT	Thuận An	Thuận Giao		

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí Số tờ, số thửa	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				
<b>II.2</b>	<b>Đất thủy lợi</b>								
1	Hệ thống dẫn nước và hồ chứa nước về khu công nghiệp Bàu Bàng	38,00		38,00	CLN	Bàu Bàng	Cây Trường 2		
<b>II.3</b>	<b>Đất công trình năng lượng</b>								
1	Trạm biến áp 110kV Đông Hòa và đường dây đầu nối	0,31		0,31	CLN	Dĩ An	Đông Hòa		
2	Tuyến đường dây điện 110KV					Phú Giáo	Vĩnh Hòa, Phước Vĩnh		
3	Trạm biến áp 110kV Tân Bình	0,44		0,44	HNK	Thuận An	Bình Hoà	Thửa 160-164, tờ DC 07	
4	Trạm biến áp 110kV Hưng Định	0,50		0,50	CLN	Thuận An	Thuận Giao		
5	Công trình lưới điện 110kv Hoà Phú T5 và đường dây đầu nối	0,40		0,40		Thủ Dầu Một	Hòa Phú		
6	Công trình lưới điện 110kv Bàu Bèo T1 và đường dây đầu nối	0,60		0,60		Thủ Dầu Một	Phú Tân		
7	Đường dây 220KV từ trạm 500KV Tân Định đến trạm 220KV Tân Uyên	1,02		1,02		Thủ Dầu Một	Phú Tân		
<b>II.4</b>	<b>Đất bưu chính viễn thông</b>								
1	Trạm viễn thông Bạch Đằng	0,07		0,07	HNK	Tân Uyên	Bạch Đằng	Thửa 701, tờ 5	
<b>II.5</b>	<b>Đất cơ sở văn hoá</b>								
1	Trung tâm VH-TT xã Tân Định	3,50		3,50	CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Định		
2	Công viên cầu Thủ Biên	1,50		1,50	CLN	Bắc Tân Uyên	Thường Tân	Thửa 3000, tờ 28	
3	Trung tâm văn hóa xã An Lập	2,00		2,00	CLN	Dầu Tiếng	An Lập	Tờ BĐ 35. Di dời về Trường tiểu học An Lập (hiện trạng: 0,3ha, mở rộng trên đất dân)	

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí Số tờ, số thửa	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				
<b>II.6</b>	<b>Đất cơ sở y tế</b>								
1	Trạm y tế xã Tân Định	0,34		0,34	CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Định		
2	TTYT Huyện Bàu Bàng	3,43		3,43	CLN	Bàu Bàng	Lai Uyên		
3	Trạm y tế Định An	0,44		0,44	CLN	Dầu Tiếng	Định An	Thửa 47 tờ 23	
<b>II.7</b>	<b>Đất giáo dục - đào tạo</b>								
1	THPT Tân Bình	1,70		1,70	CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Bình	Một phần thửa 14, 15 tờ 42	
2	THPT Lê Lợi	2,11		2,11	CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Thành	thửa 1, tờ 32	
3	Trường THCS Cây Trường 2	1,29		1,29	CLN	Bàu Bàng	Cây Trường 2		
4	Trường THCS tạo nguồn Lai Uyên	3,52		3,52	CLN	Bàu Bàng	Lai Uyên		
5	Dự án trường mầm non (DNTN Thiên Hương Phú)	0,08		0,08	SKC	Dĩ An	Đông Hòa	Thửa 1011, tờ 6D9H2	
6	Trường trung học cơ sở Đông Chiêu (thuộc cụm văn hóa - trường học phường Tân Đông Hiệp)	1,35		1,35	CLN, ODT	Dĩ An	Tân Đông Hiệp	Tờ 9TDH.3	
7	Trường tiểu học Hội Nghĩa	1,27		1,27	CLN	Tân Uyên	Hội Nghĩa	Thửa 123, tờ số 7	
8	Trường mầm non Khánh Bình	0,66		0,66	LUA	Tân Uyên	Khánh Bình	25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 47, 48, 49(46)	
9	Trường THCS Khánh Bình	1,35		1,35	LUA	Tân Uyên	Khánh Bình	tờ 49	
10	Trường THCS Tân Hiệp	1,40		1,40	CLN	Tân Uyên	Tân Hiệp	Thửa 109, 110, 173, tờ 20	
11	Mở rộng trường mầm non Định An	0,14		0,14	CLN	Dầu Tiếng	Định An	Thửa 320 tờ 30	
12	Trường mầm non Long Hòa	1,15		1,15	SKC	Dầu Tiếng	Long Hòa	Thửa 423 tờ 13	
13	Trường tiểu học Định Hòa 2	1,18		1,18	NTD	Thủ Dầu Một	Định Hòa	Tờ 5-4 thửa 133	
14	Mở rộng trường Trung học cơ sở Phú Hòa	0,06		0,06	DYT	Thủ Dầu Một	Phú Hòa	Tờ 39-4 thửa 2	

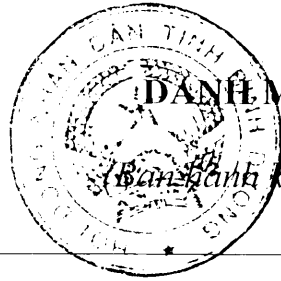
STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí Số tờ, số thửa	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				
<b>II.8</b>	<b>Đất thể dục thể thao</b>								
1	Khu VHTT xã Tân Hưng	1,82		1,82	CLN	Bàu Bàng	Tân Hưng	Tờ bản đồ 25	
2	Sân bóng đá Định Thành	1,00		1,00	CLN	Dầu Tiếng	Định Thành	Thửa 18, 93 tờ 03	
3	Sân bóng đá ấp Định Phước	1,79		1,79	CLN	Dầu Tiếng	Định Hiệp	Thửa 252 tờ 54	
4	Sân quần vợt huyện	0,34		0,34	CLN	Dầu Tiếng	TTDT		
<b>II.9</b>	<b>Đất chợ</b>								
1	Chợ Tân Lập	0,50		0,50	CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Lập	1 phần thửa 88 tờ 16	
2	Chợ Lai Hưng	0,50		0,50	CLN	Bàu Bàng	Lai Hưng		
3	Chợ Long Nguyên	0,70		0,70	CLN	Bàu Bàng	Long Nguyên	Thửa 164, tờ 73	
4	Chợ Minh Tân cũ (chuyển thành đất ở)	0,88		0,88	DCH	Dầu Tiếng	Minh Tân	Thửa 152, 164, 129 tờ BĐ 10	
5	Mở rộng chợ An Lập	1,45		1,45	CLN	Dầu Tiếng			
6	Chợ Phước Vĩnh	1,00		1,00	CLN	Phú Giáo	Phước Vĩnh	tờ 45	
7	Chợ An Thái	1,00		1,00	BHK	Phú Giáo	An Thái	thửa 138 tờ 14	
8	Chợ Phước Hoà	1,00		1,00	CLN	Phú Giáo	Phước Hoà	thửa 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 424, 425, 426 tờ 19	
9	Chợ Lái Thiêu	4,00		4,00	CLN+ODT	Thuận An	Lái Thiêu	Tờ 48	
<b>III</b>	<b>Đất khu vui chơi giải trí công cộng</b>								
1	Công viên Cầu Đò (ven sông Thị Tinh)	0,30		0,30	ODT, CLN	Bến Cát	Mỹ Phước		

