

Số: **52** /NQ-HĐND9

Bình Dương, ngày 12 tháng 8 năm 2016

NGHỊ QUYẾT

Về bổ sung, điều chỉnh danh mục dự án, công trình thuộc diện thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa trong năm 2016 trên địa bàn tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo Nghị quyết số 44/NQ-HĐND8 ngày 11 tháng 12 năm 2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG KHÓA IX - KỲ HỌP THỨ 2

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 78/NQ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2013 của Chính phủ về quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Bình Dương;

Xét Tờ trình số 2356/TTr-UBND ngày 11 tháng 7 năm 2016 và Tờ trình số 2779/TTr-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc bổ sung, điều chỉnh Nghị quyết số 44/NQ-HĐND8 ngày 11 tháng 12 năm 2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương về danh mục, công trình thuộc diện thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa trong năm 2016; Báo cáo thẩm tra số 06/BC-HĐND ngày 05 tháng 8 năm 2016 của Ban Kinh tế - Ngân sách và ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Bổ sung, điều chỉnh danh mục dự án, công trình thuộc diện thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa trong năm 2016 trên địa bàn tỉnh Bình Dương ban hành kèm theo Nghị quyết số 44/NQ-HĐND8 ngày 11 tháng 12 năm 2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh như sau:

1. Bổ sung danh mục 62 dự án, công trình với diện tích 254,8985 ha (*Phụ lục I kèm theo*).

2. Điều chỉnh diện tích 06 dự án, công trình với diện tích tăng thêm là 1,86 ha (Phụ lục II kèm theo).

3. Không thực hiện thu hồi đất trong năm 2016 đối với Dự án mở rộng đường Lê Hồng Phong tại thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương, diện tích là 0,11 ha.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này.


Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương khóa IX, kỳ họp thứ 2 thông qua ngày 12 tháng 8 năm 2016 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua. /.

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Văn phòng: Quốc hội, Chính phủ;
- Các Bộ: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính;
- Thường trực Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- VP: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Thường trực HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm Công báo tỉnh; Website Bình Dương;
- Lưu VT, CV.

CHỦ TỊCH



Phạm Văn Cảnh



Phụ lục I

**DANH MỤC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THUỘC DIỆN THU HỒI ĐẤT
BỔ SUNG THỰC HIỆN TRONG NĂM 2016 CỦA CÁC HUYỆN, THỊ XÃ, THÀNH PHỐ**

*(Sưu tập theo Nghị quyết số 32/NQ-HĐND9 ngày 12 tháng 8 năm 2016
của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương)*

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Số tờ	Số thửa	Xã, phường
I	Thị xã Bến Cát	81,8162			
1	Giao lộ Ngã Tư Phú Thứ	3,49	một phần tờ 14, 23		Phú An
2	Nâng cấp đường từ ngã 3 Vật Tư đến ngã tư Tàn Dù (công Rau Muống)	0,62	37, 38		Mỹ Phước
3	Tuyến ống dẫn nước thô từ Hồ Phước Hòa về khu vực trung tâm đô thị Bình Dương	3,1	32		Chánh Phú Hòa
4	Tái định cư đường Mỹ Phước - Tân Vạn nối dài về hướng Khu công nghiệp Mỹ Phước II và III	25,41	07, 18, 23		Tân Định
5	Mở rộng đường ĐT744 (hạng mục đường và hệ thống thoát nước)	18,61	05, 03, 09, 14, 15, 19, 20, 23, 24, 29, 36, 37, 44		An Tây
		0,25	39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 62, 63, 33, 34, 35, 36, 37, 38		Phú An