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí Số tờ, số thửa	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				
<b>IV</b>	<b>Đất trụ sở cơ quan</b>								
1	Trường tiểu học Phước Hòa B dự kiến thu hồi chuyển qua UBND xã quản lý.	0,09		0,09	DGD	Phú Giáo	Phước Hòa	thửa 95 tờ 12	
2	Trường Mầm non Phước Hòa dự kiến thu hồi chuyển qua UBND xã quản lý.	0,30		0,30	DGD	Phú Giáo	Phước Hòa	thửa 67 tờ 20	
3	Trường tiểu học Vĩnh Hòa A dự kiến thu hồi chuyển qua UBND xã quản lý.	0,40		0,40	DGD	Phú Giáo	Vĩnh Hòa	thửa 358 tờ 2	
4	Trường tiểu học Vĩnh Hòa B dự kiến thu hồi chuyển qua UBND xã quản lý.	1,16		1,16	DGD	Phú Giáo	Vĩnh Hòa	thửa 204 tờ 21	
5	Trường tiểu học Phước Vĩnh B dự kiến thu hồi chuyển qua UBND xã quản lý.	0,83		0,83	DGD	Phú Giáo	Phước Vĩnh	thửa 46 tờ 27	
6	Trường tiểu học Phước Vĩnh A dự kiến thu hồi chuyển qua UBND xã quản lý.	0,18		0,18	DGD	Phú Giáo	Phước Vĩnh	thửa 120 tờ 29	
7	Trường mẫu giáo xã Phước Sang dự kiến thu hồi chuyển qua UBND xã quản lý.	0,22		0,22	DGD	Phú Giáo	Phước Sang	thửa 204 tờ 23	
8	Trạm Y Tế xã Phước Sang dự kiến thu hồi chuyển qua UBND xã quản lý.	0,36		0,36	DYT	Phú Giáo	Phước Sang	thửa 159 tờ 11	
9	Xây dựng kho lưu trữ Sờ TN & MT	0,30		0,30	DGD	Thủ Dầu Một	Hoà Phú	Tờ 109 thửa 12	
10	Cục Thi hành án dân sự tỉnh	0,40		0,40	DGD	Thủ Dầu Một	Hòa Phú	Tờ 109 thửa 12	
11	Chuyển đổi đất công năng khu thành ủy TDM thành đất ở -Thương mại	0,69		0,69	TSC	Thủ Dầu Một	Hiệp Thành		
<b>V</b>	<b>Đất sinh hoạt cộng đồng</b>								
1	Văn phòng và khu văn hóa thể thao ấp 1	0,50		0,50	CLN	Bàu Bàng	Tân Hưng	Thuộc xét 5	
2	Văn phòng và khu văn hóa thể thao ấp 2	0,50		0,50	CLN	Bàu Bàng	Tân Hưng	Thuộc lô 82	
3	Văn phòng và khu văn hóa thể thao ấp 3	0,50		0,50	CLN	Bàu Bàng	Tân Hưng	Thuộc xét 75	
4	Văn phòng và khu văn hóa thể thao ấp 4	0,50		0,50	CLN	Bàu Bàng	Tân Hưng	Thuộc xét 65	
5	Văn phòng và khu văn hóa thể thao ấp 5	0,50		0,50	CLN	Bàu Bàng	Tân Hưng	Thuộc xét 35	



STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí Số tờ, số thửa	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				
6	Văn phòng ấp Phú Bình	0,20		0,20	CLN	Dầu Tiếng	An Lập	Thửa 143, 309 tờ 31	
7	Văn phòng ấp Định Thới	0,06		0,06	DGD	Dầu Tiếng	Định An	Thửa 90 tờ BD 15	
8	Khu thiết chế văn hóa ấp Định Thới	0,17		0,17	CLN	Dầu Tiếng	Định An	Thửa 145 tờ 15	
9	VP-khu VHTT ấp An Phước	0,50		0,50	CLN	Dầu Tiếng	Định An	1P312 tờ 30	
10	Mở rộng VP ấp An Thới	0,50		0,50	CLN	Dầu Tiếng	Định An	1P31 tờ BD 7	
11	Văn phòng ấp Chiến Thắng	0,45		0,45	CLN, SKC	Dầu Tiếng	Định An	Thửa 162, 164, 165 tờ BD 30	
12	VP-khu VHTT ấp Đồng Sâm	0,10		0,10	DGD	Dầu Tiếng	Định An	Thửa 163 tờ 10	
13	Văn phòng ấp Bàu Dầu	0,25		0,25	DGD	Dầu Tiếng	Định An	Thửa 339 tờ BD 40	
14	Văn phòng ấp Cây Liễu	0,02		0,02	BHK	Dầu Tiếng	Minh Thạnh	Thửa 187, 188 tờ BD 21	
15	Văn phòng ấp Lò Gạch	0,06		0,06	DTT	Dầu Tiếng	Minh Thạnh	1P414 tờ BD 31	
16	Văn phòng ấp Cỏ Trách	0,17		0,17	DCH	Dầu Tiếng	Thanh An	Thửa 219 tờ BD 37	
17	Trụ sở văn phòng ấp Bàu Tru	0,02		0,02	CLN	Phú Giáo	An Bình	1p thửa 13 tờ 66	
18	Trụ sở văn phòng ấp Bình An	0,30		0,30	CLN	Phú Giáo	An Bình	1p thửa 153,165 tờ 24	
19	Trụ sở văn phòng ấp Đồng Tâm	0,04		0,04	CLN	Phú Giáo	An Bình	1p thửa 513,1p thửa 531 tờ 19	
20	Trụ sở văn phòng ấp Nước Vàng	0,03		0,03	CLN	Phú Giáo	An Bình	1p thửa 276 tờ 56	
21	Trụ sở văn phòng ấp Tân Thịnh	0,02		0,02	CLN	Phú Giáo	An Bình	1p thửa 36 tờ 49	
22	Trụ sở văn phòng ấp 7	0,12		0,12	CLN	Phú Giáo	An Linh	thửa 102 tờ 43	
23	Trụ sở văn phòng ấp 5	0,03		0,03	CLN	Phú Giáo	Phước Hòa	1p thửa 24 tờ 34	

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí Số tờ, số thửa	Ghi chú
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất				
24	Trụ sở văn phòng ấp Bung Riêng	0,05		0,05	CLN	Phú Giáo	Vĩnh Hòa	1p thửa 243 tờ 24	
25	Văn phòng khu phố Tân Lương	0,05		0,05	SKC	Tân Uyên	Thạnh Phước	Khu Cảng Sông	
26	Văn phòng khu phố Dư Khánh	0,12	0,04	0,08	LUA	Tân Uyên	Thạnh Phước	Thửa 145, tờ 15	
27	Văn phòng khu phố Cây Chàm	0,15	0,02	0,13	LUA	Tân Uyên	Thạnh Phước		
28	Văn phòng khu phố Cây Da	0,15	0,02	0,13	LUA	Tân Uyên	Thạnh Phước		
<b>VI</b>	<b>Dự án đất ở</b>								
1	Dự án khu nhà ở thu nhập thấp Huỳnh Gia Phát	2,66		2,66	CSD	Bàu Bàng	Lai Uyên	Tờ số 37	
2	Khu đô thị Royal Town	162,00		162,00	CLN, ONT	Bàu Bàng	Lai Hưng, Lai Uyên	Tờ 43, 44 Lai Uyên. Tờ 38, 39 Lai Hưng	
3	Khu Tái định cư xã Phú An	3,74		3,74	CLN	Bến Cát	Phú An	thửa 171, tờ 1	
4	Khu dân cư khu phố 9 Phước Vĩnh	14,41		14,41	CLN	Phú Giáo	Phước Vĩnh	thửa 227,39 tờ 39; thửa 43 tờ 43	
5	Nhà ở xã hội Tân Uyên Hưng	4,84		4,84	CLN	Tân Uyên	Uyên Hưng	thửa 5, tờ 35	
6	Khu đô thị Suối Cát	110,00		110,00		Thủ Dầu Một	Phú Hòa		
7	Khu nhà ở xã hội	0,86		0,86	CLN	Thuận An	Bình Chuẩn		



**Phụ lục II**

**DANH MỤC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THUỘC DIỆN THU HỒI ĐẤT  
CHUYÊN TIẾP THỰC HIỆN TRONG NĂM 2016**

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 44/NQ-HĐND8 ngày 11 tháng 12 năm 2015  
của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương)*

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
	<b>Tổng cộng</b>	<b>1.106,15</b>	<b>20,99</b>	<b>1.085,17</b>				
<b>I</b>	<b>Đất cụm công nghiệp</b>							
1	Khu sản xuất kinh doanh tập trung	75,00		75,00	CLN	Dầu Tiếng	An Lập	Tờ 56, thửa 58, 84, 114, 176, 205, 206, 260, 310, 1pt thửa 409, 444
2	Cụm sản xuất công nghiệp đa ngành nghề Vĩnh Hòa	70,30		70,30	CLN+ DGT	Phú Giáo	Vĩnh Hòa	tờ số 10, 13, 14, 38
<b>II</b>	<b>Đất phát triển hạ tầng</b>							
<b>II.1</b>	<b>Đất giao thông</b>							
1	Mở mới đường dọc bờ hồ Đá Bàn từ ĐH 415 đi TTHC Huyện mới đến đường Tân Thành đội 5 nối dài	3,48		3,48	CLN	Bắc Tân Uyên	Đất Cuốc	
2	Bến cảng VLXD	1,00		1,00	CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Mỹ	thửa 543, 364, 365, 366, tờ bản đồ 35, 36
3	Nâng cấp mở rộng tuyến vành đai Lai Khê - Cầu Đôi	12,76	5,16	7,60	ONT,CLN	Bàu Bàng	Lai Hưng	Tờ số 9, 10, 16, 17
4	Nâng cấp mở rộng đường ĐH618 (từ đường huyện lên đường tỉnh)	8,67		8,67	ONT,CLN	Bàu Bàng	Lai Uyên, Tân Hưng	Tờ bd 19, 20, 35
5	Đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng	80,89		80,89	ONT, ODT, CLN	Bàu Bàng, Bến Cát	Lai Hưng, Lai Uyên, Tân Hưng	
6	Tuyến đường giao thông trục Bắc - Nam nối dài từ đường 7A vào KCN DT - DV An Tây	7,49		7,49	CLN	Bến Cát	An Tây	từ lộ 7A đến đường ĐX 426
7	Mở rộng tuyến đường từ nhà bà Nguyễn Thị Chuyên đến đình thân Phú Hòa	0,56	0,11	0,45	CLN,ODT	Bến Cát	Hòa Lợi	tờ 35, 36

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
8	Nâng cấp mở rộng Cầu Quan	0,43		0,43	CLN,ODT	Bến Cát	Mỹ Phước	tờ 21
9	Nâng cấp mở rộng đường 2 tháng 9 (lộ 7B cũ)	21,88		21,88	CLN,ODT	Bến Cát	Mỹ Phước, CPH	tờ 33, 34, 50, 51, 52, 53, 55, 56 (Mỹ Phước), Tờ 7, 8, 9, 10, 11 (Chánh P Hòa)
10	Xây dựng tuyến đường gom phía Đông QL13	0,34		0,34	CLN,ODT	Bến Cát	Tân Định	từ thửa 2175 tờ 21 đến thửa 521 tờ 17
11	Cải tạo nút GT ngã tư Sờ Sao, TDM và BC	1,06		1,06	ODT	Bến Cát	Tân Định	1 phần tờ 28
12	Đường liên tổ 23-27 (Đường vào KDC Bình Nguyên)	0,21	0,18	0,03	CLN	Dĩ An	Bình An	KP. Nội Hóa 1 (Tờ 4BA; 4BA.5)
13	Đường Mỹ Phước - Tân Vạn nối dài (tuyến D6)	1,32	0,26	1,06	CLN, SKC, SON	Dĩ An	Bình Thắng	7BT.A, 9BT
14	Đường Mỹ Phước Tân Vạn (đoạn nắn tuyến)	6,26		6,26	CLN	Dĩ An	Bình Thắng, Tân Đông Hiệp	
15	Nút giao thông công chính ĐHQG	0,31	0,08	0,23	SKC, ODT	Dĩ An	Đông Hòa	Tờ 6DH.6, 6DH.7
16	Nâng cấp, mở rộng đường vào nghĩa trang nhân dân thị xã Dĩ An	0,57	0,28	0,29	HNK, CLN, ODT	Dĩ An	Tân Bình	Tờ E5; E5.2; E5.4
17	Nâng cấp, mở rộng đường đoạn từ ngã tư Chiêu Liêu đi ĐT743A (đường Nguyễn Thị Minh Khai)	4,59	3,19	1,40	CHN, CLN, ODT, TSC, NTD, TIN	Dĩ An	Tân Đông Hiệp	Tờ 3; 11; 3TDH; 3TDH.1
18	Nâng cấp, mở rộng đường BN2 và đường công thoát nước KDC Tân Long phường Tân Đông Hiệp	0,95	0,21	0,74	HNK, ODT	Dĩ An	Tân Đông Hiệp	Tờ 11TDH.1; 11TDH.2; 11TDH.4
19	Nâng cấp, mở rộng đường Đặng Văn Mây phường Tân Đông Hiệp	1,40	0,17	1,23	HNK, ODT, NTD	Dĩ An	Tân Đông Hiệp	Tờ 9TDH.1; 9TDH.3; 9TDH.4
20	Nâng cấp, mở rộng đường Đông Thành phường Tân Đông Hiệp	1,23	0,26	0,97	ODT, HNK	Dĩ An	Tân Đông Hiệp	Tờ 9TDH.1, 9TDH.2, 4TDH.2, 8TDH.A, 8TDH.B
21	Nâng cấp đường từ ngã tư Chiêu Liêu đi An Phú (Đường Lê Hồng Phong)	4,93	4,82	0,11	HNK, ODT	Dĩ An	Tân Đông Hiệp, Tân Bình	Tờ 1TDH.B, 2TDH.B, E2.3, F3.1, F3.2
22	Đường ĐH 519	1,50		1,50	CLN+HNK	Phú Giáo	Phước Sang	tờ 1, 2, 3, 20,21