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Số tờ	Số thửa	Xã, phường
6	Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nam Bình Dương mở rộng	25	29		Chánh Phú Hòa
7	Đường gò Cào Cào	2,8	22		Tân Định
8	Trường Tiểu học Định Phước	1,2	23		Tân Định
9	Xây dựng tuyến đường bên đò Bò Cạp	0,5832			An Tây
10	Mở rộng đường từ nhà ông Ba Chính đến nhà ông Ba Bò	0,7,53	14, 8		Phú An
II	Huyện Bắc Tân Uyên	8,7618			
1	Trung tâm văn hóa xã Lạc An	2,85	27, 28		Lạc An
2	Trường Mầm non Hoa Phong Lan	1,1	11		Tân Thành
3	Khu dân cư, tái định cư xã Tân Mỹ	1,5	57	Thửa đất số 461, 462, 474 và một phần các thửa đất số 415, 463, 539, 540, 541, 416	Tân Mỹ
4	Trung tâm văn hóa thể thao xã Tân Mỹ	1,69	56	Một phần thửa đất số 137, 138, 139, 140, 141, 42, 43, 45, 47, 48, 118, 117, 71, 72, 78, 40, 75 và các thửa đất số 116, 115, 114, 73, 74, 76, 77	Tân Mỹ
5	Khu Trung tâm và hạ tầng kỹ thuật tổng thể khu trồng niêm Chiến khu Đ	0,32			Đất Cuốc
6	Xây dựng đường từ ngã ba Mười Muộn đến ngã ba Tân Thành	1,3018			Tân Uyên, Bắc Tân Uyên
III	Thị xã Thuận An	26,947			
1	Đường PKV 21 A (Đường vào Trung tâm VHTDĐT)	0,63			Lái Thiêu
2	Đường PKV 19 (Đường vào Trường tiểu học Trần Quốc Toản)	0,7			Lái Thiêu

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Số tờ	Số thửa	Xã, phường
3	Đường Thuận Giao 10	0,06			Thuận Giao
4	Trung tâm văn hóa thể dục thể thao	4,9	48	90, 365	Lái Thiêu
5	Trường THPT An Phú	1,7	B2	60	An Phú
6	Trường THPT Bình Chuẩn	2,8	81	1, 18, 19, 20, 21, 22, 37, 64-1, 65-1, 830, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118 và 23	Bình Chuẩn
7	Trường THPT Bình Hòa	1,6	E3 (DC10)		Bình Hòa
8	UBND phường Hưng Định	1	B1 và B2	72 và 495	Hưng Định
9	Đường dây 220 Kv Tân Uyên- Bình Hòa	0,9			Thuận Giao, Bình Hòa, An Phú, Bình Chuẩn
10	Trường tiểu học Hoa Mai	2,8	DC 3		Hưng Định
11	Trường THCS Lê Thị Trung	1,34	153; 1015		Bình Chuẩn
12	Trung tâm văn hóa thị xã Thuận An	0,2	10		Lái Thiêu
13	Trung tâm văn hóa thể dục thể thao (Trung tâm hành chính thị xã)	5,3	48	90, 365	Lái Thiêu
14	GPMB công trình nâng cấp, cải tạo các nút giao trên QL 13 (đoạn từ điểm giao cầu Phú Long đến nút giao ngã tư Hòa Lân)	3,017			Thuận Giao, An Thạnh, Hưng Định, Bình Hòa, Lái Thiêu
IV	Thị xã Dĩ An	14,9861			
1	Trạm 500kV Tân Uyên và đầu nối	7,22	5TDH.B		Tân Đông Hiệp
		2,11	B3.2; B3.4; C4; D4; D4.1; D5; E5.2; E5.4; E6.		Tân Bình
2	Kênh 5B	1,0041			Đông Hòa
3	Suối Nhum	1,402			Đông Hòa

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Số tờ	Số thửa	Xã, phường
4	Đường Bắc Nam 3	3,25	4BA, 4BA.5, 2BA.12, 2BA.6		Bình An
V	Huyện Phú Giáo	39,23			
1	Đầu tư nâng cấp đường 19/5	0,64			Phước Vĩnh
2	Xây dựng mới cầu Bến Tăng	1,06			Vĩnh Hòa, Tân Hiệp
3	Chỉnh trang khai thông dòng chảy Suối Vàm Vá	12,38			Phước Vĩnh, Vĩnh Hòa
4	Nâng cấp đường ĐH 518	0,67			An Bình, Tam Lập
5	Đường ĐH 512 (Đường kiểm)	15,44			Vĩnh Hòa, Tân Hiệp, An Linh
6	Nâng cấp lán nhựa đường ĐH 517	8,97			Tân Long
7	Văn phòng áp Bung Riêng	0,07	24	243	Vĩnh Hòa
VI	Huyện Bàu Bàng	48,1069			
1	Văn phòng áp Đồng Chèo	0,3	38	Một phần 87	Lai Uyên
2	Khu Văn hóa thể thao áp Đồng Chèo	0,7965	10	55, 171	Lai Uyên
3	Hệ thống cấp nước khu liên hợp công nghiệp và đô thị Becamex Bình Phước và vùng lân cận	2,4	5	6, 52	Trù Văn Thố
4	Trụ đầu nối trạm biến áp 220 Kv	0,076	37	257, 2501	Lai Hưng
5	Đường giao thông nông thôn liên ấp 2 - ấp 4	0,7	24	26, 27, 28, 78, 79, 80	Trù Văn Thố
6	Văn phòng áp Bến Tượng	0,1	20	Một phần 161	Lai Hưng
7	Văn phòng áp Lai Khê	0,2544	40	250	Lai Hưng
8	Hệ thống cấp nước khu vực Bàu Bàng (tên cũ Hệ thống dẫn nước và hồ chứa nước về KCN Bàu Bàng)	43			Trù Văn Thố, Lai Uyên