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
23	Đường cầu An Linh - Tân Hiệp (đường Hồ Đá)	1,30		1,30	CLN	Phú Giáo	Tân Hiệp	1p thửa 10, 25, 171, 172, 11, 23, 12, 167 tờ 07
24	Đường ĐH 511	0,35		0,35	CLN	Phú Giáo	Tân Hiệp + Vĩnh Hòa	tờ 17, 18, 26 (Tân Hiệp), 37 (Vĩnh Hòa)
25	Xây dựng bờ kè chống sạt lở sông Đồng Nai đoạn từ cầu Rạch Tre đến thị ủy Tân Uyên	0,60		0,60	CLN, ODT	Tân Uyên	Uyên Hưng	Tờ 27, 28, 29
26	Đường Nguyễn Văn Lộng	1,66		1,66	ODT, CLN	Thủ Dầu Một	Chánh Mỹ	Từ Đại lộ BD đến Huỳnh Văn Cù
27	Đường Nguyễn Tri Phương (Bùi Quốc Khánh ra sông Sài Gòn)	0,45		0,45	ODT, CLN	Thủ Dầu Một	Chánh Nghĩa	Ngã 3 Bùi Quốc Khánh - Nguyễn Tri Phương ra sông Sài Gòn
28	Đường từ ĐLBD - Khu liên hợp	1,28		1,28	ODT, CLN	Thủ Dầu Một	Định Hòa	Từ ĐLBD - Khu liên hợp (KP5 Định Hòa)
29	Mở rộng đường Trần Ngọc Lên	3,63		3,63	ODT, CLN	Thủ Dầu Một	Định Hòa	ĐLBD - Huỳnh Văn Lũy
30	Đường Bùi Ngọc Thu	2,24		2,24	ODT, CLN	Thủ Dầu Một	Hiệp An, Tương Bình Hiệp	Từ ĐLBD - đường Hồ Văn Cống
31	Đường 30/4-Trần Văn Ôn	0,43		0,43	ODT, CLN	Thủ Dầu Một	Phú Hòa	Đường 30/4 -Trần Văn Ôn (KP6 Phú Hòa)
32	Mở rộng đường Trần Văn Ôn	0,92		0,92	ODT, CLN	Thủ Dầu Một	Phú Hòa	Từ đường Phú Lợi đến Đại lộ Bình Dương
33	Mở rộng đường Lê Chí Dân	2,40		2,40		Thủ Dầu Một	Hiệp An	Hồ Văn Cống - Phan Đăng Lưu
34	Mở rộng đường Phan Đăng Lưu	0,74		0,74	ODT, CLN	Thủ Dầu Một	Tương Bình Hiệp	Từ đường Huỳnh Thị Hiếu - Nguyễn Chí Thanh
35	Mở rộng đường Lê Văn Tách	0,88		0,88	ODT, CLN	Thủ Dầu Một	Tương Bình Hiệp	Từ đường Hồ Văn Cống đến giáp sông (cầu xoay)
36	Đường An Sơn 01	0,96		0,96	CLN	Thuận An	An Sơn	
37	Đường Hưng Định 23	0,39		0,39	CLN+ODT	Thuận An	Hưng Định	
38	Đường Miếu Đông Tư	0,56		0,56	CLN+ODT	Thuận An	Lái Thiêu	Tờ DC 17, DC 09
39	Đường Châu Văn Tiếp (Từ QL13 đến Cầu L.Thiêu)	3,12		3,12	CLN+ODT	Thuận An	Lái Thiêu	Tờ DC 45, DC 46, DC 52-54, DC 57

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
<b>II.2</b>	<b>Đất thủy lợi</b>							
1	Trạm bơm Hiếu Liêm (ấp Chánh Hưng)	0,70		0,70	CLN	Bắc Tân Uyên	Hiếu Liêm	92 tờ 09
2	Nhà máy nước Tân Mỹ	0,15		0,15	LUA	Bắc Tân Uyên	Tân Mỹ	Tờ 56, thửa 417, 418, 419
3	Dự án tuyến ống dẫn nước về trung tâm đô thị Bắc Bình Dương	22,20		22,20	CLN, ONT, SKC	Bàu Bàng	Lai Hưng, Lai Uyên, Tân Hưng, Thờ Văn Thố	Tờ 38, 39; Tờ 1, 5, 6, 15, 16, 23, 24, 26, 26, 37; Tờ 2, 8, 9, 15, 16; Tờ 14, 20, 24
4	Hệ thống thoát nước bên ngoài các KCN An Tây, Mai Trung, Việt Hương 2 (thoát nước bên ngoài ra sông Sài Gòn)	14,58		14,58	CLN	Bến Cát	An Điền, An Tây	tờ 30, 31
5	Dự án thoát nước và nhà máy xử lý nước thải thị xã Dĩ An	6,82		6,82	DGT, SON, HNK, CLN	Dĩ An	Tân Đông Hiệp	Tờ 8TDH.B; 6TDH.A
6	Công trình suối Cầu Trệt	0,83		0,83	HNK, CLN	Thủ Dầu Một	Hiệp Thành	
7	Trạm bơm KP Đông Ba	0,03		0,03	HNK	Thuận An	Bình Hoà	Thửa 68, tờ DC 12-1
8	Trạm bơm KP Bình Đáng	0,03		0,03	CLN	Thuận An	Bình Hoà	Tờ DC 27-4
9	Kiên cố rạch ĐT 745	0,79		0,79	CLN+ODT	Thuận An	Bình Nhâm	
10	Kiên cố rạch cầu Dinh	0,67		0,67	CLN	Thuận An	Lái Thiêu	Tờ DC 2-2; DC 2-7
<b>II.3</b>	<b>Đất công trình năng lượng</b>							
1	Trạm biến áp 110kV Đất Cuốc, đường dây 110kV Uyên Hưng-Đất Cuốc	2,85		2,85	CLN	Bắc Tân Uyên	Đất Cuốc	
2	Trạm biến áp 220KV	5,10		5,10	CLN	Bàu Bàng	Lai Hưng	Thửa 242, tờ số 37
3	Trạm biến áp 110KV	0,40		0,40	CLN	Bàu Bàng	Lai Hưng	Thửa 1495, tờ số 25
4	Thủy điện Minh Tân	1,18		1,18	CLN	Dầu Tiếng	Minh Tân	Tờ 05, thửa 4, 12, 13, 53, 1pt thửa 11, 14, 20, 54, 55
5	Đường dây 220kv Tân Uyên - Thuận An	1,02		1,02	LUA, SKC, ODT	Tân Uyên	Thạnh Phước, Tân Phước Khánh	Tổng DT: 2,43ha, trong đó đã thực hiện 1,41ha
6	Trạm biến áp 220kV	0,68		0,68	CLN	Thuận An	Bình Hoà	Thửa 145, 218; tờ DC 10-6
7	Trạm biến áp 110kV Thuận Giao	0,40		0,40	CLN	Thuận An	An Phú	

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
<b>II.4</b>	<b>Đất бру chính viễn thông</b>							
1	Bru điện văn hóa xã Hiếu Liêm	0,11	0,07	0,05	DYT	Bắc Tân Uyên	Hiếu Liêm	Một phần thửa 893, tờ 21
<b>II.5</b>	<b>Đất cơ sở văn hoá</b>							
1	Trung tâm VH-TT xã Bình Mỹ	2,42		2,42	CLN	Bắc Tân Uyên	Bình Mỹ	174 tờ 53
2	Trung tâm VH-TT xã Đất Cuốc	2,48		2,48	CLN	Bắc Tân Uyên	Đất Cuốc	Thửa 55, tờ 1
3	Trung tâm VH-TT xã Lạc An	3,20		3,20	CLN	Bắc Tân Uyên	Lạc An	Tờ 26; 127, 354, 396, 400(11), 585 đến 599, 672, 673, 677, 678, 680, 681, 682 (27)
4	Trung tâm VH-TT xã Tân Mỹ	1,80		1,80	LUA, HNK, CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Mỹ	Số tờ 56, số thửa: 72, 73, 74, 75, 76, 77, 40, 78, 117, 116, 115, 114, 48, 47, 45, 43, 42.
5	Trung tâm văn hóa xã Long Nguyên	3,00		3,00	CLN	Bàu Bàng	Long Nguyên	1 phần thửa 164, tờ số 73
6	Trung tâm văn hóa và sân vận động xã Tân Hưng	1,60		1,60	CLN	Bàu Bàng	Tân Hưng	
7	Trung tâm văn hóa xã Trừ Văn Thố	0,32		0,32	CLN, DGD	Bàu Bàng	Trừ Văn Thố	Thửa 59 tờ bản đồ số 13
8	Nhà văn hóa xã An Thái	0,09		0,09	DGD	Phú Giáo	An Thái	thửa 154, 48 tờ 6
9	Trung tâm VH-TT phường Thạnh Phước	2,03		2,03	LUA	Tân Uyên	Thạnh Phước	tờ 11, 12
10	Trung tâm văn hóa Phú Hòa	2,00		2,00	NTD, CLN	Thủ Dầu Một	Phú Hòa	1 phần thửa 80 tờ 50, 1 phần thửa 106 tờ 51
11	Nhà văn hoá phường Bình Chuẩn	1,00		1,00	CLN	Thuận An	Bình Chuẩn	Thửa 1124, tờ DC 8-1
12	Trung tâm văn hoá thị xã	5,90		5,90	NTD	Thuận An	Lái Thiêu	Tờ DC 4-8
<b>II.6</b>	<b>Đất cơ sở y tế</b>							
1	Trung tâm y tế huyện Bắc Tân Uyên	2,09		2,09	CLN	Bắc Tân Uyên	Đất Cuốc	thửa 38, 39, 40 tờ 30
2	Trạm y tế xã Tân Bình (vị trí mới)	1,94		1,94	DGD	Bắc Tân Uyên	Tân Bình	Thửa 70 tờ 20, áp 2
3	Mở rộng trung tâm y tế và bệnh viện đa khoa thị xã Dĩ An	1,00	0,47	0,53	TSC, NTD	Dĩ An	Tân Đông Hiệp	Thửa 1943, 231, 1928, 1934, 1937; tờ 7TDH.2
4	Trạm y tế Tân Phước Khánh	0,25	0,09	0,16	CLN	Tân Uyên	Tân Phước Khánh	Tờ 25
5	Mở rộng trạm y tế phường Phú Thọ	0,48		0,48	ODT	Thủ Dầu Một	Phú Thọ	

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
<b>II.7</b>	<b>Đất giáo dục - Đào tạo</b>							
1	THCS Bình Mỹ	2,60		2,60	CLN	Bắc Tân Uyên	Bình Mỹ	Thửa 177, Tờ 52
2	MG Hoa Anh Đào	0,65		0,65	CLN	Bắc Tân Uyên	Lạc An	Thửa 361 Tờ 11
3	Trường mầm non Tân Mỹ	1,62		1,62	DHT	Bắc Tân Uyên	Tân Mỹ	thửa 624, tờ BD 36
4	Trường mầm non Hưng Hòa	1,00		1,00	CLN	Bàu Bàng	Hưng Hòa	Thửa 72,73 tờ 13
5	Trường mầm non Long Nguyên	2,02		2,02	CLN	Bàu Bàng	Long Nguyên	1 phần thửa 164, tờ số 73
6	Trường THCS Trừ Văn Thố	1,37		1,37	DTT	Bàu Bàng	Trừ Văn Thố	Thửa 6 tờ số 7 và thửa 81, 82 tờ số 21
7	Trường mầm non An Tây	1,73	0,69	1,04	DGD, DTT	Bến Cát	An Tây	thửa 22, 24 tờ 20
8	Trường mầm non Chánh P Hòa	1,13		1,13	DGD	Bến Cát	Chánh P Hòa	1 phần 2934, tờ 9
9	XD mới trụ sở, hội trường Trung tâm bồi dưỡng Chính trị	0,92		0,92	ODT	Bến Cát	Mỹ Phước	thửa 15, tờ 34
10	Trường THCS Mỹ Thạnh	2,00		2,00	CLN	Bến Cát	Mỹ Phước	Khu đô thị Mỹ Phước 2
11	Trường mầm non Phú An	0,85		0,85	CLN	Bến Cát	Phú An	thửa 108, 577, 294, 295, 296 tờ 21
12	Trường Mầm non Mỹ Phước	0,87		0,87	CLN	Bến Cát	Mỹ Phước	thửa số 5418, tờ 42
13	Trường THCS tạo nguồn huyện PG	1,00		1,00	TSC	Phú Giáo	Phước Vĩnh	1p 175, 160, 161, 163 tờ 8
14	Trường tiểu học Khánh Bình	1,22		1,22	CLN	Tân Uyên	Khánh Bình	961(29)
15	Trường THCS xã Phú Chánh	1,90		1,90	NTD	Tân Uyên	Phú Chánh	tờ 6
16	Trường mẫu giáo Hoa Hồng	0,74	0,35	0,39	CLN	Tân Uyên	Thái Hòa	Thửa 618, tờ 12
17	Trường THCS Vĩnh Tân	1,21	0,49	0,72	DTT	Tân Uyên	Vĩnh Tân	536, 537(21)
18	Công ty TNHH KOTO (Xây dựng trường dạy nghề nhân đạo cho thanh thiếu niên kém may mắn)	0,33		0,33	LNC	Thủ Dầu Một	Hiệp An	Thửa 108 tờ bản đồ số 10
19	Xây mới trường Tạo nguồn thành phố Thủ Dầu Một	2,00		2,00	CLN	Thủ Dầu Một	Hiệp Thành	Tờ bản đồ HT C7, khu phố 5