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Số tờ	Số thửa	Xã, phường
9	Đường giao thông nông thôn ấp Hồ Muôn	0,24	Lô 40, 51, 52		Long Nguyên
10	Đường giao thông nông thôn ấp Long Thành	0,24	Lô 59, 60, 61, 43, 54		Long Nguyên
VII	Thị xã Tân Uyên	4,7252			
1	Trường Mầm non Tân Vĩnh Hiệp	0,7338	18	815, 753, 754, 770, 771, 820	Tân Vĩnh Hiệp
2	Dự án Nạo vét Suối chợ Tân Phước Khánh	0,7811	7	38, 37, 32, 33, 31, 2, 4	Tân Phước Khánh
3	Khu dân cư -Tái định cư phường Uyên Hưng	1,7063	47	465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484	Uyên Hưng
4	Nâng cấp mở rộng đường ĐT 747a (đoạn từ dốc Bà Nghĩa đến ngã ba Cống Xanh)	1,504			Uyên Hưng, Hội Nghĩa, Bình Mỹ, Tân Bình
VIII	Thủ Dầu Một	30,3253			
1	Trục thoát nước Suối Giữa (đoạn từ đường Mỹ Phước đến trạm thu phí Suối Giữa)	10,7341			Định Hòa, Hiệp Thành
2	Trục thoát nước Bung Biệp - Suối Cát (đoạn từ cống ngang QL 13 đến Cầu Trắng)	14,136			Thuận An, Thủ Dầu Một
3	Quy hoạch các bệnh viện và một số công trình nhà nước	2			Định Hòa
4	Giao lộ ngã tư Cây Me (công trình chuyển tiếp 2015)	2,6			Tân An, Hiệp An
5	Đường AT 37 (công trình chuyển tiếp 2015)	0,203			Phú Thọ

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Số tờ	Số thửa	Xã, phường
6	Cải tạo nút giao thông Sở Sao (công trình chuyển tiếp 2015)	0,4813			Hiệp An, Định Hòa
7	Dự án cải thiện môi trường nước Nam Bình Dương	0,1709			Phú Thọ
	Tổng cộng	254,8985			



Phụ lục II
DANH MỤC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THUỘC DIỆN THU HỒI ĐẤT TRONG NĂM 2016
CÓ ĐIỀU CHỈNH DIỆN TÍCH

*Ban hành kèm theo Nghị quyết số 32/NQ-HĐND9 ngày 12 tháng 8 năm 2016
của Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Dương)*

STT	Hạng mục	Diện tích (ha)			Số tờ	Số thửa	Xã, phường
		Theo NQ 44	Điều chỉnh	Chênh lệch			
I	Thị xã Bến Cát	0,24	0,64	0,4			
1	Giải tỏa trắng khu vực dọc sông thị Tính tuyến đường Ngô Quyền	0,14	0,61	+ 0,47	28		Mỹ Phước
2	Văn phòng ấp Phú Nghị	0,1	0,03	- 0,07	37	38	Hòa Lợi
II	Huyện Phú Giáo	2,9	4,1	1,2			
1	Chợ Phước Vĩnh	1	2	+ 1			Phước Vĩnh
2	Chợ An Bình	1,9	2,1	+ 0,2			An Bình
III	Thị xã Thuận An	1,63	1,89	0,26			
1	Trạm biến áp 110 Kw Tân Bình	0,44	0,37	- 0,07	7		Bình Hòa
2	Nhà tang lễ Thuận An	1,19	1,52	+ 0,33			Bình Hòa
	Tổng cộng (06 dự án)	4,77	6,63	1,86			