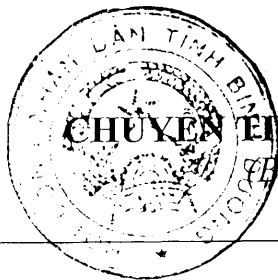
STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
20	Trường Tiểu học Nguyễn Du	2,00		2,00	ODT, CLN	Thủ Dầu Một	Phú Cường	Tờ 21 sau lưng Ngân hàng Đầu tư và phát triển
21	Trường THCS Phú Hòa 2	3,24		3,24	CSD	Thủ Dầu Một	Phú Hòa	Tờ bản đồ 58, 59
22	Trường tiểu học Phú Lợi 2	1,00		1,00	TMD	Thủ Dầu Một	Phú Lợi	Tờ 32-2 thửa 289
23	Trường mầm non Họa Mi	0,58		0,58	NTD	Thủ Dầu Một	Phú Thọ	Tờ 45 thửa số 1
24	Trường MG Hoa Mai 3	0,80		0,80	CLN	Thuận An	An Sơn	Thửa 142-144, 155, 157, 199, 259, 402, 403, 414-419, 427; tờ DC 08
25	Trường TH An Thạnh	1,06		1,06	NTD	Thuận An	An Thạnh	Thửa 438, 440, 442, 502; tờ DC 06
26	Trường THPT Trinh Hoài Đức	1,97		1,97	CLN+HNK	Thuận An	An Thạnh	Tờ DC 06
27	Trường ĐH thuỷ lợi (cơ sở 2)	2,86		2,86	CLN+HNK	Thuận An	An Thạnh	Tờ DC 06
28	Trường TH Bình Hoà 2	1,10		1,10	CLN	Thuận An	Bình Hoà	1 phần thửa 197, tờ DC 10
29	Trường MN Bình Hoà	0,90		0,90	CLN	Thuận An	Bình Hoà	1 phần thửa (197+283), tờ DC 10
30	Trường THCS Nguyễn Trường Tộ	1,45		1,45	CLN	Thuận An	Bình Nhâm	Thửa 58, 61, 153, 177, 245; tờ DC 06
31	Trường THCS Nguyễn Trung Trực	1,68		1,68	CLN+ODT	Thuận An	Hưng Định	Thửa 365-368, 395-397, 641; tờ DC 03
32	Trường TH Trần Quốc Toản 2	0,91		0,91	CLN	Thuận An	Lái Thiêu	Thửa 58, 58a, 153a, 17 tờ bản đồ số Dc6
33	Trường tiểu học An Lập	4,03		4,03	CLN	Dầu Tiếng	An Lập	Di dời ra lô 35 Nông trường cao su bàn giao (Phần đất của trường để xây dựng nhà văn hoá xã)
34	Trường THCS An Lập		CLN		Dầu Tiếng	An Lập	Di dời ra lô 35 Nông trường cao su bàn giao (Phần đất của trường để xây dựng nhà văn hoá xã)	

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
<b>II.8</b>	<b>Đất thể dục thể thao</b>							
1	Cụm thể thao xã Vĩnh Tân	1,25		1,25	CLN	Tân Uyên	Vĩnh Tân	1243, 624(21), 38,639, 318(20)
<b>II.9</b>	<b>Đất chợ</b>							
1	Chợ Bình Mỹ (mở rộng)	0,52	0,23	0,29	CLN	Bắc Tân Uyên	Bình Mỹ	Thửa 83, 468 Tờ 41
2	Chợ Lạc An	0,18		0,18	CLN	Bắc Tân Uyên	Lạc An	Thửa 1199 tờ 33
3	Chợ Tân Định	0,50	0,25	0,25	CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Định	Tờ 19
4	Chợ Cây Trường 2	0,35	0,07	0,28	DHT	Bàu Bàng	Cây Trường II	Thửa 95, tờ 5
5	Chợ Lai Khê (đổi thành chợ Lai Hưng)	0,30		0,30		Bàu Bàng	Lai Hưng	
6	Chợ Tân Hưng	0,50		0,50	CLN	Bàu Bàng	Tân Hưng	Thửa 134, tờ bđ 25
7	Chợ Trừ Văn Thố	0,35	0,25	0,10	CLN	Bàu Bàng	Trừ Văn Thố	Thửa 660 tờ bản đồ số 9
8	Mở rộng chợ Nội Hóa	0,90	0,15	0,75	ODT, DGT, HNK	Dĩ An	Bình An	
9	Chợ An Bình	1,90		1,90	CLN	Phú Giáo	An Bình	1p thửa 45 tờ 18
10	Chợ Phú Văn (mở rộng)	0,30		0,30		Thủ Dầu Một	Phú Thọ	
11	Chợ Bến Thề (mở rộng)	0,27		0,27	ODT	Thủ Dầu Một	Tân An	
<b>III</b>	<b>Đất di tích lịch sử</b>							
1	Khảo cổ Đốc Chùa	0,98		0,98	CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Mỹ	Thửa 502, 469, 542, tờ bản đồ số 36
2	Khu di tích chiến khu Long Nguyên	10,00		10,00	CLN	Dầu Tiếng	Long Tân	

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
<b>IV</b>	<b>Đất trụ sở cơ quan</b>							
1	Trung tâm hành chính huyện Bắc Tân Uyên	50,73		50,73	CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Thành	
2	Trung tâm hành chính huyện Bàu Bàng	91,03		91,03	CSD	Bàu Bàng	Lai Uyên	Khu TTHC (Tờ 56)
3	Đội công trình công cộng huyện Phú Giáo	0,30		0,30	ODT+CLN	Phú Giáo	Phước Vĩnh	1p 92,98, thửa 97 tờ 37
4	Trung tâm lưu trữ tập trung	0,90		0,90	DVH, ODT	Thủ Dầu Một	Hòa Phú	Tờ 109 thửa 12
5	Xây dựng UBND phường Tân An	0,75		0,75	CLN, NTD	Thủ Dầu Một	Tân An	Tờ DC8, thửa 2374, 1010, 934
6	UBND xã An Sơn (mở rộng)	0,30	0,15	0,15	CLN	Thuận An	An Sơn	Thửa 524, tờ DC 09
<b>V</b>	<b>Đất sinh hoạt cộng đồng</b>							
1	Trụ sở ấp Bào Gốc	0,05		0,05	CLN	Bắc Tân Uyên	Bình Mỹ	1 phần thửa 28, tờ 26
2	Trụ sở ấp Đồng Sặc	0,06		0,06	DGD	Bắc Tân Uyên	Bình Mỹ	Thửa 83 tờ 44
3	Trụ sở ấp Mỹ Đức	0,10		0,10	CLN	Bắc Tân Uyên	Bình Mỹ	468, 490 tờ 41
4	Trụ sở ấp Cây Dâu	0,18		0,18	CLN	Bắc Tân Uyên	Hiếu Liêm	Thửa 147, tờ 09
5	Trụ sở ấp Cây Dừng	0,65		0,65	CLN	Bắc Tân Uyên	Hiếu Liêm	Thửa 31, tờ 50
6	Trụ sở ấp mới (tách từ ấp Cây Dừng)	0,50		0,50	HNK	Bắc Tân Uyên	Hiếu Liêm	Thửa 30, tờ 50
7	Trụ sở văn phòng ấp 1	0,03		0,03	DYT	Bắc Tân Uyên	Tân Bình	Thửa 893 tờ 21
8	Trụ sở ấp Vườn Vũ	0,07		0,07	DHT	Bắc Tân Uyên	Tân Mỹ	thửa 136, tờ 46
9	Trụ sở VP ấp 2	0,09		0,09	CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Mỹ	Thửa 329, tờ 57
10	Trụ sở VP ấp 3	0,08		0,08	HNK, CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Mỹ	419 Tờ 56
11	Văn phòng ấp Bàu Bàng	0,05		0,05	DHT	Bàu Bàng	Lai Uyên	Tờ số 40
12	Văn phòng ấp Cây Sắn	0,12		0,12	CLN	Bàu Bàng	Lai Uyên	Thửa 77 tờ số 24

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
13	Văn phòng ấp Kiên An	0,22		0,22	CLN	Bến Cát	An Điền	1P3917(13), 1P95(7)
14	Văn phòng khu phố 7 (trong Becamex)	0,06		0,06	ODT	Bến Cát	Chánh P Hòa	
15	Trụ sở văn phòng ấp Cà Na	0,04		0,04	CLN	Phú Giáo	An Bình	1p thửa 89 tờ 16
16	Trụ sở văn phòng ấp Bình Tiến	0,22		0,22	CLN	Phú Giáo	An Bình	1p thửa 147 tờ 33
17	Trụ sở văn phòng ấp Bình Hòa	0,24		0,24	CLN	Phú Giáo	An Bình	1p thửa 77 tờ 8
18	Trụ sở văn phòng ấp Bình Thắng	0,21		0,21	CLN	Phú Giáo	An Bình	1p thửa 54 tờ 69
19	Trụ sở văn phòng ấp Rạch Chàm	0,33		0,33	CLN+DGD	Phú Giáo	An Bình	1p thửa 245,252 tờ 26
20	Trụ sở văn phòng ấp Xóm Quạt	0,19		0,19	ONT+CLN	Phú Giáo	An Long	1p thửa 228 tờ 24
21	Trụ sở văn phòng ấp 1A	0,14		0,14	ONT	Phú Giáo	Phước Hòa	thửa 50 tờ 11
22	Trụ sở văn phòng ấp Tân Tiến	0,19		0,19	CLN	Phú Giáo	Phước Sang	thửa 120 tờ 15
23	Mở rộng Trụ sở văn phòng KP 7	0,05		0,05	DGD	Thủ Dầu Một	Phú Hòa	Tiểu học Phú Hòa 2 (cơ sở 2)
<b>VI</b>	<b>Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</b>							
1	Nghĩa trang cải táng	4,00		4,00	CLN	Bến Cát	An Điền	800 (4), 457 (7)
2	Mở rộng NTND thị xã Dĩ An	8,19	3,01	5,18	CLN	Dĩ An	Tân Bình	Tờ E6
3	Nhà tang lễ thành phố Thủ Dầu Một	1,36		1,36	DVH	Thủ Dầu Một	Phú Mỹ	Tờ 10-1 thửa 64
4	Nhà tang lễ (1,19ha đất nghĩa trang)	1,19		1,19	NTD	Thuận An	Bình Hoà	Thửa 94, tờ DC 10
<b>VII</b>	<b>Đất bãi thải, xử lý chất thải</b>							
1	Khu công nghiệp xử lý chất thải	400,00		400,00	CLN	Phú Giáo	Tân Long	tờ 31

STT	HẠNG MỤC	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Thu hồi		Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất			
<b>VIII</b>	<b>Dự án đất ở</b>							
1	Đường từ quốc lộ 1K đi đại học Quốc gia TP. HCM và Xây dựng Khu tổ hợp phát triển nhà ở dịch vụ thương mại (Cty CP Trương Thiên Hà và Cty TNHH ĐT XD TM Băng Dương)	4,60		4,60	HNK, CLN, ODT	Dĩ An	Đông Hoà	Tờ 8DH; 8DH.4
2	Dự án khu tái định cư phường Đông Hoà	0,35		0,35	CLN	Dĩ An	Đông Hoà	
3	Khu Tái định cư Dư Khánh	1,30		1,30	LUA	Tân Uyên	Thạnh Phước	tờ 12
4	Khu đô thị Hill Land 19 (Công ty Phương Thành Công)	30,00		30,00	CLN	Tân Uyên	Khánh Bình	
5	Khu TĐC đường vào TTCT-Hành chính tập trung tỉnh Bình Dương	7,08		7,08	ODT, LNC, DGT	Thủ Dầu Một	Hiệp Thành	
6	Khu tái định cư Phú Mỹ (khu 1)	4,50		4,50	HNK, CLN	Thủ Dầu Một	Phú Mỹ	Tờ 13-1 giáp Đình Phú Hữu
7	Nhà ở xã hội + công viên	0,65		0,65	NTD	Thuận An	An Phú	
8	Khu TĐC (công viên kè rạch búng)	0,80		0,80	NTD	Thuận An	An Thạnh	
9	Nhà ở an sinh xã hội Becamex	8,03		8,03	CLN+ODT	Thuận An	Thuận Giao	



### Phụ lục III

## DANH MỤC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THUỘC DIỆN THU HỒI ĐẤT CHUYÊN TIẾP THỰC HIỆN TRONG NĂM 2016 CÓ ĐIỀU CHỈNH DIỆN TÍCH, TÊN DỰ ÁN

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 44/NQ-HĐND8 ngày 11 tháng 12 năm 2015  
của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương)

STT	Hạng mục	Diện tích (ha)		Huyện, thị xã, thành phố	Ghi chú
		Theo các Nghị quyết của HĐND tỉnh thông qua	Điều chỉnh		
	<b>Tổng số</b>	<b>27,68</b>	<b>25,8</b>		
1	Giải tỏa trắng kv dọc sông Thị Tín tuyến đường Ngô Quyền đoạn qua chợ Bến Cát	0,30	0,14	Bến Cát	
2	Nhà máy nước xã Hưng Hòa	0,40	0,20	Bàu Bàng	
3	Cụm văn hóa - sân vận động xã Hưng Hòa	5,90	4,90	Bàu Bàng	
4	Trạm y tế Tân Vĩnh Hiệp	0,08	0,07	Tân Uyên	
5	Mầm non - mẫu giáo Bông Trang	1,82	1,10	Bắc Tân Uyên	
6	Mầm non Hoa Phong Lan	1,50	1,10	Bắc Tân Uyên	
7	Trường tiểu học Bàu Bàng	1,23	1,60	Bàu Bàng	
8	Trường tiểu học Trừ Văn Thố	1,00	1,25	Bàu Bàng	
9	Trường Tiểu học Tân Phước Khánh B	1,16	1,14	Tân Uyên	
10	Trường Mầm non Tân Phước Khánh	0,74	0,89	Tân Uyên	
11	Trường Tiểu học Thái Hòa B	2,46	1,30	Tân Uyên	
12	Trường Mầm non Hoa Huệ	1,00	1,24	Tân Uyên	
13	Đài liệt sỹ	0,01	0,17	Bàu Bàng	
14	Trung tâm hành chính P. An Thạnh	1,60	0,68	Thuận An	
15	Văn phòng ấp Đá Bàn	0,10	0,15	Bắc Tân Uyên	
16	Trụ sở ấp Chánh Hưng	0,78	0,88	Bắc Tân Uyên	
17	Trụ sở văn phòng ấp Suối Tre	0,64	0,10	Bắc Tân Uyên	
18	Văn phòng ấp 3	0,25	0,12	Bàu Bàng	
19	Văn phòng khu phố Phú Nghị	0,05	0,01	Bến Cát	
20	Công viên văn hóa nghĩa trang huyện	1,00	3,00	Bàu Bàng	
21	Khu tái định cư ấp 2-Tân Mỹ	1,40	1,50	Bắc Tân Uyên	
22	Trường THCS Ngô Văn Trị	4,26	4,26	Dầu Tiếng	Điều chỉnh tên THPT Thanh Tuyền



**Phụ lục IV**

**DANH MỤC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THUỘC DIỆN THU HỒI ĐẤT  
KHÔNG CHUYỂN TIẾP THỰC HIỆN TRONG NĂM 2016**

*(Bản này kèm theo Nghị quyết số 44/NQ-HĐND8 ngày 11 tháng 12 năm 2015  
của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương)*

STT	HẠNG MỤC	Diện tích (ha)	Huyện, thị xã, thành phố	Ghi chú
	<b>Tổng số</b>	<b>114,1</b>		
1	Hạ tầng Khu tưởng niệm chiến khu Đ	0,32	Bắc Tân Uyên	
2	Chợ Tân Thành	12,50	Bắc Tân Uyên	
3	Chợ Tân Bình	5,30	Bắc Tân Uyên	
4	Đường Mỹ Phước - Tân Vạn	38,80	Bàu Bàng	Dự án đã đổi tên thành Dự án đường tạo lực Mỹ Phước - Bàu Bàng có trong danh mục thu hồi đất năm 2016
5	Trường mầm non Lai Uyên	1,71	Bàu Bàng	
6	Di dời các nghĩa địa phân tán	6,70	Bến Cát	
7	Tuyến ống dẫn nước thô từ Hồ Phước Hòa về khu vực Trung tâm đô thị Bình Dương	33,90	Bến Cát	
8	Chợ Phú Thứ	3,40	Bến Cát	
9	Trạm y tế phường Phú Hòa	0,26	Thủ Dầu Một	
10	Chợ Phú Thuận	0,20	Thủ Dầu Một	
11	Công viên dọc kè rạch Búng	0,55	Thuận An	
12	Trung tâm văn hóa	1,06	Thuận An	
13	Đường Hương lộ 9 mở rộng	3,41	Thuận An	
14	Trung tâm hành chính thị xã	2,50	Thuận An	
15	Giao lộ ngã tư Phú Thứ	3,49	Bến Cát	



Phụ lục V

**DANH MỤC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH CỎ SỬ DỤNG ĐẤT LÚA TRONG NĂM 2016**

(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 44/NQ-HĐND8 ngày 11 tháng 12 năm 2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương)

STT	HẠNG MỤC	Kế hoạch (ha)	Thu hồi			Huyện, thị xã, thành phố	Xã, phường, thị trấn	Vị trí: Số tờ, số thửa	Nguồn vốn	So với QH đến năm 2020
			Đất lúa (ha)	Đất khác (ha)	Sử dụng vào loại đất					
	<b>Tổng cộng</b>	<b>17,60</b>	<b>15,33</b>	<b>2,27</b>						
<b>I</b>	<b>Đất công trình năng lượng</b>									
1	Trạm biến áp 500kv Tân Uyên và đầu nối	8,92	8,92		LUA	Tân Uyên	Thạnh Phước		Doanh nghiệp	Phù hợp QH
<b>II</b>	<b>Đất giáo dục - Đào tạo</b>									
1	Trường mầm non Khánh Bình	0,66	0,66		LUA	Tân Uyên	Khánh Bình	25, 26, 27, 28, 29, 31, 32, 47, 48, 49 (46)	Xã hội hóa	Phù hợp QH
2	Trường THCS Khánh Bình	1,35	1,35		LUA	Tân Uyên	Khánh Bình	tờ 49	Xã hội hóa	Phù hợp QH
<b>III</b>	<b>Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm</b>									
1	Doanh nghiệp tư nhân Quốc Toàn	1,55	1,40	0,15	LUA, CLN	Bắc Tân Uyên	Tân Bình	Thửa 594, tờ 14	Doanh nghiệp	Phù hợp QH
2	Hợp tác xã khai thác và chế biến khoáng sản Thuận Lợi	4,70	2,66	2,04	LUA, HNK, CLN	Tân Uyên	Tân Hiệp		Doanh nghiệp	Phù hợp QH
<b>IV</b>	<b>Đất sinh hoạt cộng đồng</b>									
1	Văn phòng khu phố Dư Khánh	0,12	0,08	0,04	LUA	Tân Uyên	Thạnh Phước	Thửa 145, tờ 15	Ngân sách	Phù hợp QH
2	Văn phòng khu phố Cây Chàm	0,15	0,13	0,02	LUA	Tân Uyên	Thạnh Phước		Ngân sách	Phù hợp QH
3	Văn phòng khu phố Cây Da	0,15	0,13	0,02	LUA	Tân Uyên	Thạnh Phước		Ngân sách	Phù hợp QH